

**ФИЛИАЛ**

**ПАО «ТРАНСКОНТЕЙНЕР» НА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГЕ**

ул. Дзержинского, д. 65, 3 этаж

г. Хабаровск, 680000

Тел.: +7 (4212) 71-79-92 доб. 6791

Эл. почта: dvzd@trcont.com ОКПО 94421386, ОГРН 1067746341024

ИНН 7708591995, КПП 997650001

\_\_\_\_\_\_12.08.2025\_\_\_\_\_\_\_\_ № Исх-\_\_б/н\_\_\_\_\_\_

**ВНИМАНИЕ!**

**ПАО «ТрансКонтейнер» информирует о внесении изменений в документацию о закупке по открытому конкурсу в электронной форме № ОКэ-НКПДВЖД-25-0002 по предмету закупки «Выполнение проектно–изыскательских работ по инвестиционному проекту «Строительство транспортно-логистического центра «Угловая»» (Открытый конкурс).**

1. **Подпункты 8, 12, части 4, 5 подпункта 26 пункта 4.2. раздела 4 «Техническое задание» документации о закупке изложить в следующей редакции:**

**«**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8 | Плановый срок проектирования | Общий срок проектирования не более 750 (семьсот пятьдесят) календарных дней с даты заключения договора, с учетом прохождения установленных экспертиз, в том числе:  1 этап. Обследование зданий и сооружений, выполнение комплекса инженерных изысканий - не более 90 (девяноста) календарных дней с даты подписания договора.  2 этап. Разработка проектной документации (стадия П) - не более 450 (четыреста пятьдесят) календарных дней с даты подписания договора.  3 этап. Разработка документации по планировке территории (ДПТ) с учетом необходимых согласований с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, а также организациями, выдающими технические условия на присоединение к инженерным сетям - не более 420 (четыреста двадцать) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 1 этапа.  4 этап. Прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, достоверности сметной стоимости, получение положительного заключения государственной экспертизы с учетом необходимых согласований с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, а также организациями, выдающими технические условия на присоединение к инженерным сетям - не более 240 (двести сорок) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа.  5 этап. Разработка проектной документации (стадия Р) - не более 300 (триста) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа. |
| 12 | Необходимость разработки основных проектных решений или предварительного согласования отдельных проектных решений | 1. После получения от Заказчика Исходных данных на общий объём грузопотока в 3,27 млн т в год, в случае увеличения требований по развитию железнодорожной инфраструктуры общего пользования для освоения указанного размера грузопотока, откорректировать согласованную принципиальную схему путевого развития железнодорожной станции Угловая Дальневосточной железной дороги, пересогласовать с Дальневосточной железной дорогой, при этом сроки и стоимость проектирования не меняются.  2. Основные проектные решения не разрабатывать. |
| 26 | Технические условия, исходная и разрешительная документация | 4. Проектная документация шифр 1923-23-1688-ОПР, разработчик АО «Дальгипротранс», 2023г. – <https://cloud.mail.ru/public/sYen/FTfzNmhv8>  5. Схемы реконструкции ст.Угловая и путевого развития ст.Терминал ПАО «ТрансКонтейнер» 1, 2, 3 этапы – <https://cloud.mail.ru/public/sYen/FTfzNmhv8> |

»

1. **Подпункт 8, часть 21 подпункта 14, части 3, 5, 6, 8 подпункта 26 пункта 4.3 раздела 4 «Техническое задание» документации о закупке изложить в следующей редакции:**

