

**ПРОТОКОЛ № 14/КК**  
**заседания Конкурсной комиссии**  
**филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге,**  
**состоявшегося «11» ноября 2016 года**

Присутствовали:

- |                                    |                                |
|------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Галимов Магомед Вагидович       | Председатель КК                |
| 2. Пичугин Константин Борисович    | Заместитель<br>председателя КК |
| 3. Утегушев Беслан Хаджи-Муратович | Член КК                        |
| 4. Перепечина Мария Федоровна      | Член КК                        |
| 5. Брыкова Ольга Валерьевна        | Член КК                        |
| 6. Хончев Игорь Константинович     | Член КК                        |
| 7. Митраков Александр Николаевич   | Член КК                        |
| Кривенкова Анна Николаевна         | Секретарь КК                   |

Приглашенные:

- Рассыпин А.П.                      Заместитель начальника технического отдела

**Повестка дня:**

- I. Принятие решения по размещению заказа на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) - оплата расходов по содержанию общего имущества, а также расходы по взносам на капитальный ремонт в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Короленко, д. 8.

Докладчик: Зам.НКПТН Рассыпин А.П.

**По пункту I повестки дня заседания:**

1. В соответствии с подпунктами 3 и 22 пункта 318 Положения о закупках принято решение о размещении заказа на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) Товарищества собственников жилья «СОКОЛИНАЯ БАШНЯ» (далее ТСЖ «СОКОЛИНАЯ БАШНЯ») на следующих условиях:

**Предмет Заказа:** оплата расходов по содержанию общего имущества, а также расходы по взносам на капитальный ремонт в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Короленко, д. 8.

**Количество (Объем) услуг:** не определено.

**Максимальная цена договора:** 2 034 000 (два миллиона тридцать четыре тысячи рублей 00 копеек без учета НДС. НДС начисляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Порядок определения цены:** Расчет оплаты расходов по содержанию общего имущества, а также расходы по взносам на капитальный ремонт в многоквартирном доме производится на основании:

- утвержденного протоколом общего собрания членов товарищества собственников жилья «Соколиная башня» (далее – ТСЖ) размера платы на содержание и ремонт общего имущества за 1 м.кв. общей площади помещений собственника в месяц;

- установленного в г. Москве минимального размера взноса на капитальный ремонт за 1 м.кв. общей площади помещений собственника в месяц.

Стоимость оплаты расходов по содержанию общего имущества, а также стоимость расходов по взносам на капитальный ремонт за 1 м.кв. может быть изменена Получателем в одностороннем порядке в связи с изменением размера взносов на капитальный ремонт в г. Москве и на основании утвержденного протоколом общего собрания членов ТСЖ размера платы на содержание и ремонт общего имущества за 1 м.кв. общей площади помещений собственника в месяц.

**Форма, сроки и порядок оплаты:** Оплата расходов по содержанию общего имущества, а также расходы по взносам на капитальный ремонт оплачиваются ежемесячно до 10(десятого) числа месяца, следующего, за истекшим месяцем.

**Срок оплаты расходов и действия договора:** с 01 декабря 2016 года по 30 ноября 2019 года, либо до достижения суммы платежей 2 034 000 (два миллиона тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (без учета НДС), в зависимости от того, что наступит ранее.

**Место нахождения собственных помещений:** Помещения, инв. № 82652 (площадь - 274,8 м.кв.), помещения, инв. № 82651 (площадь - 19,4 м.кв.), помещения, инв. № 82650 (площадь - 692,5 м.кв.), гараж, инв. № 382649 (площадь - 129,4 м.кв.) расположенные по адресу: г. Москва, улица Короленко, д.8.

**Изменение цены договора:**

Увеличение общей цены договора до момента заключения договора не допускается.

Увеличение общей цены на оплату расходов по содержанию общего имущества, а также расходы по взносам на капитальный ремонт в процессе исполнения договора без проведения дополнительной процедуры размещения заказа допускается при соблюдении всех ниже перечисленных условий:

Цена за единицу товара или метод расчета стоимости работы и услуги остается неизменными;

Увеличение общей цены договора не превышает 10% от первоначальной цены договора.

В иных случаях увеличение цены на поставляемые товары, работы, услуги возможно только путем проведения новой процедуры размещения Заказов.

2. Поручить заместителю начальника технического отдела филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге Рассыпину А.П. обеспечить установленным порядком заключение договора с ТСЖ «СОКОЛИНАЯ БАШНЯ» и не позднее трех дней с даты его заключения разместить сведения о договоре в единой информационной системе в сфере закупок, предусмотренной Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Председатель КК



---

/М.В. Галимов /

Секретарь КК



---

/А.Н. Кривенкова/

«09» каждого 2016 г.