

ПРОТОКОЛ № 24.3/КК
заседания Конкурсной комиссии
публичного акционерного общества «Центр по перевозке грузов в
контейнерах «ТрансКонтейнер» (ПАО «ТрансКонтейнер»),
состоявшегося «07» мая 2015 года

Присутствовали:

Шекшуев В.В.	- заместитель генерального директора	- председатель комиссии
Лопатин А.В.	- заместитель генерального директора	- член комиссии
Гончаров М.Р.	- директор по экономике	- член комиссии
Квитко А.А.	- заместитель директора по правовым вопросам и управлению имуществом	- член комиссии
Комиссаров Д.Г.	- заместитель главного бухгалтера	- член комиссии
Сидельников А.М.	- управляющий делами	- член комиссии
Ерагина А.А.	- помощник заместителя генерального директора	- секретарь комиссии

Приглашенные:

Тюрин В.В.	- заместитель директора по финансам
Глушков В.В.	- заместитель директора по финансам – начальник казначейства
Титков С.Н.	- начальник сектора по сопровождению процедур размещения заказов на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг
Сироткин К.Е.	- начальник отдела реестра и управления имуществом

Повестка дня заседания:

- I. Принятие решения по размещению заказа на закупку товаров, выполнение работ, оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на приобретение нежилых помещений площадью 654,7 кв.м, расположенных по адресу: г. Москва, Оружейный переулок, 19.
Номер заявки в АСБК: 000002340
Докладчик: ЦКПРИ Сироткин К.Е.

По пункту I повестки дня заседания:

1. В соответствии с подпунктом 31 пункта 318 Положения о закупках принято решение о размещении заказа на закупку товаров, выполнение работ и

оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ЗАО УК «РВМ Капитал» на следующих условиях:

Предмет договора: приобретение нежилых помещений площадью 654,7 кв.м, расположенных по адресу: г. Москва, Оружейный переулок, 19 (далее – Помещения). Нежилые помещения принадлежат ЗАО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «РВМ Столичная недвижимость № 1» (далее – ЗАО УК «РВМ Капитал») на праве собственности (свидетельство о праве собственности выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 28 марта 2014 года, запись регистрации 77-77-11/003/2014-768 от 28 марта 2014 года, на бланке 77-АР 124533).

Максимальная цена договора: 115 716 804,30 руб. (Сто пятнадцать миллионов семьсот шестнадцать тысяч восемьсот четыре) рубля 30 копеек без учета НДС. НДС начисляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Порядок определения цены за помещения установлен договором аренды от 27.06.2012 № ТКд/12/06/0020, заключенным между ОАО «ТрансКонтейнер» и ЗАО УК «РВМ Капитал». В соответствии с заключенным договором, цена 1 кв.м выкупаемых помещений составляет 176 747,83 рублей (без учета НДС).

Форма, сроки и порядок оплаты: оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи в размере 10% от максимальной цены договора; в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подачи заявления о государственной регистрации перехода права собственности на Помещения - в размере 40% от максимальной цены договора; в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Помещения - в размере 50% от максимальной цены договора.

Срок подачи Сторонами в регистрирующий орган заявления о регистрации перехода права собственности, а также пакета документов, необходимых для государственной регистрации перехода к Покупателю права собственности на Помещения 30 (тридцать) рабочих дней с даты подписания Договора купли-продажи.

Место: 125047, г. Москва, Оружейный переулок, д.19.

2. Поручить начальнику отдела реестра и управления имуществом (ЦКПРИ) Сироткину К.Е. обеспечить установленным порядком заключение договора с ЗАО УК «РВМ Капитал» и в день его подписания направить копию заключенного договора в сектор по сопровождению процедур размещения заказов на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг (ЦКПСРЗ).

Председатель
Конкурсной комиссии
ПАО «ТрансКонтейнер»



В.В. Шекшуев

Секретарь Конкурсной комиссии
«20» мая 2015 год

А.А. Ерагина