**«**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8 | Плановый срок проектирования | Общий срок проектирования не более 750 (семьсот пятьдесят) календарных дней с даты заключения договора, с учетом прохождения установленных экспертиз, в том числе:  1 этап. Обследование зданий и сооружений, выполнение комплекса инженерных изысканий - не более 90 (девяноста) календарных дней с даты подписания договора.  2 этап. Разработка проекта демонтажа существующих зданий и сооружений с получением положительного заключения негосударственной экспертизы- не более 240 (двести сорок) календарных дней с даты заключения договора.  3 этап. Разработка проектной документации (стадия П)- не более 360 (триста шестьдесят тридцати) календарных дней с даты подписания договора подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа.  4 этап. Разработка документации по планировке территории (ППТ) с учетом необходимых согласований с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, а также организациями, выдающими технические условия на присоединение к инженерным сетям - не более 480 (четыреста восемьдесят) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа.  5 этап. Прохождение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, получение положительного заключения - не более 300 (триста) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 3 этапа.  6 этап. Разработка проектной документации (стадия Р) - не более 300 (триста) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 3 этапа. |
| 14 | Требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства | 21. Обеспечить проектом полностью интегрированную комплексную систему безопасности: охранная и пожарная сигнализация, видеонаблюдение с распознаванием лиц, номеров автомашин и подвижного ж.д. состава, без мертвых и неохваченных зон, с требуемой глубиной архива и возможностью удаленного доступа, СКУД с учетом биометрических данных, обеспечить один вход и выход сотрудников, КПП оборудовать необходимым, в т.ч. рамками определения металла и алкоголя (требования к системе видеонаблюдения приложение №1 к заданию на проектирование – <https://cloud.mail.ru/public/sYen/FTfzNmhv8>) |
| 26 | Технические условия, исходная и разрешительная документация | 3. Правоустанавливающие документы на части земельного участка №25:27:000000:10870, земельные участки №25:27:030103:911, №25:27:030103:609 –<https://cloud.mail.ru/public/sYen/FTfzNmhv8>  5. Проектная документация шифр 1923-23-1688-ОПР, разработчик АО «Дальгипротранс», 2023г. – <https://cloud.mail.ru/public/sYen/FTfzNmhv8>  6. Действующий договор на энергоснабжение – <https://cloud.mail.ru/public/sYen/FTfzNmhv8>  8. Схемы реконструкции ст.Угловая и путевого развития ст.Терминал ПАО «ТрансКонтейнер» 1, 2, 3 этапы – <https://cloud.mail.ru/public/sYen/FTfzNmhv8> |

»

1. **Приложение №1 к Техническому заданию изложить в следующей редакции:**

«ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ на проектирование примыкания железнодорожного пути необщего пользования ПАО «ТрансКонтейнер» к инфраструктуре железнодорожного транспорта общего пользования на станции Угловая Дальневосточной железной дороги

(на основании информации о планируемых объемах и корреспонденциях перевозок грузов из обращения ПАО «ТрансКонтейнер» от 13 сентября 2022 г. №ИСХ-3049/ЦКП)».

