

**ПРОТОКОЛ № 38-В/ПРГ**  
**заседания Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии**  
**филиала Публичного акционерного общества**  
**«ТрансКонтейнер» на Октябрьской железной дороге,**  
**состоявшегося 16 декабря 2016 года**

---

В заседании Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии филиала Публичного акционерного общества «ТрансКонтейнер» на Октябрьской железной дороге (далее – ПРГ) приняли участие:

1.	Белозерова Раиса Владимировна	Заместитель директора филиала (по финансам)	Председатель ПРГ
2.	Федоров Алексей Николаевич	Начальник технического отдела	Заместитель Председателя ПРГ
3.	Оганян Меружан Самвелович	Ведущий специалист (по безопасности)	член ПРГ
4.	Соколова Светлана Борисовна	Ведущий бухгалтер	член ПРГ
5.	Степанова Елена Владимировна	Начальник планово-экономического отдела	член ПРГ
6.	Кочкина Юлия Владиславовна	Ведущий юрисконсульт	член ПРГ
	Корж Альбина Ивановна	Ведущий инженер	секретарь ПРГ

Состав ПРГ – 6 человек. Приняли участие – 6.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

I. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Открытом конкурсе № ОК-НКПОКТ-16-0054 на право заключения договора на предоставление за плату во временное пользование и владение (аренду) недвижимого имущества - нежилых помещений (далее - Открытый конкурс).

**По пункту I повестки дня:**

<b>Дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов:</b>	16.12.2016 10:00
<b>Место проведения процедуры вскрытия конвертов:</b>	191002, г. Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 23
<b>Лот № 1</b>	
<b>Предмет договора:</b>	Предоставление за плату во временное пользование и владение (аренду) недвижимого имущества - нежилых помещений.

<b>Начальная (максимальная) цена договора в российских рублях без учета НДС:</b>	Начальная (максимальная) цена договора составляет 66 120 000 (шестьдесят шесть миллионов сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек за 5 (пять) лет без учета НДС. Сумма НДС и условия начисления определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
--	---

1.1. Установленной документацией о закупке срок окончания подачи заявок на участие в Открытом конкурсе - 15.12.2016 17:00.

1.2. К установленному документацией о закупке сроку поступили следующие заявки:

<b>Заявка № 1</b>			
Информация о поставщике, подавшем заявку:	ООО «Десна Инвестмент» ИНН 7842356868, КПП 784001001, ОГРН 1077847308615 Адрес: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 69-71, литер А.		
Статус субъекта МСП:	Нет		
Номер заявки в журнале регистрации:	70		
Дата и время подачи заявки:	15.12.2016, 15:30		
Адрес поставщика:	191119, Санкт-Петербург, ул.Марата д. 69-71, литер А		
Срок исполнения договора:	Договор считается заключённым с даты его государственной регистрации и действует до окончания срока аренды (31.03.2022). Окончание срока действия Договора не влечет прекращение неисполненных Сторонами обязательств.		
Сведения об объеме закупаемых товаров, работ, услуг:	Общая площадь Помещений, сдаваемых в аренду, должна составлять не менее 800 кв.м. и не более 900 кв.м.		
<b>Сведения о предоставленных документах:</b>			
п/п	Документ	Отметка о наличии/отсутствии	Комментарий
1	Опись представленных документов, заверенная подписью и печатью претендента	Наличие	
2	Заявка (Приложение № 1)	Наличие	
3	Сведения о претенденте (Приложение № 2)	Наличие	
4	Финансово-коммерческое предложение (Приложение № 3)	Наличие	
5	Выданная не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до дня размещения извещения о проведении Открытого конкурса выписка из единого государственного реестра юридических лиц с отметкой (подписью и печатью) инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации или нотариально заверенная копия такой выписки (для претендентов-резидентов Российской Федерации юридических лиц); выданная не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до дня размещения извещения о проведении Открытого конкурса выписка из единого государственного реестра индивидуальных	Наличие	

