

18.08.2015 г.

Разъяснения положений конкурсной документации по открытому конкурсу № 8192/ОК-ПАО «ТрансКонтейнер»/2015/М на право заключения договора на выполнение работ по строительству административного здания с Центром обработки данных на контейнерном терминале Екатеринбург-Товарный

Общество просит предоставить разъяснения в рамках тендерной документации № 8192/ОК-ПАО «ТрансКонтейнер»/2015/М.

1. Вопросы, касающиеся сроков реализации проекта:

Вопрос № 1: Зависит ли срок выполнения работ от даты передачи строительной готовности площадки, передачи рабочей документации, выдачи акта-допуска на строительную площадку и прочих необходимых действий, со стороны заказчика, требуемых для начала строительства?

Согласно п.2.7.1. тендерной документации:

«Рассмотрение конкурсных заявок осуществляется Постоянной рабочей группой Конкурсной комиссии аппарата управления ПАО «ТрансКонтейнер» совместно с организатором по адресу 125047, г. Москва, Оружейный переулок, дом 19 «16» сентября 2015 г».

Согласно п.1.9.2. тендерной документации:

«Участник, признанный победителем настоящего открытого конкурса, должен подписать договор не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня размещения информации об итогах открытого конкурса в соответствии с требованиями пункта 1.1.10 настоящей конкурсной документации».

Т.о. поздняя дата заключения договора согласно условий тендерной документации - 06.10.2015 г.

Согласно п.4.7.:

«Срок выполнения работ: с момента заключения договора, но не позднее 31 декабря 2015 года».

Т.о. для реализации полного производственного цикла, включая подготовительный и преддоговорной этап, предусмотрен минимально допустимый на основании тендерной документации срок - 87 календарных дней. В приложении № 2 к договору на выполнение работ в таблице в последнем столбце указано «Срок выполнения Работ в календарных днях с момента заключения договора». Для нас это означает, что срок начинает исчисляться с момента заключения договора.

Ответ №1:

В соответствии с подпунктом 1.9.6 пункта 1.9 конкурсной документации срок выполнения обязательств по договору определяется на основании требований конкурсной документации и условий финансово-коммерческого предложения.

В соответствии с подпунктом 3.3.8 пункта 3.3 конкурсной документации срок выполнения работ определяется согласно выбранной технологии выполнения работ, с учетом планируемой организации

производства исходя из времени, необходимого победителю на выполнение указанных работ, без учета задержек и простоев, но не более предельного срока, указанного в разделе IV конкурсной документации. Срок выполнения работ определяется согласно календарному плану выполнения работ, предложенному претендентом по форме приложения № 2 к финансово-коммерческому предложению.

Согласно пункту 4.7 конкурсной документации срок выполнения работ определяется с момента заключения договора, но не позднее 31 декабря 2015 года.

Срок начала работ не зависит от даты передачи строительной готовности площадки, передачи рабочей документации, выдачи акта-допуска на строительную площадку и прочих необходимых действий и определяется датой заключения договора. Сроки окончания работ указываются претендентам исходя из требований пункта 4.7 конкурсной документации.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 9.1 раздела 9 проекта договора (приложение № 5 конкурсной документации) срок действия договора вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

Вопрос № 2: Каким образом будет осуществляться согласование (уточнение) условий договора (кроме условий оплаты, сроков, цены за единицу работ)?

Согласно п.1.9.1:

«Положения договора (условия оплаты, сроки, цена за единицу работ, и т.п.) не могут быть изменены по сравнению с конкурсной документацией и конкурсной заявкой победителя открытого конкурса за исключением случаев, предусмотренных настоящей конкурсной документацией. При невыполнении победителем открытого конкурса требований данного пункта, он признается уклонившимся от заключения договора. Договор в таком случае может быть заключен с участником, конкурсной заявке которого присвоен второй номер в порядке, предусмотренном настоящей конкурсной документацией».

Сам проект договора не включает ряд существенных уточнений, которые могут прямо или косвенно влиять на результат реализации проекта. Ряд вопросов был приведен в первой части данного письма. Прошу уточнить процедуру согласования условий договора (кроме условий оплаты, сроков, цены за единицу).

Ответ № 2: После определения победителя открытого конкурса, ему направляется проект договора по форме приложения № 5 к конкурсной документации с указанием существенных условий, которые были отражены в финансово-коммерческом предложении победителя.

В соответствии с подпунктом 1.9.1 пункта 9.1 конкурсной документации положения договора (условия оплаты, сроки, цена за единицу работ, и т.п.) не могут быть изменены по сравнению с конкурсной документацией и конкурсной заявкой победителя открытого конкурса за

исключением случаев, предусмотренных настоящей конкурсной документацией.

После подведения итогов открытого конкурса в соответствии с подпунктом 1.9.2 пункта 1.9 конкурсной документации участник, признанный победителем открытого конкурса, должен подписать договор не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня размещения информации об итогах открытого конкурса в соответствии с требованиями пункта 1.1.10 конкурсной документации.

Согласно подпункту 1.9.3 пункта 1.9 конкурсной документации договор заключается в соответствии с законодательством Российской Федерации согласно приложению № 5 к конкурсной документации.

В соответствии с подпунктом 1.9.5 пункта 1.9 конкурсной документации в течение срока действия конкурсной заявки победитель открытого конкурса обязан заключить договор на условиях конкурсной документации, конкурсной заявки и финансово-коммерческого предложения победителя. Стоимость договора определяется на основании стоимости финансово-коммерческого предложения победителя без НДС с учетом применяемой победителем системы налогообложения.

Согласно пункту 8.1 раздела 8 проекта договора (приложение № 5 конкурсной документации) в договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются сторонами дополнительными соглашениями к договору.