# ИЗВЕЩЕНИЕ

**О РАЗМЕЩЕНИИ ЗАКАЗА № ЕП/039/ЦКПРИ/0068**

# НА ЗАКУПКУ ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И ОКАЗАНИЕ УСЛУГ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)

**Открытое акционерное общество «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» (ОАО «ТрансКонтейнер»)**, руководствуясь положениями Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о порядке размещения заказов на закупку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд ОАО «ТрансКонтейнер» (далее – Положение о закупке), проводит размещение заказа № ЕП/039/ЦКПРИ/0068 на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) (далее – Заказ).

**Заказчик:**  ОАО «ТрансКонтейнер»*.*

Местонахождение: Российская Федерация, г. Москва, 107228, ул. Новорязанская, д.12;

Почтовый адрес: 125047, Москва, Оружейный переулок, д. 19,

Телефон: (495) 788-17-17, факс (499) 262-75-78, электронный адрес [zakupki@trcont.ru](mailto:zakupki@trcont.ru).

**Контактная информация Заказчика**

Ф.И.О.: Сироткин Константин Евгеньевич

Адрес электронной почты: SirotkinKE@trcont.ru

Телефон: (495) 788-17-17 (доб.16-20),

Факс: (499) 262-75-78.

1. **Предмет Заказа:** Заключение договора на покупку нежилого встроенного помещения III в лит. А, расположенного по адресу: 394030, Воронежская область, г. Воронеж, Центральный район, ул. Студенческая, д. 26А, общей площадью 226,5 кв. м, 1 этаж (далее - Недвижимое имущество).
2. **Максимальная цена договора:** 18 103 600 (восемнадцать миллионов сто три тысячи шестьсот) рублей.
3. **Порядок определения цены за** Недвижимое имущество. Согласно отчету об оценке стоимости приобретаемого Нежилого помещения, произведенной ЗАО «Финансовый консалтинг» № 092/Р/13 от 19 апреля 2013 г., оценка была проведена в соответствии с Федеральным законом № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г., Федеральными стандартами оценки, утвержденными Приказами Минэкономразвития России № № 254-256 от 20.07.2007 г., Сводом Стандартов Оценки Российского общества оценщиков, Правилами деловой и профессиональной этики Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».

**4. Форма, сроки и порядок оплаты**

Покупатель обязуется в течение 5 рабочих дней с даты подписания между Продавцом и ЗАО «АСКОРТ» соглашения о расторжении Договора №4 от 01.09.2009 аренды нежилого помещения, находящегося в собственности Арендодателя у Продавца, предметом которого является аренда помещения, приобретаемого филиалом ОАО «ТрансКонтейнер» на Юго-Восточной железной дороге, открыть безотзывный покрытый аккредитив в филиале ОАО «ТрансКредитБанк», расположенном в г. Воронеж Воронежской области Российской Федерации, сроком на три месяца (на срок до 30 августа 2013 года) в размере 18 103 600 (восемнадцать миллионов сто три тысячи шестьсот) рублей. Все комиссии и расходы по аккредитиву оплачивает Покупатель.

**5. Срок:**

Освобождение Недвижимого имущества от имущества Продавца, а также имущества третьих лиц, находящегося в нем на момент заключения договора, но не подлежащего продаже, и передача Продавцом Покупателю по акту приема-передачи осуществляется Продавцом в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после открытия Покупателем безотзывный покрытого аккредитива в филиале ОАО «ТрансКредитБанк», расположенном в г. Воронеж Воронежской области Российской Федерации.

**6. Место:**

Передача Недвижимого имуществапроизводится по месту его нахождения, по адресу: 394030, г. Воронеж, ул. Студенческая, д. 26А, 1 этаж.

**7. Информация о поставщике:**

Физическое лицо

**8. Требования к Недвижимому имуществу:**

Офисное помещение класса В/В+ в Центральном районе г. Воронежа, должно быть расположено в непосредственной близости от управления Юго-

Восточной железной дороги и от железнодорожного вокзала, иметь удобную транспортную доступность и высокий пешеходный трафик, не требовать капиталовложений на капитальный ремонт, перепланировку или реконструкцию, иметь необходимые инженерные коммуникации.