

ПРОТОКОЛ № 4-В/ПРГ
заседания Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии
филиала Публичного акционерного общества «ТрансКонтейнер» на
Октябрьской железной дороге, состоявшегося 14 апреля 2015 г.

В заседании Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Октябрьской железной дороге, (далее – ПРГ) приняли участие:

1	Белозерова Раиса Владимировна	Председатель ПРГ
2	Федоров Алексей Николаевич	Заместитель председателя ПРГ
3	Педранова Наталия Петровна	Член ПРГ
4	Соколова Светлана Борисовна	Член ПРГ
5	Оганян Меружан Самвелович	Член ПРГ
6	Степанова Елена Владимировна	Член ПРГ
	Леонова Марина Васильевна	Секретарь ПРГ

Состав ПРГ – 6 человек. Приняли участие – 6.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

I. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № ОК/0089-15 на право заключения договора по предмету закупки: «Предоставление за плату во временное пользование и владение (аренду) недвижимого имущества - нежилого помещения»

По пункту I повестки дня:

Дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов:	14.04.2015 10:00
Место проведения процедуры вскрытия конвертов:	192007, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 240, литер А

Лот № 1

Предмет договора:	Предоставление за плату во временное пользование и владение (аренду) недвижимого имущества - нежилого помещения
Начальная (максимальная) цена договора:	23000000,00 руб. (Двадцать три миллиона рублей 00 копеек), без учета НДС

1.1. Установленный документацией о закупке срок окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе – 13.04.2015 17:00

1.2. К установленному документацией о закупке сроку поступили следующие заявки:

Заявка № 1	
Информация о поставщике, подавшем заявку:	Общество с ограниченной ответственностью "Десна Инвестмент" ИНН 7842356868 КПП 784201001 ОГРН 1077847308615
Номер заявки в журнале регистрации:	13
Дата и время подачи заявки:	13.04.2015 15:00
Срок исполнения договора:	Договор считается заключённым с даты его подписания и действует до окончания срока аренды

Сведения о предоставляемых документах:

№	Документ	Отметка о наличии/отсутствии	Комментарий
1	Опись представленных документов, заверенную подписью и печатью претендента;	Наличие	
2	Заявка на участие в открытом конкурсе;	Наличие	
3	Сведения о претенденте;	Наличие	
4	Финансово-коммерческое предложение;	Наличие	
5	Копию паспорта (для физических лиц) (предоставляет каждое физическое лицо, выступающее на стороне одного претендента);	Наличие	
6	Выданную не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до дня размещения извещения о проведении Открытого конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для претендентов- резидентов Российской Федерации юридических лиц);	Наличие	
7	Копию договора простого товарищества (копию договора о совместной деятельности) (предоставляется в случае, если несколько юридических/физических лиц выступают на стороне одного участника закупки);	Наличие	
8	Протокол/решение или другой документ о назначении должностных лиц, имеющих право действовать от имени претендента, в том числе совершать в установленном порядке сделки от имени претендента, без доверенности (копия, заверенная претендентом);	Наличие	
9	Доверенность на работника, подписавшего Заявку, на право принимать обязательства от имени претендента, в случае отсутствия полномочий по уставу (оригинал либо нотариально заверенная копия);	Наличие	
10	Копии учредительных документов составленных и заверенных в соответствии с	Наличие	

	законодательством государства регистрации претендента (для юридического лица), копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц). Допускается заверение документов уполномоченным должностным лицом претендента со скреплением его подписи печатью претендента: - действующая копия Устава; - свидетельство ИНН/КПП; - свидетельство ОГРН; - первоначальный протокол собрания учредителей, первоначальный Приказ о назначении директора, Приказ о продлении полномочий директора (если есть)		
11	Сведения о своих владельцах, включая конечных бенефициаров, с приложением подтверждающих документов (см. Приложение №5 к документации о покупке)	Наличие	
12	Бухгалтерская (финансовая) отчетность, а именно: бухгалтерские балансы и отчеты о финансовых результатах, за последний календарный год (либо налоговые декларации для лиц, применяющих упрощенную систему налогообложения (УСН) до 2014 года, с приложением документа, подтверждающего правомерность применения УСН, выданного Федеральной налоговой службой (копии, заверенные претендентом, с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы РФ или с приложением заверенной претендентом копии документа, подтверждающего получение/отправку в Федеральную налоговую службу РФ бухгалтерской (финансовой) отчетности или налоговой декларации, предоставляет каждое юридическое и/или физическое лицо, выступающее на стороне одного претендента);	Наличие	
13	Справка об исполнении претендентом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов, выданную не ранее 30 дней до размещения извещения о проведении Открытого конкурса налоговыми органами по форме, утвержденной приказом ФНС России от 21 июля 2014 года № ММВ-7-8/378@ с учетом внесенных в приказ изменений (оригинал, либо нотариально заверенная копия) (предоставляет каждое юридическое и/или физическое лицо, выступающее на стороне одного претендента)	Наличие	
14	В случае если претендент, участник не является плательщиком НДС, документ, подтверждающий его право на освобождение	Наличие	

	от уплаты НДС, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения		
15	Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной собственности права на здание или договора о залоге недвижимого имущества (договор об ипотеке)	Наличие	
16	Копии технических актов о монтаже систем пожарной сигнализации, видеонаблюдения, пожаротушения, голосового оповещения о чрезвычайных ситуациях	Наличие	
17	Копии документов, подтверждающих наличие охраны здания, осуществляющей пропускной режим	Наличие	
18	Описание функциональных и качественных характеристик здания и/или помещения	Наличие	
19	Копия технического паспорта на Здание с указанием границ передаваемых в аренду Помещений	Наличие	
20	В случае если на момент подачи заявки на участие в Открытом конкурсе Помещения не соответствуют требованиям в части планировок Помещений, указанных в настоящей документации о закупке, Претендент должен письменно подтвердить возможность и готовность за свой счет обеспечить соответствие Помещения требованиям на момент заключения договора аренды Помещений.	Наличие	

1.3. В результате анализа перечня документов, предоставленных в составе заявки, приняты следующие решения:

Номер заявки	Наименование претендента	Решение
13	Общество с ограниченной ответственностью "Десна Инвестмент" ИНН 7842356868 КПП 784201001 ОГРН 1077847308615	Заявка соответствует требованиям документации о закупке

1.4. Предоставленные в составе заявок документы подлежат рассмотрению по существу на заседании ПРГ, назначенном на 16.04.2015 10:00, с приглашением представителей Заказчика.

Опубликовать настоящий протокол на сайте ПАО «ТрансКонтейнер» и Общероссийском официальном сайте не позднее 3 дней с даты его подписания всеми членами ПРГ, присутствовавшими на заседании.

Председатель ПРГ

Р. В. Белозерова

Заместитель ПРГ

А. Н. Федоров

Члены ПРГ:

С. Б. Соколова

М. С. Оганян

Е. В. Степанова

Н. П. Педранова

Секретарь ПРГ

М. В. Леонова

15 апреля 2015 г.