ПРОТОКОЛ № 48/ПРГ
заседания Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии филиала Публичного акционерного общества «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге, состоявшегося 14 декабря 2015 г.

В заседании Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии филиала публичного акционерного общества «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге (далее – ПРГ) приняли участие:

1.	Коротков Сергей Юрьевич	Заместитель начальника технического отдела филиала	Зам. председателя ПРГ
2.	Кондратьев Владислав Михайлович	Начальник оперативного отдела	Член ПРГ
3.	Белякова Ирина Львовна	Начальник сектора маркетинга	Член ПРГ
4.	Жмыкова Елена Львовна	Начальник планово-экономического сектора	Член ПРГ
	Кривобокова Анастасия Александровна	Ведущий юрисконсульт юридического отдела	Секретарь ПРГ

Состав ПРГ – 6 человек. Приняли участие – 4. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

I. Рассмотрение и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе №ОК/006/НКПМСК/0034 на право заключения договора на выполнение проектно-изыскательских работ по проектированию контейнерного терминала на станции Люблино Московской железной дороги по адресу город Москва, ул. Донецкая, дом 42.

По пункту I повестки дня:

Дата и время проведения процедуры рассмотрения заявок:	14 декабря 2015 в 14:00
Место проведения процедуры рассмотрения заявок:	107014, Москва, ул. Короленко, д. 8.
Лот № 1	
Предмет договора:	Выполнение проектно-изыскательских работ по проектированию контейнерного терминала на станции Люблино Московской железной дороги по адресу город Москва, ул. Донецкая, дом 42.
Начальная (максимальная) цена договора, без учета НДС:	6 096 000 (шесть миллионов девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом всех налогов (кроме НДС), сборов, пошлин, оплаты услуг оказываемых государственными органами и иными организациями, а также всех затрат, расходов, связанных с выполнением проектно-изыскательских работ и их согласованием.

1. На основании анализа документов, предоставленных в составе заявок и заключения Заказчика, ПРГ выносит на рассмотрение Конкурсной комиссии аппарата управления ПАО «ТрансКонтейнер» следующие предложения:

1.1. Допустить к участию в открытом конкурсе следующих претендентов и присвоить им следующие порядковые номера:

Номер заявки	Сведения об организации (Наименование организации, ИНН, КПП,ОГРН)	Цена предложения претендента без учета НДС	Количество баллов	Порядковый номер
1	Акционерное общество «ЭлТех Проект» ИНН 7817332937 КПП 781001001 ОГРН 1147847199411	3 644 067,80 российских рублей	2,35	2
2	Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «Стройкомплекс» ИНН 5902880313 КПП 590501001 ОГРН 1115902007627	5 979 532,00 российских рублей	1,25	3
3	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ 360» ИНН 7726642401 КПП 773601001 ОГРН 1127746310340	3 501 811,00 российских рублей	2,65	1

1.3. На основании пункта 139 Положения о закупках и подпункта 2.9.10 п. 2.9. документации о закупке (участниками признано не менее 2 претендентов) признать Открытый конкурс №ОК/006/НКПМСК/0034 состоявшимся;

1.4. Признать победителем Открытого конкурса № ОК/006/НКПМСК/0034 Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ 360» и принять решение о заключении с ним договора на следующих условиях:

Предмет договора:

Выполнение проектно-изыскательских работ по проектированию контейнерного терминала на станции Люблино Московской железной дороги по адресу город Москва, ул. Донецкая, дом 42.

Цена договора: без учета НДС составляет 3 501 811 (три миллиона пятьсот одна тысяча восемьсот одиннадцать) рублей 00 копеек с учетом всех налогов, сборов, пошлин, оплаты услуг оказываемых государственными органами и иными организациями, а также всех затрат, расходов, связанных с выполнением проектно-изыскательских работ и их согласованием в государственных органах. НДС начисляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Условия и порядок расчетов за выполненные работы:

Оплата Работ производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания сторонами акта сдачи–приемки выполненных Работ и получения счета Заказчиком на оплату.

Срок выполнения работ, в календарных днях:

150 (сто пятьдесят) календарных дней с даты заключения договора.

Место выполнения работ: станции Люблино Московской железной дороги, город Москва, ул. Донецкая, дом 42.

Гарантийный срок на выполненные работы: Бессрочно, с даты подписания Исполнителем и Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

Сведения об объеме Работ: в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Срок действия договора: 150 (сто пятьдесят) календарных дней с даты заключения договора, а в части взаиморасчетов до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

Опубликовать настоящий протокол на сайте ПАО «ТрансКонтейнер» и Общероссийском официальном сайте не позднее 3 дней с даты его подписания всеми членами ПРГ, присутствовавшими на заседании.

