

ПРОТОКОЛ №68 /ПРГ
заседания Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии
аппарата управления публичного акционерного общества
«Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер»,
состоявшегося 25 июня 2015 года

В заседании Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии аппарата управления публичного акционерного общества «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» (далее – ПРГ) приняли участие:

- | | | | |
|----|---------------------------------|--|------------------------------------|
| 1. | Глушков
Виталий Викторович | заместитель директора по финансам -
начальник казначейства | Председатель
ПРГ |
| 2. | Титков
Сергей Николаевич | начальник сектора по сопровождению
процедур размещения заказов на закупку
товаров, выполнение работ и оказание
услуг | Заместитель
Председателя
ПРГ |
| 3. | Курицын
Александр Евгеньевич | главный специалист сектора по
сопровождению процедур размещения
заказов на закупку товаров, выполнение
работ и оказание услуг | член ПРГ |
| 4. | Тришкин
Евгений Михайлович | начальник отдела бюджетного управления | член ПРГ |
| 5. | Тюрин Владимир
Владимирович | заместитель директора по финансам | член ПРГ |
| 6. | Шелопугин Алексей
Иванович | начальник отдела экономической
безопасности | член ПРГ |
| | Жунаева
Елена Николаевна | ведущий специалист отдела
взаимодействия с таможней | секретарь ПРГ |

Состав ПРГ – 8 человек. Приняли участие – 6. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

I. Рассмотрение и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе № ОК/0099-15 на право заключения договора на выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции грузового двора Кунцево-II (далее – Открытый конкурс).

По пункту I повестки дня:

Дата и время проведения процедуры рассмотрения заявок:	25.06.2015 в 14:00
Место проведения процедуры рассмотрения заявок:	125047, г. Москва, Оружейный переулок, д. 19
<u>Лот № 1</u>	
Предмет договора:	Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции грузового двора Кунцево-II.
Начальная (максимальная) цена договора	45 000 000,00 (сорок пять миллионов) российских рублей, без учета НДС

1. На основании анализа документов, предоставленных в составе заявок и заключения Заказчика, ПРГ выносит на рассмотрение Конкурсной комиссии аппарата управления ПАО «ТрансКонтейнер» следующие предложения:

1.1. Не допустить к участию в Открытом конкурсе следующих претендентов:

Номер заявки	Сведения об организации (Наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН)	Цена предложения претендента без учета НДС	Причина недопуска
2	<p>ООО «ПКФ ОСТМЕТ», ИНН 7708717983, КПП 772301001, ОГРН 1107746285811</p>	<p>41 517 095,20 рубли</p>	<p>Несоответствие требованиям, предусмотренным частью 1 пункта 17 раздела 5. «Информационная карта» документации о закупке, а именно: - документацией о закупке предусмотрено наличие у претендента свидетельства о допуске к выполнению работ, которое должно содержать отметку о том, что претендент вправе заключать договоры по подготовке проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства на сумму, равную или превышающую стоимость выполнения проектно-изыскательских работ по реконструкции грузового двора Кунцево-II, указанную в финансово-коммерческом предложении претендента. Претендентом представлено Свидетельство о допуске к выполнению работ, содержащее отметку о том, что претендент вправе заключать договоры по организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства на сумму, не превышающую 5 000 000,00 (пять миллионов) рублей.</p>
3	<p>ЗАО «ИнжСтройЭксперт», ИНН 7706692557, КПП 773001001, ОГРН 1087746762476</p>	<p>26 324 333,96 рубли</p>	<p>1. Несоответствие требованию, предусмотренному частью а) подпункта 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2. Обязательные требования, предусматривающему отсутствие у претендента задолженности по уплате налогов, сборов, пени, налоговых санкций в бюджеты всех уровней и обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды. Претендентом в составе заявки представлена справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам, в которой отражена задолженность перед бюджетом. Кроме</p>

			<p>того, на сайте ФНС России (https://service.nalog.ru) размещены сведения о наличии у претендента превышающей 1000 рублей задолженности по уплате налогов, которая направлялась на взыскание судебному приставу-исполнителю.</p> <p>2. Не представление документов, предусмотренных частью 2 пункта 17 раздела 5 «Информационная карта» документации о закупке, а именно:</p> <p>1.1. оригинала или нотариально заверенной копии справки об исполнении претендентом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов, выданной не ранее 30 дней до размещения извещения о проведении Открытого конкурса налоговыми органами по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 21 июля 2014 года № ММВ-7-8/378@.</p> <p>Претендентом в составе заявки представлена иная справка, а именно: справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам, которая не является документом, подтверждающим исполнение организацией обязанности по уплате налогов, сборов, пеней штрафов, процентов;</p> <p>1.2. нотариально заверенной копии свидетельства о допуске к выполнению работ в соответствии с перечнем видов работ, утвержденным приказом Министра регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624 с учетом внесенных в приказ изменений и дополнений, выданное саморегулируемой организацией (СРО), включающие в себя все виды работ, указанные в приложении № 3.1 к документации о закупке.</p> <p>Претендентом в составе заявки представлены копии свидетельств, заверенные претендентом.</p> <p>3. Несоответствие требованиям раздела 4. Техническое задание документации о закупке, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подпунктом 4.2.2 предусмотрена неделимость лота, то есть обязанность Победителя открытого конкурса выполнить работы в полном объеме согласно документации о закупке. - подпунктом 3.2.5 документации о
--	--	--	---

			<p>закупке предусмотрено, что в расчете стоимости, претендент указывает единичные расценки по всем видам и объемам товаров, работ, услуг, указанным в Техническом задании и/или Информационной карте. Общая стоимость товаров, работ, услуг должна подтверждаться расчетом, составленным на основании ведомостей объемов работ, услуг, товаров и других материалов, представленных в Техническом задании.</p> <p>В расчете стоимости, представленном претендентом в составе заявки, отсутствуют работы, предусмотренные подпунктами 13.9.9.5. (Программно-технический комплекс) и 13.9.10. (Автоматизированная система управления контейнерным терминалом) таблицы пункта 4.9 документации о закупке.</p>
--	--	--	---

1.2. Допустить к участию в Открытом конкурсе следующих претендентов и присвоить им следующие порядковые номера:

Номер заявки	Сведения об организации (Наименование организации, ИНН, КПП)	Цена предложения претендента без учета НДС	Порядковый номер
1	АО «Росжелдорпроект», ИНН 7708587910, КПП 770201001, ОГРН 1067746172977	44 686 432,87 российских рублей	1

1.3. Признать открытый конкурс № ОК/0099-15 по лоту №1 несостоявшимся на основании части 3 пункта 140 Положения о закупках и подпункта 3 пункта 2.9.11 Документации о закупке (по итогам рассмотрения заявок к участию в Открытом конкурсе допущен один претендент);

1.4. В соответствии с пунктом 141 и подпунктом 4 пункта 318 Положения о закупках принять решение о размещении заказа на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), АО «Росжелдорпроект», на следующих условиях:

Предмет договора: выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции грузового двора Кунцево-II.

