

ПРОТОКОЛ № 03 / ПРГ
заседания Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии Филиала ПАО
«ТрансКонтейнер» на Дальневосточной железной дороге
состоявшегося 30 января 2017 года

В заседании Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии Филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Дальневосточной железной дороге (далее – ПРГ) приняли участие:

- | | | | |
|----|-----------------|---|------------------------------|
| 1. | Дюльдин Р.Ю. | Заместитель директора по оперативным вопросам | Председатель ПРГ |
| 2. | Синенький И.В. | Заместитель директора по безопасности | Заместитель председателя ПРГ |
| 3. | Трофименко С.М. | Начальник отдела доходных поступлений | член ПРГ |
| 4. | Солдаткин А.А. | Начальник технического отдела | член ПРГ |
| | Омельченко А.Н. | Ведущий технолог технического отдела | Секретарь ПРГ |

Состав ПРГ – 7 человек. Приняли участие – 4. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

I. Вскрытие конвертов по открытому конкурсу № ОК-НКПДВЖД-16-0036 на право заключения договора аренды (субаренды) нежилых (офисных) помещений в г. Хабаровск, для размещения аппарата управления филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на ДВЖД, сроком на 3 года, (строка ГПЗ № 485), (Далее Открытый конкурс).

1. По пункту 1 повестки дня

Дата и время проведения процедуры вскрытия конверта:	30.01.2017 16:00
Место проведения процедуры вскрытия конверта:	680000, г.Хабаровск, ул.Дзержинского, д. 65, этаж 3

Лот № 1	
Предмет договора:	Аренда (субаренда) нежилых (офисных) помещений в г. Хабаровск, для размещения аппарата управления филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на ДВЖД, сроком на 3 года.
Начальная (максимальная) цена договора:	28 800 000 (двадцать восемь миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом всех налогов (кроме НДС), за 36 месяцев. Сумма НДС и условия

начисления определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
--

1.1. Дата опубликования извещения о проведении Открытого конкурса – «30» декабря 2016 г.

1.2. Установленный документацией о закупке срок окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе - «27» января 2017 г. 17 час. 00 мин.

1.3. К установленному документацией о закупке сроку по ЛОТу-№1 поступили следующие заявки:

Заявка № 1	
Информация о поставщике, подавшем заявку:	ООО «Амур-КГ» ИНН 2724094487, КПП 272401001, ОГРН 1062722029974; ОКПО 28868668 Адрес: 680009, ХАБАРОВСКИЙ, ХАБАРОВСК, ХАБАРОВСКАЯ, 8, 311
Статус МСП	Является субъектом МСП
Номер, дата и время подачи заявки	№240 от 27.01.2017 16:30
Сведения о составе и количестве (объеме) товаров, работ, услуг	Согласно Техническому заданию (Раздел 4 документации о закупке)

Сведения о предоставленных документах:			
№	Документ	Отметка о наличии/отсутствии	Комментарий
1.	Опись представленных документов, заверенную подписью и печатью претендента (Приложение №5 к настоящей документации о закупке)	Наличие	
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе Приложение №1	Наличие	
3.	Сведения о претенденте Приложение №2	Наличие	
4.	Финансово-коммерческое предложение, подготовленное в соответствии с требованиями Технического задания Приложение №3	Наличие	
5.	протокол/решение или другой документ о назначении должностных лиц, имеющих право действовать от имени претендента, в том числе совершать в установленном порядке сделки от имени претендента, без доверенности (копия, заверенная претендентом)	Наличие	
6.	Доверенность на работника, подписавшего Заявку, на право принимать обязательства от имени претендента, в случае отсутствия полномочий по уставу (копия заверенная претендентом)	Иное	Не требуется
7.	Копия договора простого товарищества (копия договора о совместной деятельности) (предоставляется в случае, если несколько юридических/физических лиц выступают на стороне одного участника закупки)	Иное	Не требуется
8.	В случае если претендент, участник не является плательщиком НДС, документ, подтверждающий его право на освобождение от уплаты НДС, с указанием	Наличие	

	положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения;		
9.	годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, а именно: бухгалтерские балансы и отчеты о финансовых результатах за один последний заверченный отчетный период (финансовый год), принятые ФНС РФ (с отметкой инспекции ФНС РФ или с приложением документа, подтверждающего получение/отправку в ФНС РФ бухгалтерской (финансовой) отчетности. При отсутствии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности пояснительное письмо от претендента с указанием причины ее отсутствия.	Наличие	
10.	Копия правоустанавливающего документа (свидетельство о государственной регистрации права собственности или иного правоустанавливающего документа, а в случае, если участником конкурса является арендатор Помещения – зарегистрированный в установленном порядке договор аренды со сроком действия, позволяющим в пределах срока его действия заключить договор субаренды сроком не менее 3 (трех) лет, а также надлежащим образом оформленное письменное согласие собственника Помещения на заключение договора субаренды с ПАО «ТрансКонтейнер» на условиях, предусмотренных настоящей конкурсной документацией).	Наличие	
11.	Выданная не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до дня размещения извещения о проведении Открытого конкурса выписки Единого Государственного Реестра Прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) о зарегистрированных правах на Помещение (оригинал).	Иное	Документ заменен на Выписку из ЕГРН согласно ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ
12.	Информация о функциональных и качественных характеристиках (потребительских свойствах) Помещения и его соответствия требованиям раздела 4, настоящей документации «Техническое задание», иная информация об условиях исполнения договора, в том числе:	Наличие	
•	копия кадастрового паспорта здания, сооружения, объекта (заверенная претендентом)	Наличие	
•	план/ схема помещения (поэтажно) с указанием площадей арендуемых кабинетов (копия заверенная претендентом)	Наличие	
•	фотографии арендуемого Помещения	Наличие	
•	информация в произвольной форме об отделке Помещения, использованных отделочных материалах.	Наличие	
•	подготовленный с использованием сервиса «Яндекс. Карты»/ «Google map», план маршрута (скриншот) с указанием расстояния от арендуемого помещения до Управления Дальневосточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» расположенного по адресу Российская Федерация, 680000, г.Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского д.20		

	филиала ОАО «РЖД» расположенного по адресу Российская Федерация, 680000, г.Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского д.20		
13.	Электронный носитель информации (флеш-память или компакт-диск), содержащий файлы в формате *.pdf с копиями всех включенных в письмо документов. При этом каждый из документов должен быть представлен в виде одного отдельного файла, по названию которого можно сопоставить электронную копию с оригиналом документа (например: Заявка.pdf. (Zayavka.pdf), Сведения.pdf., Предложение.pdf и т.д.). Если документ содержит менее 10 страниц, не допускается его разбивка на несколько файлов.	Наличие	

1.4. В результате анализа перечня документов, предоставленных в составе Заявок, приняты следующие решения:

Номер Заявки	Наименование претендента	Решение
1	ООО «Амур-КГ»	Заявка Соответствует требованиям документации о закупке

1.5. Предоставленные в составе Заявок документы подлежат рассмотрению по существу на заседании ПРГ, назначенном на 06.02.2017г. в 16:00.

Опубликовать настоящий протокол на сайте ПАО «ТрансКонтейнер» и на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (WWW.zakupki.gov.ru) не позднее 3 дней с даты его подписания всеми членами ПРГ, присутствовавшими на заседании.

Председатель ПРГ



Дюльдин Р.Ю.

Заместитель председателя ПРГ



Синенький И.В.

Члены ПРГ



Трофименко С.М.



Солдаткин А.А.

Секретарь ПРГ



Омельченко А.Н.

«06» февраля 2017г.