

ПРОТОКОЛ № 61-17/ПРГ
заседания Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии
филиала Публичного акционерного общества «ТрансКонтейнер» на
Западно-Сибирской железной дороге,
состоявшегося 28 ноября 2017 г.

В заседании Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Западно-Сибирской железной дороге, (далее – ПРГ) приняли участие:

1	Колупаева Ольга Витальевна	Председатель ПРГ
2	Карамышев Алексей Павлович	Заместитель председателя ПРГ
3	Васильченко Анна Сергеевна	Член ПРГ
4	Ременных Татьяна Николаевна	Член ПРГ
5	Пожарская Инна Борисовна	Член ПРГ
	Яблонская Оксана Викторовна	Секретарь ПРГ

Состав ПРГ – 5 человек. Приняли участие – 5. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

I. Рассмотрение и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе № ОКэ-ЗСИБ-17-0043 на право заключения договора на оказание услуг по уборке помещений объектов филиала в г. Новосибирске в 2018-2019 годах.

По пункту I повестки дня:

Дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов:	28.11.2017 14:00
Место проведения процедуры вскрытия конвертов:	630001, г.Новосибирск, ул.Жуковского, 102

Лот № 1

Предмет договора:	Оказание услуг по уборке помещений объектов филиала в г. Новосибирске в 2018-2019 годах
Начальная (максимальная) цена договора:	3 400 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей с учетом всех налогов (кроме НДС).

1. На основании анализа документов, предоставленных в составе заявок, и заключения Заказчика ПРГ выносит на рассмотрение Конкурсной комиссии филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Западно-Сибирской железной дороге следующие предложения:
 - 1.1. Допустить к участию в открытом конкурсе следующих претендентов и присвоить им следующие порядковые номера:

№ п/п	Номер заявки	Сведения об организации	Условия предложения участника	Оценка предложений

1	661017	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа Пласт» ИНН 5404268524 КПП 540401001 ОГРН 1065404019504 ОКПО 93846118 Адрес: 630087, г. Новосибирск, ул. Геодезическая, д.23 Тел.: +7(383)342-64-90 Email: alfa_serv@mail.ru	138 233,68 руб/месяц	2,25
2	662664	Общество с ограниченной ответственностью «Дежане» ИНН 5406345693 КПП 540601001 ОГРН 1065406091948 ОКПО 93857035 Адрес: 630005, г.Новосибирск, ул.Островского, д.111, корпус 5, каб.58 Тел.: +7(383) 227-86-86 Email: d.nsk2006@mail.ru	137 401,50 руб/месяц	1,75
3	663446	Общество с ограниченной ответственностью «Сервисгруп» ИНН 5407070900 КПП 540601001 ОГРН 1105407001479 ОКПО 64773075 Адрес: 630112, г.Новосибирск, ул.Гоголя, д.44, оф.301 Тел.: +7(383) 380-53-58 Email: info@orbита7.ru	136 384,40 руб/месяц	3,20
4	664068	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспрессСервис» ИНН 5410048816 КПП 540601001 ОГРН 1125476118569 ОКПО 11836374 Адрес: 630005, г.Новосибирск, ул.Н.Островского, д.111, к.9, помещение 15 Тел.: +7(383) 310-69-04 Email: exspress-nsk@mail.ru	122 376,10 руб/месяц	4,25
5	664129	Общество с ограниченной ответственностью «АлтайКлининг» ИНН 2223970888 КПП 222401001 ОГРН 1092223004720 ОКПО 60758849 Адрес: 656023, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Тимуровская, д.76 Тел.: +7(3852) 504-321 Email: altaicleaning@mail.ru	120 203,20 руб/месяц	6,25

6	664218	Общество с ограниченной ответственностью «КВОЛИТИ СЕРВИС» ИНН 6685048467 КПП 668501001 ОГРН 1136685030965 ОКПО 32262902 Адрес: 620075, г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.171-А, оф.3 Тел.: +7(343) 382-59-53 Email: manager@gscompany.ru	136 992,40 руб/месяц	5,25
7	664320	Общество с ограниченной ответственностью «ПД-Восток» ИНН 5405498175 КПП 540501001 ОГРН 1145476081740 ОКПО 34506165 Адрес: 630083, г.Новосибирск, ул.Большевицкая, д.131/12 Тел.: +7(383) 269-10-31 Email: dus.teder@gmail.com	119 456,21 руб/месяц	6,75

1.2. Признать открытый конкурс № ОКэ-ЗСИБ-17-0043 на право заключения договора на оказание услуг по уборке помещений объектов филиала в г. Новосибирске в 2018-2019 годах состоявшимся (п.139 Положения о порядке закупки товаров, работ, услуг для нужд ПАО «ТрансКонтейнер»).

1.3. Принять решение на основании п.142 Положения о порядке закупки товаров, работ, услуг для нужд ПАО «ТрансКонтейнер» о заключении договора с ООО «ПД-Восток» (ИНН 5405498175, КПП 540501001, ОГРН 1145476081740, ОКПО 34506165, 630083, г.Новосибирск, ул.Большевицкая, д.131/12) на следующих условиях:

Предмет договора: уборка помещений объектов филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Западно-Сибирской железной дороге в г.Новосибирске в 2018-2019 гг.