Объем работ: приведен в Приложении №1 к настоящему Протоколу.

Цена договора: составляет 44 686 432,87 (сорок четыре миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста тридцать два) рубля 87 копеек без учета НДС по ставке 18%.

Цена учитывает стоимость всех налогов (кроме НДС), материалов, изделий и расходов, связанных с их доставкой, а также иные расходы, связанные с выполнением проектно-изыскательских работ по реконструкции грузового двора Кунцево-II.

Условия оплаты: Аванс в размере 25% (двадцать пять процентов) от цены договора выплачивается в течение 30 (тридцать) рабочих дней с даты подписания договора на основании выставленного исполнителем счета.

Окончательная оплата работ осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания акта формы ФПУ-26 на основании выставленного счета и счет-фактуры.

Место выполнения работ: Российская Федерация, город Москва, ул. Молодогвардейская дом 65 (контейнерный терминал Кунцево-II).

Срок выполнения работ: 150 календарных дней с момента заключения договора.

Срок начала выполнения работ: с даты заключения договора.

Срок действия договора: договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

Срок предоставления гарантии качества на результаты выполненных работ составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Опубликовать настоящий протокол на сайте ПАО «ТрансКонтейнер» и Общероссийском официальном сайте не позднее 3 дней с даты его подписания всеми членами ПРГ, присутствовавшими на заседании.

Председатель ПРГ

В.В. Глушков

Заместитель Председателя ПРГ

С.Н. Титков

Члены ПРГ:

А.Е. Курицын

Е.М. Тришкин

В.В. Тюрин

А.И. Шелопугин

/ Секретарь ПРГ

Е.Н. Жунаева

«13» июля 2015г.

Наименования и виды работ по лоту № 1:

**Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции грузового двора
Кунцево-II**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Решение инвестиционного комитета ОАО РЖД
2. Заказчик	2. ПАО «ТрансКонтейнер».
3. Местонахождение объекта	3. Российская Федерация, город Москва, ул. Молодогвардейская, дом 65 (контейнерный терминал Кунцево-II).
4. Вид строительства	4. Реконструкция
5. Источник финансирования	5. Инвестиционный бюджет ПАО «ТрансКонтейнер»
6. Сроки проектирования	6. В течение 150 календарных дней с даты заключения договора.
7. Объемы проектирования	Проектная и рабочая документация.
8. Генеральная проектная организация	Определяется путем проведения открытого конкурса в рамках Федерального закона № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».
9. Требования к разработке вариантов и технической части конкурсной документации	9. Не требуется.
10. Особые условия проектирования и строительства	10. Действующее предприятие, выполнение экспертизы промышленной безопасности соответствующих объектов реконструкции.
11. Основные требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства.	<p>11.1. Контейнерный терминал с грузооборотом 3,8 млн. тонн нетто в год (400 тыс. TEU). Общая площадь терминала с учётом зоны рекреации и въездной группы – 13,48 га.</p> <p>11.2. Технические параметры для реконструируемых и вновь строящихся объектов принять в соответствии с действующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Железные дороги колеи 1520 мм СНиП 32-01-95; - Железные дороги колеи 1520 мм СТН Ц-01-95;

	<ul style="list-style-type: none"> - Нормы технологического проектирования морских портов РД 31.3.05-97; - Проектирование не жестких дорожных одежд ОДН 218.046-01; - Методика расчета и конструирования жестких покрытий территорий морских портов РД 31.31.46-88; - Методические рекомендации по применению полимерных геосеток (георешеток) для усиления слоев дорожной одежды из зернистых материалов ОДМ 218.5.002-2008. <p>11.3. Развитие ж. д. инфраструктуры предусмотреть в соответствии с разделом «Организация движения поездов» ТКД/15/02-0024-791-ТКР-ОД.ПЗ в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приемо-отправочный парк – не менее 4 пути общего пользования с полезной длиной не менее 1050 м с электрификацией; - погрузочно-выгрузочный парк – 6 путей общего пользования с длиной грузового фронта не менее 525 м без электрификации; <p>11.4. Реконструкцию выполнить с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перспективы развития в соответствии с Генеральной схемой развития Московского железнодорожного узла; - перспективы застройки в соответствии с проектом планировки территории. <p>11.5. При проектировании руководствоваться требованиями технических условий ОАО «РЖД».</p> <p>11.6. Разработать технологию механизации грузового двора.</p> <p>11.7. Проектную документацию разработать с учётом внедрения технологии, основанной на использовании единого информационного пространства производственных процессов.</p> <p>11.8. Проектные решения принимать с учётом их экономичности и возможности снижения затрат на строительство.</p>
<p>12. Идентификационные признаки зданий и сооружений</p>	<p>12.1. Назначение – контейнерный терминал.</p> <p>12.2. Коды ОКОФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 110000000 (Здания); - 124526181 (Контейнерные площадки); - 124526111 (Подъездные пути); - 142915160 (Козловые краны). <p>12.3. Возможность возникновения опасных</p>

	<p>природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территорию, на которой будет осуществляться реконструкция, строительство и эксплуатация определяется при выполнении проектных работ.</p> <p>12.4. Относится к опасным производственным объектам, IV класс опасности.</p> <p>12.5. Уровень ответственности – нормальный.</p>
<p>13. Требования к проектированию</p>	<p>Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, санитарных норм, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 года №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»; - Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и энергоэффективности"; - СНиП 11-01-95 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»; - СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий"; - ГОСТ Р 21.1702-96. - Типовые требования к устройству, оснащению машинами и оборудованием и производству работ с крупнотоннажными контейнерами на контейнерных площадках (терминалах) железнодорожных станций, утвержденных вице-президентом ОАО "РЖД" С.М. Бабаевым № 452