Зам. председателя ПРГ _____ /С.Ю. Коротков/

Члены ПРГ: _____ /В.М. Кондратьев/

_____ /И.Л. Белякова/

_____ /Е.Л. Жмыкова/

Секретарь ПРГ _____ /А.А. Кривобокова/

«14»декабря 2015 г.

Приложение № 1
к Протоколу № 48/ПРГ
заседания Постоянной рабочей группы
Конкурсной комиссии
филиала Публичного акционерного общества
«ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге
состоявшегося 14 декабря 2015 года

Сведения об объеме Работ

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Местонахождение объекта	Российская Федерация, город Москва, ул. Донецкая, дом 42 (контейнерный терминал)
2. Вид строительства	Новое строительство
3. Источник финансирования	Инвестиционный бюджет ПАО «ТрансКонтейнер»
4. Объемы проектирования	Проектная и рабочая документация
5. Требования к разработке вариантов и технической части конкурсной документации	Не требуется
5. Особые условия проектирования и строительства	Действующее предприятие. Выполнение экспертизы промышленной безопасности соответствующих объектов реконструкции - при необходимости

7. Основные требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства.	Технические параметры для реконструируемых и вновь строящихся объектов принять в соответствии с действующими нормативными документами: • Проектирование не жестких дорожных одежд ОДН 218.046-01; • Методические рекомендации по применению полимерных геосеток (георешеток) для усиления слоев дорожной одежды из зернистых материалов ОДМ 218.5.002-2008 7.2. Реконструкцию выполнить с учетом: - перспективы развития в соответствии с Генеральной схемой развития Московского железнодорожного узла; - перспективы застройки в соответствии с проектом планировки территории 7.3. При проектировании руководствоваться требованиями технических условий ОАО «РЖД» 7.4. Проектные решения принимать с учётом их экономичности и возможности снижения затрат на строительство
8. Идентификационные признаки зданий и сооружений	8.1 Назначение – контейнерный терминал. 8.2 Коды ОКОФ: • 110000000 (Здания); • 124526181 (Контейнерные площадки); • 124526111 (Подъездные пути) 8.3 Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территорию, на которой будет осуществляться реконструкция, строительство и эксплуатация определяется при выполнении проектных работ 8.4 Относится к опасным производственным объектам, IV класс опасности 8.5 Уровень ответственности – нормальный

9. Требования к проектированию	Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, санитарных норм, в том числе: • Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; • Постановление Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 года № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»; • Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; • Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; • Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; • Федеральный закон от 23.11.2009 №т261-ФЗ "Об энергосбережении и энергоэффективности"; • СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий"; • ГОСТ Р 21.1702-96
10. Зонирование контейнерного терминала	10.1. Объект строительства режимный и включает в себя: - зону железнодорожной инфраструктуры; - зону приема и обработки контейнерных платформ; - зону административно-бытового назначения; - внутритерминальную автодорожную сеть; - зону линейных объектов и инженерного обеспечения. 10.2 Проектной документацией определить площади и конфигурацию зон и секторов терминала 10.3. Решения по генеральному плану должны быть приняты с учетом технологии обработки грузов и выполнения санитарных, гигиенических и противопожарных требований и стандартов безопасности труда 10.4 Проектной документацией предусмотреть ограждение терминала по всему периметру земельного участка
11. Планировочные решения	11.1. Площадки и дороги должны иметь продольные и поперечные уклоны, предотвращающие скопление воды. Местные уклоны должны обеспечивать сток воды к приемным решеткам сети водостока. Общий уклон территории центра должен обеспечивать сток вод к месту размещения установок очистки стоков 11.2. В случае необходимости придания площадкам и дорогам, предназначенным для движения автомобилей, больших