Цена договора: 2 866 949,15 (два миллиона восемьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот сорок девять рублей 15 копеек с учетом всех налогов (кроме НДС), стоимости материалов, оборудования, затрат связанных с доставкой на объект, хранением, погрузочно-разгрузочными работами, а также всех затрат, расходов связанных с оказанием услуг, в том числе подрядных. Сумма НДС и условия начисления определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Увеличение цены договора: цена по договору в процессе исполнения договора может быть увеличена по соглашению сторон без проведения дополнительных конкурсных процедур на следующих условиях: - увеличение общей цены на работы, услуги, товары за счет роста стоимости единицы продукции в процессе исполнения договора не более 10 (десяти) % в год; - увеличение цены на услуги возможно начиная с 01.01.2019г.

Цена за единицу работ (без учета НДС) в месяц:

Уборка помещений – 25,84 руб. за 1 кв.м

Оплата – 119 456,21 руб. за 1 месяц

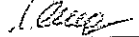
Форма, сроки и порядок оплаты: ежемесячно в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг на основании счета, счета-фактуры.

Место выполнения работ: г.Новосибирск, ул.Толмачевская, д.1 Контейнерный терминал Клешиха и г.Новосибирск, ул.Жуковского , д.102 Аппарат управления филиала. Объем оказания услуг согласно приложению №1 к протоколу.

Срок выполнения работ: с 01.01.2018 по 31.12.2019 г.

Срок действия договора: Договор вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует по 31 декабря 2019 года. включительно.

1.4. Опубликовать настоящий протокол на сайте ПАО «ТрансКонтейнер» и Общероссийском официальном сайте не позднее 3-х дней с даты подписания всеми членами ПРГ, присутствующими на заседании.

Члены ПРГ  Колупаева О.В.

 Карамышев А.П.

 Ременных Т.Н.

 Пожарская И.Б.

 Васильченко А.С.

Секретарь ПРГ  Яблонская О.В.

«05» декабря 2017 года

Объем оказания услуг по уборке помещений

Здание служебно-техническое, инв. №010000752 по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1

Количество этажей здания 4. Общая площадь - 2 672,7 м², площадь уборки - 2 221,2 м².

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
2 221,2	1 803,3	417,9	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	2 221,2
1.1	Керамогранит (плитка)	кв. м	837
1.2	Линолеум	кв. м	1 384,2
2	Окна	кв. м	387,2
3	Стены санузлов (керамическая плитка)	кв. м	285,2
4	Санузлы в том числе:	шт.	
4.1	Унитазы	шт.	15
4.2	Умывальники	шт.	15
4.3	Раковины	шт.	2
4.4	Душевые кабины (поддоны)	шт.	7

Здание гараж на 5 автомашин, инв. №010000748 по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1

Количество этажей здания 1. Общая площадь 232,9 м², уборки 56,2 м².

Площади помещений по назначению (кв.м.)		
Всего	Офисные, административные,	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)

	производственные		
56,2	29,3	26,9	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв.м	56,2
1.1	Керамогранит (плитка)	кв. м	56,2
2	Окна	кв. м	7,8
3	Стены санузлов (керамическая плитка)	кв. м	16,4
4	Санузлы в том числе:	шт.	1
4.1	Унитазы	шт.	1
4.2	Умывальники	шт.	1

Здание насосная станция с заземленным резервуаром, инв. №010000754 по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1
Количество этажей здания 1. Общая площадь 66,9 м².

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
66,9	62,9	4	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	66,9
1.1	Керамогранит (плитка), бетон	кв. м	66,9
2	Окна	кв. м	15,2

Офисные помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Жуковского, 102.

Расположение помещений – 6 этаж офисного здания, площадь 1092,5 кв.м.).

Площади помещений по назначению (кв.м.)		
Всего	Офисные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)

1092,5	827,7	264,8	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1.	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	1092,5
1.1.	Керамогранит	кв. м	201
1.2.	Плитка керамическая	кв. м	31,8
1.3.	Линолеум	кв. м	597,8
1.4.	Ламинат (паркет)	кв. м	186,5
1.5.	Ковровое покрытие	кв. м	75,4
2.	Остекление входной группы (с двух сторон)	кв. м	34,6
3.	Остекленные перегородки	кв.м	220
4.	Стены санузлов (керамическая плитка), (керамическая мозаика)	кв. м	130,4
5.	Санузлы в том числе:	шт.	4
5.1.	Унитазы (биде)	шт.	8
5.2.	Раковины	шт.	7
5.3.	Умывальники	шт.	1
5.4.	Зеркала в сан узлах	кв.м	30

Здание административно-бытовой корпус по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 2. Общая площадь 545,2 м2.