1. **Пункты 7, 8, 9, 13, 14, 17, 19, 20 раздела 5 «Информационной карты» изложить в следующей редакции:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **7.** | **Место, дата и время начала и окончания срока подачи Заявок, открытия доступа к Заявкам** | Заявки принимаются через ЭТП, информация по которой указана в пункте 4 Информационной карты, с даты опубликования Открытого конкурса и до «19» августа 2025 г. 14 часов 00 минут московского времени. Открытие доступа к Заявкам состоится автоматически в Программно-аппаратном средстве ЭТП в момент окончания срока для подачи Заявок. |
| **8.** | **Рассмотрение, оценка и сопоставление Заявок** | Рассмотрение, оценка и сопоставление Заявок состоится «21» августа 2025 г. 14 часов 00 минут местного времени по адресу, указанному в пункте 2 Информационной карты. |
| **9.** | **Подведение итогов** | Подведение итогов состоится не позднее «01» сентября 2025 г. 14 часов 00 минут местного времени по адресу, указанному в пункте 3 Информационной карты. |
| **13.** | **Форма, сроки и порядок оплаты за поставку товаров, выполнения работ, оказания услуг** | Оплата выполненных Работ производится:  • путем перечисления авансового платежа в размере не более 25 % (двадцать пять) процентов от стоимости каждого этапа работ соответственно по Договору 1 и Договору 2, указанным в подпункте 4.1.2 раздела 4 «Техническое задание» Документации о закупке, в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты предоставления Исполнителем независимой (банковской) гарантии, оформленной в соответствии с требованиями пункта 24 настоящей Информационной карты на основании предоставленного Исполнителем счета на оплату (*в случае размера аванса не более 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек от стоимости каждого этапа работ соответственно по Договору 1 и Договору 2, указанным в подпункте 4.1.2 раздела 4 «Техническое задание» Документации о закупке, независимая (банковская) гарантия не требуется)*;  • далее по каждому из договоров (Договор 1 и Договор 2, указанных в подпункте 4.1.2 раздела 4 «Техническое задание» Документации о закупке) оплата этапа работ производится путем перечисления Заказчиком денежных средств в размере 100 % (сто процентов) стоимости этапа Работ, за вычетом всей суммы авансового платежа, в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненного этапа Работ либо УПД на основании предоставленного Исполнителем счета/счета-фактуры на оплату. |
| **14.** | **Срок (период), условия и место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг** | **Срок выполнения работ:** для Договора 1 указан в подпункте 8 таблицы пункта 4.2. раздела 4 «Техническое задание» Документации о закупке.  Для Договора 2 указан в подпункте 8 таблицы пункта 4.3. раздела 4 «Техническое задание» Документации о закупке.  **Место выполнения работ:** для Договора 1 указано в подпункте 3 таблицы пункта 4.2 раздела 4 «Техническое задание» Документации о закупке.  Для Договора 2 указано в подпункте 3 таблицы пункта 4.3 раздела 4 «Техническое задание» Документации о закупке. |
| **17.** | Требования, предъявляемые к претендентам и Заявке на участие в Открытом конкурсе | 1. Помимо указанных в пунктах 2.1 и 2.2 настоящей документации о закупке требований к претенденту/участнику предъявляются следующие требования:    1. на его имущество, необходимое для исполнения обязательств по заключаемому по итогам закупки договору, не должен быть наложен арест, деятельность претендента не должна быть приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;    2. не находиться в процессе ликвидации, а также отсутствие информации о ликвидации претендента;    3. отсутствие информации о признании претендента несостоятельным /банкротом (решение арбитражного суда) и об открытии конкурсного производства.    4. отсутствие у претендента и его субподрядчика(-ов) (в случае его/их привлечения) за последние три года просроченной задолженности перед ПАО «ТрансКонтейнер», фактов невыполнения обязательств перед ПАО «ТрансКонтейнер» и причинения вреда имуществу ПАО «ТрансКонтейнер»;    5. наличие опыта за период 2020-2025 годы по договорам с предметом «выполнение проектно-изыскательских работ в части проектирования инфраструктуры железнодорожного транспорта общего и необщего пользования» не менее чем 1 договор со стоимостью не менее 440 000 000,00 (четыреста сорок миллионов) рублей 00 копеек без учета НДС.    6. наличие положительных актов государственных приемочных комиссий по открытию в постоянную эксплуатацию ж/д путей общего пользования на основании подготовленной проектной документации;    7. наличие положительных заключений государственной экспертизы проектной документации с предметом «выполнение проектно-изыскательских работ в части проектирования инфраструктуры железнодорожного транспорта общего и необщего пользования»;   1.8. претендент/участник, в случае выполнения работ своими силами без привлечения субподрядных организаций, должен соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, к лицам, осуществляющим деятельность в области инженерных изысканий. Претендент/участник считается соответствующим данному требованию при соблюдении в совокупности следующих условий:  - является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий;   - наличие у претендента/участника права выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства;   - наличие у саморегулируемой организации, членом которой является претендент/участник, компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Уровень ответственности при этом должен соответствовать представленной Претендентом в ФКП (Приложение №3 к документации о закупке) стоимости выполнения инженерных изысканий.  1.9. претендент/участник должен соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, к лицам, осуществляющим деятельность в области архитектурно-строительного проектирования. Претендент/участник считается соответствующим данному требованию при соблюдении в совокупности следующих условий:   - является членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования;  - наличие у претендента права выполнять архитектурно-строительное проектирование по договору подряда на подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства;  - наличие у саморегулируемой организации, членом которой является претендент/участник, компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Уровень ответственности при этом должен соответствовать представленной Претендентом в ФКП (Приложение № 3 к документации о закупке) стоимости выполнения архитектурно-строительного проектирования.  