	уклонов в направлении движения (свыше 5 %), величина данных уклонов не должна создавать помех движению длинномерного грузового автотранспорта. Максимальный уклон дорог и проездов в поперечном направлении не должен превышать 5 %
12. Внутритерминальная автодорожная сеть	12.1. Автодорожную сеть запроектировать в соответствии с действующим Техническим регламентом 12.2. В административной зоне терминала предусмотреть КПП. Назначение КПП - пропуск на стоянку терминала автомашин, заказанных к погрузке/разгрузке. КПП должен быть оснащен: постом видеофиксации технического и коммерческого состояния контейнеров, распознавания номеров автотранспортных средств, в том числе и номеров контейнеров; • весовым оборудованием
13. Проезды для грузового транспорта и пожарных автомобилей.	13.1. Предусмотреть проезды, предназначенные для движения грузового транспорта, а также автомобилей пожарной службы при тушении пожара 13.2. Схему движения автотранспорта внутри терминала разработать в составе раздела "Схема планировочной организации земельного участка" 13.3. Категория дороги, покрытие и основание - определить проектной документацией
14. Площадки для парковки грузовых автомобилей.	14.1. Предусмотреть максимально возможное количество парковочных мест для грузовых автомобилей 14.2. Места парковки определить проектной документацией 14.3. Предусмотреть стояночные места для легкового и грузового автотранспорта, как в административной зоне терминала Количество мест определить в процессе проектирования
15. Требования к конструкции внутриплощадочных автодорог, проездов, площадок	15.1. Покрытие площадки для складирования и переработки грузов установить расчетом в соответствии с требованиями. 15.2. Обеспечить сток грунтовых и поверхностных вод с площадки складирования, автомобильных дорог и от железнодорожных путей, предусмотреть водоочистку грунтовых и поверхностных стоков. Количество и тип водопропускных сооружений установить проектной документацией
16. Разметка, дорожные знаки, специальные мероприятия	16.1. Дорожная разметка парковочных площадок выполняется в соответствии с действующими нормами (полосы движения, места парковки автомобилей, направления движения и прочее) в составе раздела "Схема планировочной организации земельного участка" 16.2. Предусмотреть в составе раздела знаки идентификации и указатели мест хранения и проведения погрузо-разгрузочных

	операций на терминале
17. Здания и сооружения административно-бытовой зоны	17.1. В административно-бытовой зоне предусмотреть модульные здания для обеспечения потребностей персонала терминала в административных, бытовых и санитарных помещениях: 17.2. Контрольно-пропускной пункт контейнерного терминала. Здание КПП должно иметь модульную конструкцию. Площадь и планировку определить проектной документацией. В составе КПП предусмотреть: - помещения для охранного предприятия с диспетчерской видеонаблюдения; - помещения для оформления документации; 17.3. Место сбора отходов: - предусмотреть площадку для сбора мусора;. - площадка должна предусматривать возможность маневрирования автомобиля, осуществляющего вывоз контейнера с мусором.
18. Инженерные сети и инженерное оборудование	18.1 Отопление Теплоснабжение модульных зданий предусмотреть с использованием электрообогревателей, преимущественно ИК-типа. Температура в офисных и административных помещениях +19-21 ºС 18.2. Во всех помещениях предусмотреть приточно - вытяжную вентиляцию с механическим или естественным побуждением, рассчитанную на удаление вредностей от оборудования, освещения, людей, солнечной радиации; - из санузлов предусмотреть отдельные вытяжные системы; - для поддержания воздушного баланса предусмотреть дополнительный приток в коридор; 18.3. Хозяйственно-питьевое водоснабжение: - предусмотреть присоединение к сетям водопровода согласно технических условий; - материал труб - полиэтилен; - расход воды на хозяйственно-бытовые нужды (горячей и холодной) принять в соответствии со СП 30.13330.2012; - вода для хозяйственно-питьевого водоснабжения должна удовлетворять требованиям ГОСТ 2874-82 - для достижения требуемого напора в сети водоснабжения комплекса предусмотреть насосную станцию (при необходимости) 18.4 Противопожарное водоснабжение: - предусмотреть, при необходимости, пожарные резервуары с насосной станцией пожаротушения; - расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение принять согласно действующим нормам; - сети наружного противопожарного водопровода проложить подземно; - материал труб: сталь, ПВХ; - на сетях установить колодцы из сборных ж.б. элементов, в которых расположить запорную арматуру, пожарные гидранты, вантузы для впуска и выпуска воздуха, в пониженных точках