	предпринимателей с отметкой (подписью и печатью) инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей-резидентов Российской Федерации). Допускается предоставление выписок из единого государственного реестра юридических лиц и единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в виде электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного представителя Федеральной налоговой службы Российской Федерации.		
6	Копии учредительных документов, составленных и заверенных в соответствии с законодательством государства регистрации претендента (для юридического лица), копии документов, удостоверяющих личность (копию паспорта для физических лиц).	Наличие	
7	Протокол/решение или другой документ о назначении должностных лиц, имеющих право действовать от имени претендента, в том числе совершать в установленном порядке сделки от имени претендента, без доверенности (копия, заверенная претендентом)	Наличие	
8	Доверенность на работника, подписавшего Заявку, на право принимать обязательства от имени претендента, в случае отсутствия полномочий по уставу (оригинал либо копия, заверенная претендентом)	Иное	Не требуется. Заявка подписана генеральным директором
9	Копия договора простого товарищества (копию договора о совместной деятельности) (предоставляется в случае, если несколько юридических/физических лиц выступают на стороне одного участника закупки)	Иное	Не требуется. На стороне претендента выступает одно юридическое лицо
10	В случае если претендент, участник не является плательщиком НДС, документ, подтверждающий право претендента на освобождение от уплаты НДС, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения.	Иное	Не требуется. Претендент - плательщик НДС
11	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, а именно: бухгалтерские балансы и отчеты о финансовых результатах за один последний заверченный отчетный период (финансовый год), принятые Федеральной налоговой службой Российской Федерации (с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации или с приложением документа, подтверждающего получение/отправку в Федеральную налоговую службу Российской Федерации бухгалтерской (финансовой) отчетности. При отсутствии годовой бухгалтерской	Наличие	

	(финансовой) отчетности пояснительное письмо от претендента с указанием причины ее отсутствия. Предоставляется копия документа от каждого юридического и/или физического лица, выступающего на стороне одного претендента.		
12	Заявление претендента об отсутствии за последние три года просроченной задолженности перед ПАО «ТрансКонтейнер», фактов невыполнения обязательств перед ПАО «ТрансКонтейнер» и причинения вреда имуществу ПАО «ТрансКонтейнер»	Наличие	
13	Выписка из ЕГРП о государственной собственности права на здание, помещения/нотариально заверенную копию выписки из Единого государственного реестра права (допускается предоставление выписки в виде электронного документа, подписанного электронной подписью), или копию договора аренды здания или помещений, или договора о залоге недвижимого имущества (договор об ипотеке), подтверждающего наличие права сдачи в аренду или субаренду.	Наличие	
14	Копия договора (заверенная печатью и подписью претендента) с охранной организацией, подтверждающего наличие охраны здания, осуществляющей пропускной режим	Наличие	
15	Информационное письмо с описанием функциональных и качественных характеристик здания и/или помещения (в т.ч. наличие в здании систем пожарной сигнализации, видеонаблюдения, пожаротушения, голосового оповещения о чрезвычайных ситуациях)	Наличие	
16	Копия технического паспорта на здание с указанием границ передаваемых в аренду помещений	Наличие	
17	Гарантийное письмо о наличии либо возможности подключения сетевого доступа к ресурсам оператора связи ЗАО «Компания ТрансТелеКом», подключения к железнодорожной телефонной связи	Наличие	
18	Решение или копия решения об одобрении сделки, планируемой к заключению в результате Открытого конкурса, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации или учредительными документами претендента (об одобрении крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и др.). В случае если получение указанного решения до истечения срока подачи Заявок для претендента на участие в Открытом конкурсе невозможно в силу необходимости соблюдения установленного законодательством и учредительными документами претендента порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении или о совершении соответствующих сделок, претендент обязан представить письмо, содержащее обязательство в случае признания его победителем	Наличие	

	Открытого конкурса представить вышеуказанное решение до момента заключения договора. В случае если такого одобрения не требуется, претендент представляет соответствующее обоснованное заявление		
--	--	--	--

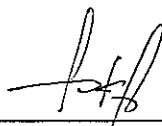
1.3. В результате анализа перечня документов, предоставленных в составе заявок, приняты следующие решения:

Номер Заявки	Наименование Претендента (ИНН, КПП, ОГРН)	Решение
70	ООО «Десна Инвестмент» ИНН 7842356868, КПП 784001001, ОГРН 1077847308615	Заявка <b>соответствует</b> требованиям документации о закупке

1.4. Предоставленные в составе заявки документы подлежат рассмотрению по существу на заседании ПРГ, назначенном на 21.12.2016, с приглашением представителей Заказчика.

**Опубликовать настоящий протокол на сайте ПАО «ТрансКонтейнер» и в Единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) не позднее 3 дней с даты его подписания всеми членами ПРГ, присутствовавшими на заседании.**

Председатель ПРГ



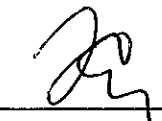
Белозерова  
Раиса Владимировна

Заместитель  
Председателя ПРГ

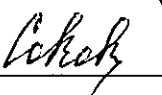


Федоров  
Алексей Николаевич

Члены ПРГ:



Оганян  
Меружан Самвелович



Соколова  
Светлана Борисовна

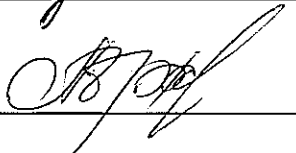


Степанова  
Елена Владимировна



Кочкина  
Юлия Владиславовна

Секретарь ПРГ



Корж  
Альбина Ивановна

«21» декабря 2016 г.