1.10. осуществлять электронный документооборот (далее – ЭДО) с Заказчиком с помощью операторов ЭДО указанных в списке реестра на сайте Федеральной налоговой службы (<https://www.nalog.ru>) на условиях, изложенных в проекте договора (приложение № 5 к документации о закупке);   1. Претендент, помимо документов, указанных в пункте 2.3 настоящей документации о закупке, в составе Заявки должен предоставить следующие документы:    1. в случае если претендент/участник не является плательщиком НДС, документ, подтверждающий право претендента на освобождение от уплаты НДС, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения;    2. в подтверждение соответствия требованию, установленному частью «а» пункта 2.1 документации о закупке, претендент осуществляет проверку информации о наличии/отсутствии у претендента задолженности по уплате налогов, сборов и о представленной претендентом налоговой отчетности, на официальном сайте Федеральной налоговой службы Российской Федерации (электронный сервис «Прозрачный бизнес» <https://pb.nalog.ru>). В случае наличия информации о неисполненной обязанности перед Федеральной налоговой службой Российской Федерации, претендент обязан в составе заявки представить документы, подтверждающие исполнение обязанностей (заверенные банком копии платежных поручений, акты сверки с отметкой налогового органа и т.п.). Организатором на день рассмотрения Заявок проверяется информация о наличии/отсутствии задолженности и о предоставленной претендентом налоговой отчетности на официальном сайте Федеральной налоговой службы Российской Федерации (электронный сервис «Прозрачный бизнес» разделы со «сведениями о задолженности по уплате налогов и сведения о непредставлении налоговой отчетности более года» (<https://pb.nalog.ru>);    3. в подтверждение соответствия требованиям, установленным частью «а» пункта 2.1 документации о закупке и частью 1 настоящего пункта Информационной карты, отсутствия административных производств, в том числе о неприостановлении деятельности претендента в административном порядке и/или задолженности, претендент осуществляет проверку информации о наличии/отсутствии исполнительных производств претендента на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации (<http://fssprus.ru/iss/ip>), а также информации в едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности <http://www.fedresurs.ru>. В случае наличия на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации информации о наличии в отношении претендента исполнительных производств, претендент обязан в составе Заявки представить документы, подтверждающие исполнение обязанностей по таким исполнительным производствам (заверенные банком копии платежных поручений, заверенные претендентом постановления о прекращении исполнительного производства и т.п.). Организатором на день рассмотрения Заявок проверяется информация о наличии исполнительных производств и/или неприостановлении деятельности на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации (вкладка «банк данных исполнительных производств») и едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности («поиск сведений»);    4. годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, а именно: бухгалтерские балансы и отчеты о финансовых результатах за три последних завершенных отчетных периода (2022, 2023, и 2024 финансовые годы).    5. документ по форме приложения № 4 к документации о закупке о наличии опыта, указанного в подпункте 1.5 части 1 пункта 17 Информационной карты;    6. копии договоров, указанных в документе по форме приложения № 4 к документации о закупке;    7. копии актов государственных приемочных комиссий на основании подготовленной проектной документации по договорам, положительные заключения государственной экспертизы, указанным в документе по форме приложения № 4 к документации закупке;    8. копии документов, подтверждающих факт выполнения работ в объеме и стоимости, указанных в документе по форме приложения № 4 к документации о закупке (акты приемки выполненных работ акты сверки, универсальные передаточные документы и т.п.).    9. действующую на дату рассмотрения, оценки и сопоставление Заявок выписку из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, выданную указанной саморегулируемой организацией (срок действия выписки из реестра членов СРО один месяц с даты ее выдачи). Данный документ является обязательным для претендента/участника, в случае выполнения инженерных изысканий своими силами без привлечения субподрядных организаций, и при его отсутствии заявка претендента подлежит отклонению. В случае привлечения субподрядных организаций претендентом/участником согласно документу по форме приложения № 6 к документации о закупке, предоставляются выписки из реестра членов СРО на каждую субподрядную организацию. В случае если на момент подачи Заявок субподрядная организация не определена, то претендент обязан предоставить гарантийное письмо о том, что к работам будет привлечена субподрядная организация, являющаяся членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий;    10. действующую на дату рассмотрения, оценки и сопоставления Заявок выписку из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, выданную указанной саморегулируемой организацией (срок действия выписки из реестра членов СРО один месяц с даты ее выдачи).    11. Организатором на день рассмотрения Заявок на официальном сайте РОСТЕХНАДЗОРА (<https://sro.gosnadzor.ru/>), сайте НОПРИЗ (https://www.nopriz.ru/) проверяется информация о соответствии претендента и саморегулируемых организаций (СРО) требованиям, установленным подпунктами 1.8 и 1.9 настоящего пункта, а на сайтах СРО - информация о членах СРО. В случае несоответствия претендента/участника/субподрядчика или СРО установленным требованиям или несоответствия представленных претендентом сведений информации, содержащейся на указанных в настоящем подпункте сайтах, заявка претендента подлежит отклонению;    12. сведения о планируемых к привлечению субподрядных организациях по форме приложения № 6 к документации о закупке (предоставляется претендентом в случае привлечения субподрядчиков);    13. в подтверждение требований, указанных в подпунктах 1.6 и 1.7 пункта 17 настоящей Информационной карты, претендент предоставляет копии актов государственных приемочных комиссий по открытию в постоянную эксплуатацию ж/д путей общего пользования на основании подготовленной проектной документации, номера положительных заключений государственной экспертизы проектной документации (организатором на день рассмотрения Заявок на сайте ГИС Единый государственный реестр заключений (https://egrz.ru/) проверяется информация о наличии полученных претендентом положительных заключений экспертизы). |