	<p>от 28 ноября 2014 г.,</p> <p>- Типовые требования к устройству, оснащению машинами и оборудованием и производству работ с крупнотоннажными контейнерами на контейнерных площадках (терминалах) железнодорожных станций, утвержденных руководителем Департамента грузовой и коммерческой работы МПС России Ю. М. Косовым № ЦММ-16 от 5 декабря 2001 года.</p>
<p>13.1. Зонирование контейнерного терминала</p>	<p>13.1.1. Объект строительства режимный и включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зону железнодорожной инфраструктуры; - зону приема и обработки контейнерных поездов; - зону административно-бытового назначения; - ремонтная зона; - внутритерминальную автодорожную сеть; - зону линейных объектов и инженерного обеспечения. <p>13.1.2. Проектом определить площади и конфигурацию зон и секторов терминала.</p> <p>13.1.3. Решения по генеральному плану должны быть приняты с учетом технологии обработки грузов и выполнения санитарных, гигиенических и противопожарных требований и стандартов безопасности труда.</p> <p>13.1.4. Проектом предусмотреть ограждение терминала по всему периметру земельного участка .</p>
<p>13.2. Планировочные решения</p>	<p>13.2.1. Площадки и дороги должны иметь продольные и поперечные уклоны, предотвращающие скопление воды. Местные уклоны должны обеспечивать сток воды к приемным решеткам сети водостока. Общий уклон территории центра должен обеспечивать сток вод к месту размещения установок очистки стоков.</p> <p>13.2.2. В случае необходимости придания площадкам и дорогам, предназначенным для движения автомобилей, больших уклонов в направлении движения (свыше 5 %), величина данных уклонов не должна создавать помех движению длинномерного грузового автотранспорта. Максимальный уклон дорог и проездов в поперечном направлении не должен превышать 5 %.</p> <p>13.2.3. Тротуары и площадки, предназначенные</p>

	<p>для перемещения посетителей грузового двора должны иметь минимально возможное количество ступеней и резких перепадов уровней.</p> <p>13.2.4. Предусмотреть проектом доступ маломобильных групп населения в проектируемое здание офисного центра.</p>
<p>13.3. Внутритерминальная автодорожная сеть с двумя пунктами санкционированного доступа</p>	<p>13.3.1. Автодорожную сеть запроектировать в соответствии с действующим Техническим регламентом.</p> <p>13.3.2. В административной зоне терминала предусмотреть КПП-1 с галереями для въезда/выезда. Количество галерей определить проектом. Назначение КПП - пропуск на стоянку терминала автомашин, заказанных к погрузке/разгрузке.</p> <p>Проезд должен быть оснащен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постом видеофиксации технического и коммерческого состояния контейнеров, распознавания номеров автотранспортных средств, в том числе и номеров контейнеров; - весовым оборудованием.
<p>13.4. Проезды для грузового транспорта и пожарных автомобилей.</p>	<p>13.4.1. Предусмотреть проезды, предназначенные для движения грузового транспорта, а также автомобилей пожарной службы при тушении пожара.</p> <p>13.4.2. Предусмотреть необходимые проезды для противопожарного транспорта. Схему движения автотранспорта внутри терминала разработать в составе раздела "Организация дорожного движения".</p> <p>13.4.3. Предусмотреть не менее 2-х полос, обеспечивающих беспрепятственный разъезд 2-х грузовых автомобилей. Предусмотреть размеры полос (ширина, радиусы поворота, уширения в местах поворота и прочее), обеспечивающих движение грузовых автомобилей длиной до 22м.</p> <p>13.4.4. В местах пересечения с железнодорожными путями обустроить технологические проезды.</p> <p>13.4.5. Категория дороги, покрытие и основание - определить проектом и согласовать с Заказчиком.</p>

<p>13.5. Площадки для парковки грузовых автомобилей.</p>	<p>13.5.1. Предусмотреть максимально возможное количество парковочных мест для грузовых автомобилей.</p> <p>13.5.2. Места парковки определить проектом. Особое внимание обратить на организацию зон накопления автотягачей и автотехники в рекреационной зоне автотранспорта.</p> <p>13.5.3. Предусмотреть стояночные места для легкового и грузового автотранспорта как в административной зоне терминала - для грузовых автомобилей площадь стояночного места 20*4,5м² и для легковых автомобилей площадь стояночного места 18м², так и на территории складской зоны терминала - для спец. автотранспорта площадь стояночного места 25*4,5м². Количество мест определить в процессе проектирования.</p>
<p>13.6. Требования к конструкции внутриплощадочных автодорог, проездов, площадок.</p>	<p>13.6.1. В проекте предусмотреть 2-х полосные внутриплощадочные автодорожные технологические проезды. Тип и параметры дорожной одежды установить в соответствии с требованиями ОДН 218.046-01 «ПРОЕКТИРОВАНИЕ НЕЖЕСТКИХ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД» и «Методических рекомендаций по проектированию жестких дорожных одежд»</p> <p>13.6.2. Покрытие площадки для складирования и переработки грузов установить расчетом в соответствии с требованиями «Методических рекомендаций по проектированию жестких дорожных одежд», «Руководства по проектированию конструкций аэродромных покрытий» и РД 31.31.46-88 «Методика расчета и конструирования жестких покрытий морских портов», исходя из размещения контейнеров в 6 ярусов и работы порталных кранов RTG на пневмоходу г/п 45 т .</p> <p>13.6.3. Обеспечить сток грунтовых и поверхностных вод с площадки складирования, автомобильных дорог и от железнодорожных путей, предусмотреть водоочистку грунтовых и поверхностных стоков. Количество и тип водопрпускных сооружений установить проектом.</p> <p>13.6.4. Проектом предусмотреть демонтаж существующих железобетонного и асфальтобетонного покрытий.</p>
<p>13.7. Разметка, дорожные знаки, специальные мероприятия.</p>	<p>13.7.1. Дорожная разметка парковочных площадок выполняется в соответствии с действующими нормами (полосы движения, места парковки автомобилей, направления движения и прочее) в</p>

	<p>составе раздела "Организация дорожного движения". 13.7.2. Предусмотреть в составе раздела знаки идентификации и указатели мест хранения и проведения погрузо-разгрузочных операций на терминале. Конструкции для ограничения скорости движения автомобилей (типа «волн», «терок» и прочее). Конструкции должны быть демонтируемыми и соответствовать действующим нормам.</p>
<p>13.8. Здания и сооружения административно-бытовой зоны</p>	<p>В административно-бытовой зоне предусмотреть здания для обеспечения потребностей персонала терминала в административных, бытовых и санитарных помещениях:</p> <p>13.8.1 Офисный центр с помещениями клиентского зала, конференц-зала на 60 мест; диспетчерской терминального комплекса; служебными и бытовыми помещениями;</p> <p>13.8.2. Здание гаража, заблокированное с инженерным корпусом общей площадью согласно проектному расчёту с офисными и бытовыми помещениями, мужскими и женскими душевыми и туалетами в количестве согласно проектному расчёту, комнаты отдыха и приема пищи с числом посадочных мест согласно проектному расчёту исходя из численности смены – 30 человек;</p> <p>13.8.3. В составе здания гаража предусмотреть помещение для обслуживания контейнерных тягачей и спецтехники, работающей на территории терминала, с оборудованием для технического обслуживания и ремонта. Количество машиномест определить проектом.</p> <p>13.8.4. Контрольно-пропускной пункт контейнерного терминала. В составе КПП предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения для охранного предприятия с санблоком и комнатой отдыха, диспетчерской видеонаблюдения; - помещения для оформления документации; - конструкцию здания КПП, площадь и планировку определить проектом. <p>13.8.5. Железнодорожный контрольно-пропускной пункт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть устройства типа АСКО ПВ и АСКИН на путях во входной горловине погрузочно-разгрузочного парка станции. <p>13.8.6. Место сбора отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть площадку для сбора мусора с размещением компактора для прессования отходов. - Площадка должна предусматривать возможность маневрирования автомобиля, осуществляющего