	установить колодцы с выпуском для опорожнения сети 18.5. Хозяйственно-бытовая канализация: - предусмотреть присоединение к сетям канализации согласно технических условий. - расчет хозяйственно-бытовых стоков выполнить согласно СП 30.13330.2012; - в приемниках сточных вод предусмотреть гидравлические затворы;- на сетях предусмотреть линейные смотровые колодцы, расстояние между колодцами выдержать: 50, 75 и не более 150 м, в зависимости от диаметра труб. - для отвода сточных вод предусмотреть самостоятельную систему бытовой канализации; - внутренние сети монтировать в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 и ВСН 48-96. - бытовую канализацию предусмотреть с присоединением к городским сетям ГУП «Мосводоканал». - предусмотреть при необходимости устройство канализационной насосной станции (КНС) 18.6. Производственная канализация: - предусмотреть присоединение к сетям ливневой канализации согласно технических условий; - предусмотреть сток производственной канализации в объемах согласно проектному расчёту; - тип и мощность очистных сооружений определить проектной документацией 18.7. Ливневая канализация: - расчет ливневых стоков выполнить согласно «Рекомендациям по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятия и определению условий выпуска его в водные объекты» ФГУП «НИИ ВОДГЕО»; - материал труб – полипропилен; - предусмотреть дождеприемники с отстойной частью (с корзиной для сбора мусора); - предусмотреть очистные сооружения ливневых стоков 18.8. Электроснабжение. Заземление. Силовое электрооборудование. Электроосвещение 18.8.1 Электроснабжение Предусмотреть присоединение к сетям электроснабжения согласно технических условий; Предусмотреть электроснабжение от проектируемых внутриплощадочных трансформаторных подстанций 18.8.2 Категория надежности: III категория – все потребители. 18.8.3 Высокая сторона: - трансформаторы и оборудование щита напряжением 10 кВ расположить в отдельных помещениях, оборудованных отдельными входами; - распределительное устройство на напряжение 10 кВ (РУ-10 кВ) оборудовать автоматической системой переключения вводов - включения резерва (АВР); - степень защиты оборудования: не менее IP31

	18.8.4 Низкая сторона: - распределительное устройство 0,4кВ для электроснабжения зданий и сооружений предусматриваются у ТП в виде ГРЩ 0,4 кВ двухсекционных, оборудованных устройством автоматического включения резерва (АВР); - степень защиты оборудования: не менее IP31; - в помещениях разместить щиты низкого напряжения, устройства бесперебойного электроснабжения (UPS), магистральные щиты освещения и др. необходимое оборудование. Марку оборудования щитов согласовать дополнительно; - щиты укомплектовать резервными выключателями (30 %-ный резерв); - выходы кабелей из помещения электрощитовой предусмотреть в землю; - помещения распределительных устройств – вентилируемые; - помещение должно иметь защиту от доступа посторонних лиц; - предусмотреть двери из помещений распределительных устройств с замками, открывающимися изнутри при нажатии на ручку 18.8.5 Компоновка систем электроснабжения: - предусмотреть размещение оборудования электроснабжения в центрах нагрузок с целью сокращения материальных затрат и потерь в электросетях. - предусмотреть выходы кабелей низкого напряжения из помещений щита 0,4 кВ в земле, в траншее 18.8.6 Потери напряжения: - в силовых сетях от дизель генератора до наиболее удаленного электроприемника - не более 10 %.; - в силовых сетях от ТП до наиболее удаленного электроприемника - не более 5 %. - в осветительных сетях от ТП до наиболее удаленного электроприемника - не более 3 %. 18.7.7 Компенсация реактивной мощности: - принять значения tg φ и cos φ в соответствии с ТУ энергоснабжающей организации, но не менее 0,33 и 0,95, соответственно; - предусмотреть комплектные конденсаторные установки - с применением электронных систем управления на напряжении 0,4 кВ в ТП 18.9.8 Требования к кабельным системам и конструкциям: - магистральные и групповые распределительные сети выполнить пяти- и трёхпроводными медными кабелями, не распространяющими горение, с низким дымо- и газовыделением. - кабели рабочего и эвакуационного освещения монтировать на разных кабельных конструкциях; - кабели напряжением 220 В монтировать отдельно от кабелей напряжением 36 В; - предусмотреть 30 % -ный запас кабельных конструкций. 18.9.9. Освещение - предусмотреть следующие виды освещения:

	• рабочее; • аварийное; • эвакуационное; • наружное освещение территории; • охранное и освещение периметра; • рекламное освещение. - осветительные сети на напряжение 380/220 В; - освещение выполнить на напряжение 220 В. - нормы освещённости помещений согласно требованиям СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение» и других нормативных документов, утвержденных или согласованных с Госстроем РФ; - проектной документацией предусмотреть применение осветительного оборудования энергосберегающего типа; - марку светильников определить проектной документацией; - осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности НПБ 249-97; - предусмотреть безопасное и эвакуационное освещение от двух взаимно независимых источников (от панели низкого напряжения). - указатели «Выход» и другие эвакуационные указатели предусмотреть с автономными источниками питания. - время работы от аккумуляторной батареи предусмотреть не менее 2 часов. 18.8.10 Розеточная сеть. Во всех рабочих помещениях предусмотреть: – 2 розетки для уборочного оборудования на одно помещение, степень защиты - не менее IP 20, класс защиты - I, 16А, 250 В; – на каждые 10 $м^2$ площади по 7 розеток с третьим заземляющим контактом, степень защиты - не менее IP 20, класс защиты - I, 16А, 250В. - высота установки розеток – 0,8 м (0,3м) от уровня пола 18.8.11. Система заземления: - предусмотреть систему защиты TN-N-S; - нулевой защитный и нулевой рабочий проводники разделить на шинах ГРЩ; - все металлические конструкции присоединить к ГЗШ; - для защиты персонала от поражения электрическим током предусмотреть зануление; - все помещения распредустройств оборудовать ГЗШ; 18.8 Связь и сигнализация 18.8.1 Телефонная связь: - предусмотреть телефонную связь с выходом на городскую телефонную сеть, а так же на корпоративную сеть связи ПАО «ТрансКонтейнер»; - предусмотреть развертывание АТС на оборудовании компании " Avaya" 18.9 Инфраструктура информатизации.