| **19.** | Критерии оценки при сопоставлении Заявок и коэффициент их значимости (Кз) | |  |  | | --- | --- | | **Критерий оценки** | **Значение Кз** | | Суммарная стоимость по Договору 1 и Договору 2, указанная претендентом в финансово-коммерческом предложении. Наилучшим признается наименьшая цена, предложенная претендентом. | 0,45 | | Срок выполнения работ по Договору 1 Наилучшим признается наименьшее значение. | 0,05 | | Срок выполнения работ по Договору 2 Наилучшим признается наименьшее значение. | 0,05 | | Размер аванса по Договору 1. Наилучшим признается наименьшее значение. | 0,05 | | Размер аванса по Договору 2. Наилучшим признается наименьшее значение. | 0,05 | | Количество полученных положительных заключений государственной экспертизы проектной документации по договорам, аналогичным предмету Открытого конкурса, в соответствии с подпунктом 1.7 части 1 пункта 17 Информационной карты). Наилучшим признается участник, подтвердивший наибольшее количество полученных заключений. | 0,20 | | Количество полученных положительных актов государственных приемочных комиссий по открытию в постоянную эксплуатацию жд. путей на основании подготовленной проектной документацией в соответствии с подпунктом 1.6 части 1 пункта 17 Информационной карты). Наилучшим признается участник, подтвердивший наибольшее количество полученных положительных актов. | 0,15 | |
| **20.** | Особенности заключения договора | |  | | --- | | **I. Внесение изменений в договор:**  Победитель вправе направить Заказчику предложения по внесению изменений в проект договора, размещенный в составе настоящей документации о закупке (приложение № 5), до момента его подписания победителем.  Указанные предложения должны быть получены Заказчиком от участника, признанного по итогам закупки победителем в двухсуточный срок с момента публикации протокола подведения итогов в соответствии с пунктом 4 Информационной карты.  Изменения могут касаться только положений проекта договора, которые не были одним из оценочных критериев для выбора победителя, указанных в пункте 19 Информационной карты настоящей документации о закупке.  Внесение изменений в проект договора по предложениям победителя является правом Заказчика и осуществляется по усмотрению Заказчика.  Победитель не имеет права отказаться от заключения договора, если его предложения по внесению в договор изменений не были согласованы.  При поступлении предложений по внесению в проект договора изменений от претендента/участника (в том числе в Заявке) до подведения итогов закупки и признания его победителем, такие предложения рассматриваются после публикации протокола подведения итогов, размещенного в соответствии с пунктом 4 Информационной карты. | | **II. Иные особенности заключения договора:**  1) По настоящему Открытому конкурсу между заказчиком и победителем или лицом, с которым в соответствии с условиями настоящего Открытого конкурса может быть заключен договор, заключается два договора:  Договор 1 в соответствии с заданием на проектирование «Развитие железнодорожной станции Угловая для обеспечения обработки вагонопотока ПАО «ТрансКонтейнер» (пункт 4.2 Технического задания);  Договор 2 в соответствии с заданием на проектирование «Строительство транспортно-логистического центра «Угловая» на станции Угловая Дальневосточной железной дороги. Развитие железнодорожного пути необщего пользования, включая парк Терминал и инфраструктуру контейнерного терминала» (пункт 4.3 Технического задания).  2) Участник, признанный победителем Открытого конкурса, в случае привлечения субподрядных организаций работ, до заключения договора должен предоставить Заказчику выписку из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, выданную привлекаемой субподрядной организации и подтверждающую соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, а именно:  - является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий;  - наличие у организации, привлекаемой для выполнения работ (субподрядчика), права выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства;  - наличие у саморегулируемой организации, членом которой является организация, привлекаемая для выполнения работ (субподрядчик), компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Уровень ответственности при этом должен соответствовать представленной Претендентом в ФКП (Приложение №3 к документации о закупке) стоимости выполнения инженерных изысканий.  В случае не предоставления указанных документов он признается уклонившимся от заключения договора и в соответствие с разделом 3 настоящей документации о закупке договор заключается с Участником со вторым порядковым номером.  3) В случае уклонения лица, с которым в соответствии с решением Конкурсной комиссии заключается договор, от заключения любого из договоров (Договора 1 или Договора 2), участник признается уклонившимся от заключения обоих договоров. | | **III. Увеличение цены договора:**  Увеличение общей цены на выполнение работ (цена договора) за счет увеличения количества закупаемой продукции в процессе исполнения договора без проведения дополнительной закупки допускается при соблюдении всех нижеперечисленных условий:  - метод расчета стоимости работы остается неизменным;  - увеличение общей цены договора не превышает 10 % от первоначальной цены договора за весь срок действия договора. | |