	<p>извлечение из компактора и вывоз контейнера с мусором, а также место для временного отстоя 1 грузового автомобиля длиной 22 м.</p> <p>13.8.9. Предусмотреть реконструкцию существующего административно-технического здания с размещением в нём офисных и санитарно-бытовых помещений, включая помещения для размещения таможенной службы согласно техническим требованиям №09-18/5014 от 19.03.2015.</p>
<p>13.9. Инженерные сети</p>	<p>13.9.1. Отопление. Теплоснабжение модульных зданий предусмотреть с использованием электрообогревателей, преимущественно ИК-типа. Температура в офисных и административных помещениях +19-21°C. Теплоснабжение капитальных зданий предусмотреть с использованием системы водяного отопления, рабочая температура в помещениях +19-21°C. Отопительные приборы определяются проектом.</p> <p>13.9.2. Вентиляция и дымоудаление:</p> <ul style="list-style-type: none"> - При проектировании вентиляции, воздушного душирования и кондиционирования третьего класса для теплого периода года следует принимать параметры А наружного воздуха, а при проектировании вентиляции, воздушного душирования и кондиционирования третьего класса для холодного периода года следует параметры – Б. - Параметры микроклимата в обслуживаемой зоне помещений общественных зданий следует обеспечивать в пределах оптимальных или допустимых норм в соответствии с ГОСТ 30494. - Параметры микроклимата в рабочей зоне помещений производственных зданий следует обеспечивать в пределах оптимальных или допустимых норм в соответствии с санитарными правилами (СанПиН) 2.2.4.548. - Во всех помещениях предусмотреть приточно - вытяжную вентиляцию с механическим или естественным побуждением, рассчитанную на удаление вредных веществ от оборудования, освещения, людей, солнечной радиации. - Из санузлов предусмотреть отдельные вытяжные системы. - Для поддержания воздушного баланса предусмотреть дополнительный приток в коридор. - Предусмотреть аварийную противодымную вентиляцию в соответствии с действующими нормами. - Предусмотреть систему рекуперации воздуха в проектируемом здании офисного центра.

	<p>13.9.3. Водоснабжение водоотведение и канализация:</p> <p>13.9.6.1. Хозяйственно-питьевое водоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть присоединение к сетям водопровода Московской железной дороги (Дирекции теплоснабжения и водоснабжения) водопроводными сетями расчетного диаметра. -Материал труб - полиэтилен. - Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды (горячей и холодной) принять в соответствии со СНиП 2.04.01-85*. - Вода для хозяйственно-питьевого водоснабжения должна удовлетворять требованиям ГОСТ 2874-82 - Для достижения требуемого напора в сети водоснабжения комплекса предусмотреть насосную станцию (при необходимости). <p>13.9.6.2. Противопожарное водоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть пожарные резервуары с насосной станцией пожаротушения. - Расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение принять согласно действующим нормам. - Сети наружного противопожарного водопровода проложить подземно. - Материал труб сталь, ПВХ. - На сетях установить колодцы из сборных ж.б. элементов, в которых расположить запорную арматуру, пожарные гидранты, вантусы для впуска и выпуска воздуха, в пониженных точках установить колодцы с выпуском для опорожнения сети. <p>13.9.6.3. Хозяйственно-бытовая канализация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Расчет хозяйственно-бытовых стоков выполнить согласно СНиП 2.04.01-85, 2.04.03-85. - В приемниках сточных вод предусмотреть гидравлические затворы, - на сетях предусмотреть линейные смотровые колодцы, расстояние между колодцами выдержать: 50, 75 и не более 150 м, в зависимости от диаметра труб. - Для отвода сточных вод предусмотреть самостоятельную систему бытовой канализации. - Внутренние сети монтировать в соответствии со СНиП 3.05.01-85, ВСН 48-96. - Бытовую канализацию предусмотреть с присоединением к городским сетям «Мосводоканала». - Предусмотреть при необходимости устройство КНС. <p>13.9.6.4. Производственная канализация:</p> <p>Предусмотреть сток производственной канализации в объемах согласно проектному</p>
--	--

	<p>расчёту. Тип и мощность очистных сооружений определить проектом.</p> <p>13.9.6.5. Ливневая канализация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Расчет ливневых стоков выполнить согласно «Рекомендациям по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятия и определению условий выпуска его в водные объекты» ФГУП «НИИ ВОДГЕО». - Материал труб – полипропилен. - Предусмотреть дождеприемники с отстойной частью (с корзиной для сбора мусора). - Предусмотреть очистные сооружения ливневых стоков. <p>13.9.7. Электроснабжение. Заземление. Силовое электрооборудование. Электроосвещение.</p> <p>13.9.7.1. Электроснабжение.</p> <p>Предусмотреть электроснабжение как от проектируемых внутриплощадочных ТП-10/0,4, запитанных от РТП-10, построенной на основании ТУ ОАО «МОЭСК», так и от существующих сетей энергоснабжения Московской железной дороги.</p> <p>13.9.7.2. Категория надежности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I категория – особые потребители (насосы пожаротушения, аварийное освещение, пожарная и охранная сигнализация, противодымная вентиляция, 1 кран RMG, диспетчерская, серверная, средства связи, шлагбаумы КПП). <p>II категория – все потребители, не относящиеся к I категории.</p> <p>13.9.7.3. Высокая сторона:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Электрическую нагрузку предусмотреть от проектируемого двухсекционного блочного распределительного устройства 10кВ, совмещенного с ТП (РТП). - Трансформаторы и оборудование щита 0,4кВ расположить в отдельных помещениях, оборудованных отдельными входами. - Внутриплощадочное распределение электроэнергии на напряжение 10кВ принять кольцевым от ячеек РТП. - Запроектировать внутриплощадочные ТП, расположив их в блочных ТП. - РУ оборудовать автоматической системой переключения вводов (АВР). - Степень защиты оборудования не менее IP31. <p>Предусмотреть возможность последующего подключения объектов «Мегастор» в соответствии с принятой кольцевой схемой распределения электроэнергии суммарной мощностью 6 500 кВА.</p> <p>13.9.7.4. Низкая сторона:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Распределительное устройство 0,4кВ для
--	---

