

**ПРОТОКОЛ № 34.2/КК**  
**заседания Конкурсной комиссии**  
**публичного акционерного общества «Центр по перевозке грузов в**  
**контейнерах «ТрансКонтейнер» (ПАО «ТрансКонтейнер»),**  
**состоявшегося «23» июня 2015 года**

---

Присутствовали:

Шекшуев В.В.	- заместитель генерального директора	- председатель комиссии
Лыков Ю.И.	- заместитель генерального директора	- член комиссии
Лопатин А.В.	- заместитель генерального директора – финансовый директор	- член комиссии
Гончаров М.Р.	- директор по экономике	- член комиссии
Комиссаров Д.Г.	- заместитель главного бухгалтера	- член комиссии
Обидина Е.А.	- начальник отдела правового сопровождения договорной работы	- член комиссии
Ерагина А.А.	- помощник заместителя генерального директора	- секретарь комиссии

Приглашенные:

Глушков В.В.	- заместитель директора по финансам – начальни казначейства
Тюрин В.В.	- заместитель директора по финансам
Титков С.Н.	- начальник сектора по сопровождению процедур размещения заказов на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг
Сироткин К.Е.	- начальник отдела реестра и управления имуществом
Коротков С.Ю.	- заместитель начальника технического отдела филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железнодорожной дороге

**Повестка дня заседания:**

- I. Принятие решения по размещению заказа на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на субаренду части земельного участка площадью 134 848 кв.м. (далее – Участок). Участок входит в состав единого земельного участка площадью 811 631,7 кв.м. с кадастровым номером 77:07:05011:040, являющегося федеральной собственностью, расположенного по адресу: г. Москва, Западный административный округ, Смоленское направление Московской железной дороги, из земель поселений с разрешенным использованием для эксплуатации и обслуживания железнодорожного транспорта, переданного ОАО «РЖД»

по Договору аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, от 30 июля 2007 г. № Д-30/75-з с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом по г. Москве на 49 лет.

Номер заявки в АСБК: 000003908.

Докладчик: МСК НКПТех Коротков С.Ю.

### **По пункту I повестки дня заседания:**

1. В соответствии с подпунктами 26 и 31 пункта 318 Положения о закупках принято решение о размещении заказа на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ОАО «РЖД» на следующих условиях:

**Предмет договора:** субаренда части земельного участка площадью 134 848 кв.м. (далее – Участок). Участок входит в состав единого земельного участка площадью 811 631,7 кв.м. с кадастровым номером 77:07:05011:040, являющегося федеральной собственностью, расположенного по адресу: г. Москва, Западный административный округ, Смоленское направление Московской железной дороги, из земель поселений с разрешенным использованием для эксплуатации и обслуживания железнодорожного транспорта, переданного ОАО «РЖД» по Договору аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, от 30 июля 2007 г. № Д-30/75-з с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом по г. Москве на 49 лет.

Участок предоставляется на период проектирования в целях строительства и дальнейшей эксплуатации контейнерного терминала.

**Количество (Объем):** 134 848 кв.м.

**Максимальная цена договора:** 13 800 000,00 руб. (тринадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС. НДС начисляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Порядок определения цены за субаренду Участка:** цена Договора состоит из арендной платы за пользование Участком, равной 1,5 % (процентов) от кадастровой стоимости Участка, составляет согласно сведениям из публичной кадастровой карты не более 464 411,63 руб. (четыреста шестьдесят четыре тысячи четыреста одиннадцать) рублей 63 копейки без учета НДС в месяц. НДС начисляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Форма, сроки и порядок оплаты:** оплата производится ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендатора до 10 (десятого) числа текущего месяца.

**Срок:** 11 месяцев с даты подписания договора с возможностью последующей пролонгации, но не более срока действия Договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 30 июля 2007 года № Д-30/75-з.

**Место:** г. Москва, Западный административный округ, Смоленское направление Московской железной дороги.

2. Поручить директору филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге Галимову М.В. обеспечить установленным порядком заключение договора с ОАО «РЖД» и не позднее трех дней с даты его заключения разместить сведения о договоре в единой информационной системе в сфере закупок, предусмотренной Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Председатель  
Конкурсной комиссии  
ПАО «ТрансКонтейнер»

Секретарь Конкурсной комиссии  
«25» июня 2015 год



В.В. Шекшуев

А.А. Ерагина