»

1. **Приложение № 3 «Финансово-коммерческое предложение» к документации о закупке изложить в следующей редакции:**

«Приложение № 3

к документации о закупке

**Финансово-коммерческое предложение**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Открытый конкурс № ОКэ-НКПДВЖД-25-0002 (далее – Открытый конкурс)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование претендента)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Этапа работ | Цена работ в руб., без учета НДС | Срок выполнения работ, календарные дни |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Наименование объекта капитального строительства (Договор 1):    **Развитие железнодорожной станции Угловая для обеспечения обработки вагонопотока ПАО «ТрансКонтейнер»** | | | |
| 1 | 1 этап. Обследование зданий и сооружений, выполнение комплекса инженерных изысканий. |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания договора (*не более 90 (девяноста) календарных дней с даты подписания договора)* |
| 2 | 2 этап. Разработка проектной документации (стадия П) |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания договора (*не более 450 (четыреста пятьдесят) календарных дней с даты подписания договора)* |
| 3 | 3 этап. Разработка документации по планировке территории (ДПТ) с учетом необходимых согласований с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, а также организациями, выдающими технические условия на присоединение к инженерным сетям |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 1 этапа (*не более 420 (четыреста двадцать) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 1 этапа*) |
| 4 | 4 этап. Прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, достоверности сметной стоимости, получение положительного заключения государственной экспертизы с учетом необходимых согласований  с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, а также организациями, выдающими технические условия на присоединение к инженерным сетям |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа *(не более 240 (двести сорок) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа)* |
| 5 | 5 этап. Разработка проектной документации (стадия Р) |  | \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа *(не более 300 (триста) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа)* |
| ***Итого по Договору 1*** | |  | ***\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания договора (не более 750 (семисот пятидесяти) календарных дней с даты подписания договора)*** |
| Наименование объекта капитального строительства (Договор 2):  **«Строительство транспортно-логистического центра «Угловая» на станции Угловая Дальневосточной железной дороги.**  **Развитие железнодорожного пути необщего пользования, включая парк Терминал и инфраструктуру контейнерного терминала»** | | | |
| 1 | 1 этап. Обследование зданий и сооружений, выполнение комплекса инженерных изысканий. |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания договора (*не более 90 (девяноста) календарных дней с даты подписания договора* |
| 2 | 2 этап. Разработка проекта демонтажа существующих зданий и сооружений (отдельный этап) с получением положительного заключения негосударственной экспертизы. |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания договора *(не более 240 (двести сорока) календарных дней с даты подписания договора)* |
| 3 | 3 этап. Разработка проектной документации (стадия П) |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа *(не более 360 (триста шестьдесят тридцати) календарных дней с даты* *подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа)* |
| 4 | 4 этап. Разработка документации по планировке территории (ППТ) с учетом необходимых согласований  с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, а также организациями, выдающими технические условия на присоединение к инженерным сетям |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа (*не более 480 (четыреста восемьдесят) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 2 этапа)* |
| 5 | 5 этап. Прохождение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, получение положительного заключения |  | \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 3 этапа *(не более 300 (триста) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 3 этапа)* |
| 6 | 6 этап. Разработка проектной документации (стадия Р) |  | \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 3 этапа (*не более 300 (триста) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ 3 этапа)* |
| ***Итого по Договору 2*** | |  | ***\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания договора (не более 750 (семисот пятидесяти) календарных дней с даты подписания договора)*** |