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
545,2	329,2	216	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество

1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	545,2
1.1	Керамогранит (плитка)	кв. м	250,8
1.2	Линолеум	кв. м	294,4
2	Окна	кв. м	68
3	Стены санузлов (керамическая плитка)	кв. м	350,5
4	Санузлы в том числе:	шт.	11
4.1	Унитазы	шт.	4
4.2	Раковины	шт.	4
4.3	Умывальники, душевые поддоны	шт.	12

Здание производственное на 40-ка тонной площадке по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 164,8 м2.

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
164,8	109,5	55,3	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	164,8
1.1	Керамогранит (плитка)	кв. м	55,3
1.2	Линолеум	кв. м	109,5
2	Окна	кв. м	21,6
3	Остекление входной группы.	кв. м	4
4	Стены санузлов (керамическая плитка)	кв. м	86
5	Санузлы в том числе:	шт.	1
5.1	Унитазы	шт.	1
5.2	Раковины	шт.	1

5.3	Умывальники	шт.	2
-----	-------------	-----	---

Здание механические мастерские по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клешиха.

Количество этажей здания 2. Общая площадь 692,7 м2, уборки 129,3 м2.

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
129,3	41,9	87,4	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	129,3
1.1	Керамогранит (плитка), бетон	кв. м	87,4
1.2	Линолеум	кв. м	41,9
2	Окна	кв. м	160
3	Остекление входной группы.	кв. м	2
4	Стены санузлов (керамическая плитка)	кв. м	32
5	Санузлы в том числе:	шт.	2
5.1	Унитазы (биде)	шт.	1
5.2	Раковины	шт.	1
5.3	Умывальники	шт.	1

Здание пункт обогрева № 1 по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клешиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 42,3 м2.

Площади помещений по назначению (кв.м.)		
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)

42,3	21,4	20,9	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	42,3
1.1	Керамогранит (плитка)	кв. м	20,9
1.2	Линолеум	кв. м	21,4
2	Наружное остекление (окна)	кв. м	9
3	Стены санузлов (керамическая плитка)	кв. м	288,0
4	Санузлы в том числе:	шт.	1
4.1	Унитазы	шт.	1
4.2	Умывальники	шт.	1
4.3	Душевые кабины (поддоны)	шт.	1

Здание пункт обогрева № 2 по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 43,9 м2.

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
43,9	32,7	11,2	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	43,9
1.1	Керамогранит (плитка)	кв. м	43,9
2	Наружное остекление (окна)	кв. м	4,5
3	Стены санузлов (керамическая плитка) (помещений)	кв. м	176,6
4	Санузлы в том числе:	шт.	1

4.1	Унитазы	шт.	1
4.2	Раковины	шт.	1
4.3	Умывальники	шт.	2
4.4	Душевые поддоны (кабины)	шт.	1

Здание теплая стоянка на 50 автомашин по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 2695,5 м², уборки 133,7 м².

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
133,7	42,9	90,8	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	133,7
1.1	Керамогранит (плитка)	кв. м	42,9
1.2	Бетон	кв. м	90,8
2	Стены санузлов (керамическая плитка), (керамическая мозаика)	кв. м	43,9
3	Санузлы в том числе:	шт.	2
3.1	Унитазы	шт.	1
3.2	Раковины	шт.	1

Здание канализационная насосная станция по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 45 м².

Площади помещений по назначению (кв.м.)		
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)

45	45	0	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	45
1.1	Керамогранит (плитка), бетон	кв. м	45
2	Наружное остекление	кв. м	15,6

Здание помещение приемосдатчиков по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 27,2 м².

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
27,2	19,1	8,1	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	27,2
1.1.	Керамогранит (плитка)	кв. м	4,8
1.2.	Линолеум	кв. м	22,4
2	Наружное остекление (окна)	кв. м	4,5
3	Стены санузлов (керамическая плитка) (помещений)	кв. м	16,6
4	Санузлы в том числе:	шт.	1
4.1	Унитазы	шт.	1
4.3	Умывальники	шт.	1

Здание помещение механизаторов по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 30,2 м².

Площади помещений по назначению (кв.м.)			

Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
30,2	14,5	15,7	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	30,2
1.1.	Керамогранит (плитка)	кв. м	11,6
1.2.	Линолеум	кв. м	18,6
2	Наружное остекление (окна)	кв. м	4,5
3	Стены санузлов (керамическая плитка) (помещений)	кв. м	16,8
4	Санузлы в том числе:	шт.	1
4.1	Унитазы	шт.	1
4.3	Умывальники	шт.	1

Здание проходная по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 1, станция Клещиха.

Количество этажей здания 1. Общая площадь 24,8 м2.

Площади помещений по назначению (кв.м.)			
Всего	Офисные, административные, производственные	Вспомогательные (коридоры, лестничные клетки, санузлы)	
24,8	17,4	7,4	
№ п/п	Типы убираемых Поверхностей	Единицы измерений	Количество
1	Напольные покрытия всего, в том числе:	кв. м	24,8
1.1.	Керамогранит (плитка)	кв. м	7,4
1.2.	Линолеум	кв. м	17,4

2	Наружное остекление (окна)	кв. м	6,5
---	----------------------------	-------	-----