	<p>электроснабжения зданий и сооружений предусматриваются у ТП в виде ГРЩ 0,4кВ двухсекционных, оборудованных устройством автоматического включения резерва (АВР).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Степень защиты оборудования не менее IP31. - В помещениях разместить щиты низкого напряжения, устройства бесперебойного электроснабжения (UPS), магистральные щиты освещения и др. необходимое оборудование. Марку оборудования щитов согласовать дополнительно. - Щиты укомплектовать резервными выключателями (30% резерв). - Выходы кабелей из помещения электрощитовой предусмотреть вверх в проемы перекрытия. - Помещения распределительных устройств – вентилируемые. - Помещение должно иметь защиту от доступа посторонних лиц. - Предусмотреть двери из помещений распределительных устройств с замками, открывающимися изнутри при нажатии на ручку. - Степень защиты оборудования не менее IP31. <p>13.9.7.5. Компоновка систем электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть размещение оборудования электроснабжения в центрах нагрузок с целью сокращения материальных затрат и потерь в электросетях. - Предусмотреть выходы кабелей низкого напряжения из помещений щита 0,4кВ в земле, в траншее. <p>13.9.7.6. Потери напряжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Не более 10% в силовых сетях от дизель генератора до наиболее удаленного потребителя. - Не более 5% в силовых сетях от ТП до наиболее удаленного потребителя. - Не более 3% в осветительных сетях от ТП до наиболее удаленного потребителя. <p>13.9.7.7. Компенсация реактивной мощности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Принять значения $\text{tg}\varphi$ и $\text{cos}\varphi$ в соответствии с ТУ энергоснабжающей организации, но не менее 0,33 и 0,95 соответственно. - Предусмотреть комплектные конденсаторные установки - с применением электронных систем управления на напряжении 0,4кВ в ТП. <p>13.9.7.8. Требования к кабельным системам и конструкциям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистральные и групповые распределительные сети выполнить пяти- и трёхпроводными медными кабелями, не распространяющими горение, с низким дымо- и газовыделением. - Кабели рабочего и эвакуационного освещения
--	--

	<p>монтировать на разных кабельных конструкциях.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Кабели напряжением 220В монтировать отдельно от кабелей 36В. - Предусмотреть 30% запас кабельных конструкций. <p>13.9.7.9. Освещение. Предусмотреть следующие виды освещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рабочее; - аварийное; - эвакуационное; - наружное освещение территории; - охранное и освещение периметра; - рекламное освещение. <p>- Осветительные сети на напряжение 380/220В. Освещение выполнить на напряжение 220В.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Нормы освещённости помещений согласно требованиям СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» и других нормативных документов, утвержденных или согласованных с Госстроем РФ. <p>Проектом предусмотреть применение осветительного оборудования энергосберегающего типа. Марку светильников определить проектом. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности НПБ 249-97.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Безопасное и эвакуационное освещение от двух взаимно независимых источников (от панели низкого напряжения). - Указатели «Выход» и другие эвакуационные указатели с автономными источниками питания. - Время работы от аккумуляторной батареи не менее 2 часов. <p>13.9.7.10. Розеточная сеть. Во всех рабочих помещениях предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 розетки для уборочного оборудования на одно помещение. Степень защиты не менее IP 20. Класс защиты I, 16А, 250В. - на каждые 10 м² площади предусмотреть 7 розеток с третьим заземляющим контактом. Степень защиты не менее IP 20. Класс защиты I, 16А, 250В. <ul style="list-style-type: none"> - Высота установки розеток – 0,8 м (0,3м) от уровня пола. <p>13.9.7.11. Резервный источник электроснабжения.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть независимый от внешних электросетей источник энергоснабжения мощностью не менее 2 МВт для обеспечения
--	---

	<p>работы объектов 1-й категории энергоснабжения (кран RMG, диспетчерской, серверных, насосной станции пожаротушения, наружного освещения, автоматических ворот и шлагбаумов, охранной и пожарной сигнализации, средств связи).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение потребителей I категории электроэнергией предусмотреть когенераторной установкой. Мощность установки определяется проектом. - Предусмотреть устройство ИБП, обеспечивающего электроснабжение, необходимое для пуска всех важных систем после отключения электросети. - Мощность ИБП определить проектом. - Предусмотреть функции ручного переключения ИБП. <p>Технические характеристики устройств: UPS Выходные: $\cos\varphi=0,8$ Входные: 3 фазы; 380В/220В\pm15%, 50Гц. Выходные: $\cos\varphi=0,8$ 380В/220В\pm15%, 50Гц\pm0,5%.</p> <p>Степень защиты оборудования не менее IP31.</p> <p>13.9.7.13. Система заземления:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть систему защиты TN-S нулевой защитный и нулевой рабочий проводники разделены на всем ее протяжении. - Все металлические конструкции присоединить к ГЗШ. - Для защиты персонала от поражения электрическим током предусмотреть зануление. - Все помещения распреедустройств оборудовать ГЗШ. - Заземление подстанций выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ; РД 34.21.122-87; СНиП 3.05.06-85. <p>13.9.7.14. Молниезащита:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть молниезащиту от прямых ударов молнии по второй категории. - Систему уравнивания потенциалов должна быть объединена с молниезащитой. - Максимально сопротивление заземления – 4 Ом. <p>13.9.8. Связь и сигнализация.</p> <p>13.9.8.1. Телефонная связь: Предусмотреть телефонную связь с выходом на городскую телефонную сеть, а так же на</p>
--	--