	18.9.1. Система волоконно-оптической линии связи (ВОЛС). Система волоконно-оптической линии связи прокладывается по территории контейнерной площадки и должна обеспечивать соединение потребителей в единую сеть. Переходы под ЖД путями, автомобильными дорогами и коммуникациями выполнить в трубе полиэтиленовой для кабельной канализации. Кабельные линии связи прокладывать с учетом минимизации маршрутов прокладки, оптимизации контроля целостности и технического обслуживания. Коммутационное оптическое и электрическое оборудование размещать с учетом выбранных маршрутов прокладки линий связи, удобства в обслуживании и обеспечению защиты от несанкционированного доступа. Активное оборудование должно соответствовать корпоративному стандарту ПАО «ТрансКонтейнер». 18.9.2. Система структурированной кабельной сети (СКС): СКС должна обеспечить объединение всех рабочих мест работников в единую информационную сеть. Каждое рабочее место должно быть оборудовано не менее чем двумя Internet розетками (RJ45) и розетками электропитания 220В не менее двух.
19. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	19.1. Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны соответствовать стандартам РФ и иметь сертификаты. 19.2. Соблюдение требований по обеспечению энергетической эффективности, включая мероприятия по снижению тепловых потерь в сетях, через ограждающие конструкции проектируемых зданий и сооружений. 19.3. Применение современных автоматизированных энергосберегающих технологий (устройство системы для поэлементного учёта, контроля и управления энергопотреблением или эквивалент, в части размещения объектов и определения их ориентировочной стоимости).
20. Необходимость выделения этапов строительства	Не требуется
21. Требования к технологии и режиму работы предприятия	Режим работы – круглосуточный, круглогодичный.
22. Требования к разработке природоохранных мер и мероприятий	Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» выполнить в объеме действующих норм и правил, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями надзорных органов. Для очистки поверхностных стоков предусмотреть строительство раздельных очистных сооружений. Предусмотреть мероприятия по утилизации образующихся при строительстве твердых бытовых отходов.

23. Требование к разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	18.1. Выполнить в соответствии с действующими нормативными документами (№ 116-ФЗ от 21.07.1997, № 28-ФЗ от 12.02.1998, № 68-ФЗ от 21.12.1994 и др.) 18.2. В составе проектной документации разработать перечень мероприятий и обоснование проектных решений, направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов
24. Требования к обеспечению санитарно-гигиенических условий и к мероприятиям по охране труда	Выполнить в соответствии с действующими нормативными документами
25. Требование к разработке сметной документации	25.1. Сметную документацию составить в соответствии с требованиями и использованием сертифицированной сметной программы 25.2. Индексы перехода от базисных цен к текущим и прогнозным принимаютсяпо нормативам г. Москвы
26. Необходимость выполнения обследовательских работ и инженерных изысканий	Выполнить обмерно-обследовательские работы в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации.
27.Необходимость согласования проектной документации и её увязки с другими проектами	27.1. Согласовать принятые проектные решения с ПАО «ТрансКонтейнер» 27.2. Заказчику для утверждения передается проектная и рабочая документация, прошедшая все необходимые согласования заинтересованных организаций.
28. Технические условия, исходно-разрешительная документация	Необходимые исходные данные выдаются ПАО «ТрансКонтейнер» перед началом проектирования (материалы инженерных изысканий, выполненных в 2015 г., основные проектные решения, технические условия ОАО «РЖД»). Дополнительные исходные данные и технические условия получаются проектной организацией самостоятельно.
29. Количество экземпляров проектной и рабочей документации (в т.ч. в электронном виде), передаваемой заказчику	Документация передается заказчику в 4 экземплярах (в том числе 1 экземпляр в электронном виде в файлах с расширениями *.dwg и *.pdf)