1. Цена, указанная в настоящем финансово-коммерческом предложении по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(поставке товаров, выполнению работ, оказанию услуг)*, учитывает стоимость всех налогов (кроме НДС), всех затрат, расходов, связанных с выполнением работ, в том числе подрядных (при наличии)*.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг)* облагается НДС по ставке \_\_\_\_%, размер которого составляет \_\_\_\_\_\_\_\_/ НДС не облагается *(указать необходимое).*

Условия расчетов:

Оплата каждого этапа выполненных Работ производится путем перечисления авансового платежа в размере:

по Договору 1 *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* % (*не более 25 %)*

по Договору 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % *(не более 25 %)*

в течение 20 (двадцать) календарных дней с даты предоставления Исполнителем независимой (банковской) гарантии, оформленной в соответствии с требованиями пункта 24 Информационной карты) на основании предоставленного Исполнителем счета на оплату.

2. Осуществлять электронный документооборот (далее – ЭДО) на условиях, изложенных в приложении № 5 к проекту договора (приложение № 5) к документации о закупке **согласны[[1]](#footnote-1)**.

При осуществлении ЭДО предполагается обмен следующими документами (ниже удалить лишние строки):

- универсальный передаточный документ (УПД);

- универсальный корректировочный документ (УКД);

- акт о выполненных работах (оказанных услугах);

- товарная накладная ТОРГ-12;

- счет-фактура.

- корректировочная счет-фактура

3. В случае применения обеспечительных мер надлежащего исполнения договора на условиях, указанных в пункте 24 Информационной карты документации о закупке \_\_\_\_\_\_\_\_ (полное наименование претендента) обязуется предоставить требуемые документы в течение 10 дней с даты подписания договора.

4. Срок действия настоящего финансово-коммерческого предложения составляет \_\_\_\_\_\_ (претендентом указывается срок не менее установленного в пункте 22

Информационной карты) календарных дней с даты окончания срока подачи Заявок, указанной в пункте 7 Информационной карты.

5. Если предложения, изложенные в финансово-коммерческом предложении, будут приняты Заказчиком, \_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование претендента) берет на себя обязательство поставить товары, выполнить работы, оказать услуги, предусмотренные Открытым конкурсом в соответствии с требованиями документации о закупке и согласно настоящим предложениям.

6. В случае если указанные предложения будут признаны лучшими, \_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование претендента) обязуется подписать договор в соответствии с условиями участия в Открытом конкурсе на условиях настоящего финансово-коммерческого предложения и в соответствии с протоколом Конкурсной комиссии.

7. \_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование претендента) согласно с тем, что в случае отказа от заключения договора после признания нас победителем Открытого конкурса, а так же при нашем отказе приступить к переговорам о подписании нами договора в сроки, указанные в уведомлении Заказчика, направленном нам в соответствии с пунктами 3.8.4-3.8.7 документации о закупке, договор будет заключен с другим участником.

8. \_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование претендента) объявляет, что до подписания договора, настоящее коммерческое предложение и информация о нашей победе будут считаться имеющими силу договора между нами.

**Представитель, имеющий полномочия подписать заявку на участие в Открытом конкурсе от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(наименование претендента)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*М.П. (ФИО, должность, подпись)*

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.»

**7. Пункт 1.4 раздела 1 Приложения № 5 «Проект договора» к документации о закупке изложить в следующей редакции:**

«1.4. Для Договора 1: Результатом Работ по настоящему Договору является разработанная Исполнителем и прошедшая экспертизу в соответствии с требованиями Технического задания Проектная Документация по строительству транспортно-логистического центра «Угловая» на станции Угловая Дальневосточной железной дороги. Развитие железнодорожной станции Угловая для обеспечения обработки вагонопотока ПАО «ТрансКонтейнер» (далее – «Проектная документация»).