	<p>корпоративную сеть связи ПАО «ТрансКонтейнер».</p> <p>Предусмотреть развертывание АТС Avaya.</p> <p>13.9.9. Инфраструктура информатизации.</p> <p>13.9.9.1 Система волоконно-оптической линии связи (ВОЛС).</p> <p>Система волоконно-оптической линии связи прокладывается по территории контейнерной площадки и должна обеспечивать соединение потребителей в единую сеть.</p> <p>Тип кабеля и его емкость определяется маршрутом прокладки, местом прокладки и количеством оконечных устройств на этапе проектирования.</p> <p>Архитектура ВОЛС должна быть построена на основе стандарта IEEE 802.3z на кабельные системы для технологии передачи данных GigaEthernet (в т.ч. стандарты 1000BaseLX и 1000BaseSX).</p> <p>Выходы ВОЛС должны располагаться во всех отдельно стоящих зданиях и осветительных вышках и оформляться распределительными узлами (места установки определяются на этапе проектирования). В распределительных узлах, для организации оконцовки оптоволоконного кабеля предусмотреть оптические полки под оптические разъемы. Распределительные узлы должны соответствовать климатическим условиям по месту установки.</p> <p>Трасса линии ВОЛС должна проектироваться с учетом топологии – «кольцо».</p> <p>Все линии ВОЛС должны быть сведены в серверное помещение. Все линии ВОЛС должны быть протестированы рефлектометром (иметь рефлектограммы).</p> <p>В распределительных узлах должны располагаться патч-панели, ИБП, коммутационное оборудование.</p> <p>Все компоненты ВОЛС должны иметь Российские сертификаты качества в соответствии с ГОСТами и сертификаты пожарной безопасности. Гарантия на кабельную систему в целом должна составлять не менее 5 лет.</p> <p>В целях оптимизации номенклатуры применяемого оборудования и унификации систем рекомендуется выбирать типовое оборудование, применяемое на объектах ПАО «ТрансКонтейнер».</p> <p>Для организации воздушной линии ВОЛС применить оптический кабель одномодовый самонесущий диэлектрический, выполнять в трубе полиэтиленовой для кабельной канализации.</p> <p>Для прокладки ВОЛС подземным способом использовать оптический кабель одномодовый бронированный для прокладки в грунте.</p>
--	---

	<p>Переходы под ЖД путями, автомобильными дорогами и коммуникациями выполнить в трубе полиэтиленовой для кабельной канализации.</p> <p>Кабельные линии связи прокладывать с учетом минимизации маршрутов прокладки, оптимизации контроля целостности и технического обслуживания.</p> <p>Коммутационное оптическое и электрическое оборудование размещать с учетом выбранных маршрутов прокладки линий связи, удобства в обслуживании и обеспечению защиты от несанкционированного доступа.</p> <p>Активное оборудование должно соответствовать корпоративному стандарту ПАО «ТрансКонтейнер».</p> <p>13.9.9.2 Система структурированной кабельной сети (СКС):</p> <p>СКС должна обеспечить объединение всех рабочих мест работников в единую информационную сеть. Каждое рабочее место должно быть оборудовано не менее чем двумя Ethernet розетками (RJ45) и розетками электропитания 220В не менее двух. Кабельные линии должны соответствовать классу utrbcat и сводиться в серверное помещение в коммутационный шкаф.</p> <p>Все сетевые розетки должны быть защищены от физического воздействия. Все сетевые розетки должны быть промаркированы.</p> <p>Размещение сетевых розеток в офисном помещении должна соответствовать проекту размещения офисной мебели на этапе согласованного и утвержденного дизайн проекта. В помещении серверной должен быть заведен магистральный канал передачи данных, связанный с информационной структурой аппарата управления ПАО «ТрансКонтейнер», со скоростью передачи не менее 30 Мбит/сек.</p> <p>13.9.9.3 Система оптического распознавания номеров вагонов, контейнеров и автотранспортных средств (СРН).</p> <p>Система распознавания номеров контейнеров, платформ, вагонов и автомобилей должна обеспечивать:</p> <ul style="list-style-type: none">- распознавания номеров вагонов и платформ проходящего железнодорожного состава;- распознавания номеров автомобилей проезжающих через весовые пункты;- распознавания номеров контейнеров;- визуальный контроль целостности контейнеров на въездных точках контроля.- вероятность распознавания в дневное время – не менее 95%;
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> - искусственное освещение для обеспечения полнофункционального распознавания в ночное время суток; - интеграция данных в системы АСУ ИКТ и оборудованием ИКТ; - возможность создания «тревожных» списков по номерам автотранспортных средств; - ручную корректировку нераспознанных знаков; - информирование об ошибочном распознавании номеров (символов); - доступность результатов распознавания в реальном масштабе времени; - возможность экспорта в форматах txt, xml в режиме реального времени для внешнего использования; - наличие глубины архива распознанных номеров – не менее 6 месяцев, сопровождающего распознаванию видеоизображения – не менее 3 месяцев, возможность расширения дискового пространства; - возможность совместного с распознавания номеров контейнеров, видеорегистрацию, состояния контейнеров сверху с учетом угла обзора распознавателя; - распознавание номеров автотранспорта, при скорости движения до 5 км/час, платформ и контейнеров – до 10 км/ч, а так же наличие технической возможности выполнения данной функции на более высоких скоростях; - распознавание номеров железнодорожных вагонов и платформ, промаркированных в соответствии с нормативами, принятыми ОАО «РЖД» (Альбом «Знаки и надписи на вагонах грузового парка колеи 1520мм» №632-2006 от 19.04.2007г.). - синтаксические контроль распознанных номеров вагонов, платформ и контейнеров по алгоритму ОАО «РЖД»; - возможность доработки алгоритма под любую конфигурацию символов (при наличии ТЗ и шаблона). <p>Элементы СРН должны быть размещены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на входной железнодорожной «горловине» - распознавание номеров платформ, вагонов, контейнеров, видеофиксация состояний контейнеров; - на въезде на терминал - распознавание номеров автомобилей, контейнеров, видеофиксация
--	--

	<p>состояний контейнеров;</p> <ul style="list-style-type: none"> - на въезде/выезде на контейнерную площадку (шлагбаум) - распознавание номеров автомобилей; - на выезде из контейнерной площадки - распознавание номеров автомобилей, контейнеров, видеофиксация состояний контейнеров (устанавливается по маршруту выезда автомобилей, место расположения уточняется на этапе проектирования); <p>Серверное оборудование СРН устанавливается в помещении для серверов.</p> <p>13.9.9.4 Система видеонаблюдения интеллектуального типа, устанавливается по периметру ограждения терминала, в местах въезда/выезда автомобильного и железнодорожного транспорта, в местах хранения контейнеров и имущества, гаражном боксе, входах и коридорах административных и производственных зданий, местах контактов работников с клиентами;</p> <p>Система видеонаблюдения (СВН) должна обеспечивать возможность визуального контроля обстановки в зонах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - въезд/выезд; - места стоянок автотранспорта; - места погрузочно-разгрузочных работ; - площадка и здание СВХ; - въезд/выезд ж/д транспорта; - площадки складирования контейнеров; - периметр территории; - гаражный бокс; - вход и коридоры административных и производственных зданий; - места контактов работников с клиентами; <p>(зоны видеонаблюдения уточняются на этапе проектирования).</p> <p>СВН должна обеспечивать регистрацию событий по детектору движения в зоне видимости камер. Запись и хранение информации осуществлять на носители долговременного хранения данных не менее 30 суток (с возможностью расширения дискового пространства). Запись видеoinформации должна осуществляться с частотой не менее 8 кадров в секунду.</p> <p>Разрешение при записи и воспроизведении изображения должно быть: для камер обзора периметра не менее 1920*1080, для камер обзора территории не менее 1280*960.</p> <p>В составе СВН необходимо предусмотреть не менее 10 постов видеонаблюдения (тип аппаратуры и места расположения постов</p>
--	--

	<p>уточняется на этапе проектирования). СВН должна обеспечивать возможность просмотра изображения от любой камеры на любом мониторе любого из постов наблюдения в соответствии с заранее установленными приоритетами и ограничениями.</p> <p>СВН должна обеспечивать запись и хранение видеoinформации от всех видеокамер. Доступ к программам конфигурирования СВН в целом и ее отдельных блоков, а также к видеоархиву, должен быть организован на базе индивидуальных паролей и приоритетов. В СВН должны использоваться стационарные и поворотные IP-видеокамеры количество поворотных камер уточняется на этапе проектирования).</p> <p>Видеокамеры наружного наблюдения должны размещаться в обогреваемых кожухах, обеспечивающих нормальную работоспособность видеокамер в условиях отрицательных температур до -40 С.</p> <p>Все стационарные видеокамеры наружного размещения должны быть оснащены объективами с автоматической диафрагмой.</p> <p>Поворотные видеокамеры должны обеспечивать обзор 360 град. по азимуту и от 0 до -80 по углу места, оптический zoom не менее 24х.</p> <p>Система должна обеспечивать просмотр и обработку архива видеоизображений без прерывания процесса наблюдения и записи.</p> <p>Программное обеспечение СВН должно обеспечивать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - трансляцию видеоизображения и его регистрацию с не менее 30 видеокамер; - удаленный просмотр видео реального времени и видеоархива с любых камер; - запись мета-данных, поиск в архиве по мета-данным, дате, времени; - ONVIF-совместимость подключаемых видеокамер; <p>СВН должна иметь в своем составе программный модуль удаленного просмотра данных от неограниченного количества видеосерверов (не менее 50), с отображением их места расположения на плане, в том числе через Интернет.</p> <p>Размещение видеокамер должно быть оптимизировано с местами размещения базовых станций БЛВС и распределительными шкафами ВОЛС.</p> <p>13.9.9.5 Программно-технический комплекс.</p> <p>В здании АБК предусмотреть помещение для размещения серверного оборудования (не менее</p>
--	---

	<p>четырёх стоек 42U) и источника бесперебойного питания (ИБП). Помещения должны быть оборудованы подъемным полом (фальшпол) с электростатическим покрытием и заземлением, высотой не менее 35 см и/или подвесной системой поддержки кабеля под потолком (кабель роста). Настенные коммуникации должны быть размещены в электротехнических коробах. Помещения должны быть оборудованы системами аварийного освещения со временем автономной работы не менее 2 часов. В каждом из помещений должно иметься не менее двух аварийных независимых источников освещения. Помещения должны быть оборудованы системами автоматического пожаротушения и пожарной сигнализации. Помещения должны быть оборудованы системами контроля доступа с возможностью разграничения прав доступа обслуживающего персонала (по личным кодам, пластиковым картам и т.п.) и ведением протокола доступа.</p> <p>Электропитание оборудования должно осуществляться от источников бесперебойного питания мощностью не менее 40 кВт.</p> <p>Помещение серверной должно быть оборудовано системой кондиционирования, с учетом тепловыделения минимум 30 кВт. Система кондиционирования должна иметь дублирующий контур.</p> <p>13.9.9.6 Система беспроводной связи WiFi (БЛВС).</p> <p>Система беспроводной связи должна обеспечивать:</p> <ul style="list-style-type: none">- работу точек доступа в стандартах 802.11b/g;- радиопокрытие технологических зон работы ГПМ и обслуживающего персонала;- одновременную работу в зоне WiFi одной точки доступа не менее 4 терминалов с суммарной скоростью не менее 10 Мбит/сек;- безразрывного переключения трафика передачи данных, при переходе терминала из зоны действия одной точки доступа к другой;- использование стандартов шифрования WPA2/PSK;- работу оборудования при температурах -45 - +40 град. <p>БЛВС должна оснащаться системой управления сетью, размещенной в серверной, которая осуществляет управление уровнем и мощностью сигнала на базовых станциях.</p> <p>Места расположения точек доступа БЛВС должно быть оптимизировано с местами</p>
--	--

	<p>размещения камер СВН и распределительными шкафами ВОЛС (уточняется на этапе проектирования).</p> <p>13.9.9.7 СКС должна иметь защищенное подключение к мультисервисной сети передачи данных компании (МСПД ТК) и Единой АТС (ЕАТС). Защищенное подключение должно строиться, в соответствии с корпоративным стандартом.</p> <p>13.9.9.9 На территории контейнерного терминала должна быть развернута система цифровой радиосвязи с единым центром управления.</p> <p>13.9.9.10 Система электронной очереди (СЭО) и маршрутизации движения транспортных средств. СЭО должна обеспечивать управление регистрацией клиентов и транспортных средств, прибывших для получения/сдачи контейнеров. Терминал СЭО устанавливается на въезде на территорию площадки. СЭО должна быть интегрирована с системой АСУ ИКТ и СКУД. Одновременно с регистрацией СЭО должна выдавать распечатку маршрута движения к месту погрузки/выгрузки. СЭО должна быть оборудована системой оповещения (приглашения) клиентов. Оповещение снимается после пересечения клиентом шлагбаума. Технологические вопросы СЭО уточняются на этапе проектирования.</p> <p>Система маршрутизации транспортных средств должна обеспечить однозначное бесконфликтное направление к месту погрузки/выгрузки.</p> <p>13.9.9.11 Система охранной сигнализации должна обеспечивать охрану периметра терминала и отдельных помещений. Требования к системе уточняются на этапе проектирования.</p> <p>13.9.9.12 Организация технических помещений (включая холодоснабжение и бесперебойное энергопитание), необходимых для размещения серверного комплекса и телекоммуникационного оборудования.</p> <p>Предусмотреть бесперебойное питание оборудования серверной с мощностью 40 кВт. Система кондиционирования с мощностью 30 кВт. Электропитание активного сетевого оборудования должно осуществляться от отдельных источников бесперебойного электропитания. Они должны обеспечивать стабильную и бесперебойную работу оборудования с защитой от кратковременных и долговременных (до 20 мин.) сбоях во внешних, по отношению к зданию, системах электропитания. Система кондиционирования</p>
--	---