Для Договора 2: Результатом Работ по настоящему Договору является разработанная Исполнителем и прошедшая экспертизу в соответствии с требованиями Технического задания Проектная Документация на развитие железнодорожного пути необщего пользования, включая парк Терминал и инфраструктуру контейнерного терминала (далее – «Проектная документация»).»

1. **Подпункт 2.3.8 пункта 2.3 раздела 2 Приложения № 5 «Проект договора» к документации о закупке изложить в следующей редакции:**

«2.3.8. Осуществлять устранение недостатков в результатах Работ в период Гарантийного срока по настоящему Договору - 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ последнего этапа Работ либо универсального передаточного документа (УПД).

Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и потребовать от Исполнителя возмещения убытков в случаях:

- превышения предельного размера обязательств Исполнителя по соответствующим договорам строительного подряда, заключенным Исполнителем с использованием конкурентных способов, исходя из которого Исполнителем был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО;

- если принято решение об исключении Исполнителя из СРО в период действия настоящего Договора.»

1. **Подпункт 3.2 раздела 3 Приложения № 5 «Проект договора» к документации о закупке изложить в следующей редакции:**

«3.2. Оплата выполненных Работ (Этапа Работ) производится:

Оплата выполненных Работ производится:

• путем перечисления авансового платежа в размере не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов от стоимости каждого этапа работ по Договору в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты предоставления Исполнителем независимой (банковской) гарантии на основании предоставленного Исполнителем счета на оплату (в случае размера аванса не более 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек от стоимости каждого этапа работ по Договору независимая (банковская) гарантия не требуется);

• далее оплата этапа работ производится путем перечисления Заказчиком денежных средств в размере 100 % (сто процентов) стоимости этапа Работ, за вычетом всей суммы авансового платежа, в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненного этапа Работ либо УПД на основании предоставленного Исполнителем счета/счета-фактуры на оплату.

Перечисленные Заказчиком суммы предварительной оплаты не являются предоставлением Исполнителю коммерческого кредита. На сумму предварительной оплаты проценты, предусмотренные статьей 809 ГК РФ, не начисляются.

Исполнитель предоставляет гарантию возврата авансового платежа путем оформления независимой банковской гарантии на определенную настоящим пунктом сумму авансового платежа. Требования к оформлению банковской гарантии определены Приложением № 8 к настоящему Договору. Перечень банковских учреждений и предельные лимиты на прием независимых (банковских) гарантий определены Приложением № 9.

Гарантия предоставляется не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней после подписания Сторонами настоящего Договора.

Исполнитель до оформления банковской гарантии направляет Заказчику на согласование проект банковской гарантии. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения проекта банковской гарантии осуществляет его рассмотрение и согласование или направляет мотивированные замечания Исполнителю.

В случае, если Исполнитель не предоставил/несвоевременно предоставил обеспечение надлежащего исполнения настоящего Договора (независимую (банковскую) гарантию, выплата авансового платежа не осуществляется, условия оплаты применяются без авансирования. При этом цена, сроки и другие условия выполнения обязательств Договора продолжают действовать и остаются неизменными.»

1. **Подпункт 5.3 раздела 5 Приложения № 5 «Проект договора» к документации о закупке изложить в следующей редакции:**

«5.3. В случае ненадлежащего выполнения Исполнителем условий настоящего Договора, несоответствия результатов Работ обусловленным Сторонами требованиям Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) % от цены настоящего Договора.

В случае возникновения при этом у Заказчика каких-либо убытков Исполнитель возмещает такие убытки Заказчику в полном объеме.»

1. **Пункт 12.9 раздела 12 Приложения № 5 «Проект договора» к документации о закупке изложить в следующей редакции:**

«12.9. Каналы уведомления филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Дальневосточной железной дороге о нарушениях антикоррупционных требований: тел.: 8 (800) 100-22-80, адрес электронной почты: [line@trcont.ru](file:///C:\Users\matskome\Downloads\08.08.2025%20ОКЭ-НКПДВЖД-25-0002%20Документация%20ПИР%20Угловая%20(СЭД)%20—%20АКтуально.docx).»

Далее по тексту…

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Конкурсной комиссии филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Дальневосточной железной дороге | *Подпись имеется* |

1. Является обязательным условием участия в закупке. В случае несогласия c ЭДО, заявка претендента будет отклонена. [↑](#footnote-ref-1)