	<p>должна обеспечивать: поддержание температуры в помещении в диапазоне от 18 до 24 градусов по Цельсию с учетом тепловыделения оборудования; относительную влажность в помещении в диапазоне от 30 до 50 процентов; запас по мощности охлаждения – не менее 30%.</p> <p>13.9.10. Автоматизированная система управления контейнерным терминалом.</p> <p>На контейнерной площадке должна быть развернута автоматизированная система управления контейнерным терминалом (АСУ ИКТ).</p> <p>АСУ ИКТ должна решать следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - планирование и учет подачи/уборки вагонов в автоматическом режиме; - планирование и учет работы ПРМ в автоматизированном режиме; - планирование заезда автотранспорта (назначение слота); - автоматизированный контроль въезда автомобиля через КПП; - автоматизированный контроль расстановки автомобилей по фронтам; - автоматизированный контроль погрузки/выгрузки контейнеров гружёных /порожних на/с автомобиле; - автоматизация погрузки /выгрузки контейнеров на вагон; - обеспечивать необходимую интеграцию с информационными системами Заказчика. <p>АСУ ИКТ должна быть интегрирована с системами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - система автоматического планирования размещения, подачи/уборки, перемещения грузов и техники на площадке терминала; - система серверного комплекса управления системами и web-интерфейсом; - система дифференциального глобального спутникового позиционирования грузов и техники с функцией автоматического реагирования на перенос контейнеров; - система видеонаблюдения; - система распознавания номеров (контейнеров, платформ, вагонов и автомобилей); - система беспроводной передачи данных; - структурированная кабельная система передачи данных. <p>Требования к АСУ ИКТ уточняются и согласовываются на этапе проектирования.</p> <p>13.9.11. Проектом предусмотреть систему</p>
--	--

	мониторинга и дистанционного управления инженерных сетей зданий и сооружений.
14. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	<p>14.1. Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны соответствовать стандартам РФ и иметь сертификаты.</p> <p>14.2. Соблюдение требований по обеспечению энергетической эффективности, включая мероприятия по снижению тепловых потерь в сетях, через ограждающие конструкции проектируемых зданий и сооружений, а также применение энергоэффективного электрооборудования класса – А.</p> <p>14.3. Применение современных автоматизированных энергосберегающих технологий (устройство системы для поэлементного учёта, контроля и управления энергопотреблением или эквивалент, в части размещения объектов и определения их ориентировочной стоимости).</p> <p>14.4. В концепции энергоэффективного микроклимата проектируемого здания офисного центра использовать комплекс нетрадиционных возобновляемых и традиционных видов энергии (система рекуперации, система солнечных коллекторов и бак-аккумулятор со встроенным электрическим или водяным теплообменником, дополнительная система электроснабжения от солнечных батарей для оргтехники). Снижение тепловых потерь на 25 %, снижение энергопотребления здания на 15%. Определяется проектом.</p>
15. Необходимость выделения этапов строительства	15. Разработать очередность выполнения основных этапов и сроками их реализации.
16. Требования к технологии и режиму работы предприятия	16. Режим работы – круглосуточный, круглогодичный.
17. Требования к разработке природоохранных мер и мероприятий	<p>17. Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» выполнить в объеме действующих норм и правил, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями надзорных органов.</p> <p>Для очистки поверхностных стоков предусмотреть строительство отдельных очистных сооружений.</p> <p>Предусмотреть мероприятия по утилизации образующихся при строительстве твердых</p>

	бытовых отходов. Разработать технологический регламент обращения с отходами строительства и сноса в соответствии с действующей нормативной документацией.
18. Требование к разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	18.1. Выполнить в соответствии с действующими нормативными документами (№116-ФЗ от 21.07.1997, №28-ФЗ от 12.02.1998, №68-ФЗ от 21.12.1994 и др.) и исходными данными от ГУ МЧС России по г. Москве. 18.2. В составе проектной документации разработать перечень мероприятий и обоснование проектных решений, направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов.
19. Требования к обеспечению санитарно-гигиенических условий и к мероприятиям по охране труда	19. Выполнить в соответствии с действующими нормативными документами.
20. Требование к разработке сметной документации	20.1. Сметную документацию составить в соответствии: - с требованиями, утверждёнными распоряжением ОАО «РЖД» № 2821р от 29.12.2011 г., с применением отраслевой сметно-нормативной базы (ОСНБЖ-2001) с использованием сертифицированной сметной программы; - с требованиями, утвержденными распоряжением ОАО «РЖД» №2697р от 28.12.2009 в действующей редакции. 20.2. Сформировать сметную документацию по видам работ с разделением по балансодержателям. 20.3. Индексы перехода от базисных цен к текущим и прогнозным принимаются на основании распоряжений ОАО «РЖД».
21. Необходимость выполнения обследовательских работ и инженерных изысканий	21.1. Выполнить обмерно-обследовательские работы в объеме, необходимом для разработки проектной документации.
22. Необходимость согласования проектной документации и её увязки с другими проектами	22.2. Согласовать принятые проектные решения с ПАО «ТрансКонтейнер». 22.3. Заказчику для утверждения передается проект, прошедший все необходимые согласования причастных организаций. 22.4. Разработка проектной документации производится в увязке с проектами: «Организация ускоренного пригородного движения на участке Москва – Одинцово»;

	<p>«Модернизация железнодорожной линии Москва – Усово»;</p> <p>«Реконструкция станции Кунцево-II (в связи с реконструкцией грузового двора);</p> <p>Проектами развития улично-дорожной сети, реализуемыми на территории ЗАО г. Москвы.</p>
<p>23. Технические условия, исходно-разрешительная документация</p>	<p>23. Необходимые исходные данные выдаются ПАО «ТрансКонтейнер» (материалы инженерных изысканий, выполненных в 2015 г., Основные проектные решения, Технические условия ОАО «РЖД») предоставляются претенденту по письменному запросу направленному контактному лицу заказчика, указанному в пункте 2 раздела 5 Информационная карта настоящей документации о закупке.</p> <p>Дополнительные исходные данные и технические условия подготавливаются проектной организацией совместно с ПАО «ТрансКонтейнер».</p>
<p>24. Количество экземпляров проектной и рабочей документации (в т.ч. в электронном виде), передаваемой заказчику</p>	<p>24. Документация передается заказчику в 4 экземплярах (в том числе 1 экземпляр в электронном виде в формате dwg и pdf).</p>