**Извещение о проведении открытого конкурса**

**№ ОК/017/НКПОКТ/0017**

**Открытое акционерное общество «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» (ОАО «ТрансКонтейнер»)** в лице филиала ОАО «ТрансКонтейнер» на Октябрьской железной дороге (далее – Заказчик), руководствуясь положениями Федерального закона от 18 июля 2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о порядке размещения заказов на закупку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд ОАО «ТрансКонтейнер», утвержденным решением Совета директоров ОАО «ТрансКонтейнер» от 20 февраля 2013г. (протокол № 8) (далее – Положение о закупках), проводит:

Открытый конкурс № ОК/017/НКПОКТ/0017 на право заключения договора аренды нежилых (офисных) помещений для размещения работников аппарата управления филиала ОАО «ТрансКонтейнер» на Октябрьской железной дороге в 2014-2015гг.

Место нахождения Заказчика: Российская Федерация, 125047,г. Москва, Оружейный переулок, д.19;

Почтовый адрес Заказчика: Российская Федерация, 192007, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 240, литер А.

**Контактная информация Заказчика:**

Ф.И.О.: Пахомова Екатерина Михайловна

Адрес электронной почты: K\_PahomovaEM@spb.orw.ru

Телефон: +7 (812) 457-36-46,

Факс: +7 (812) 457-52-08.

**Организатором открытого конкурса** является
ОАО «ТрансКонтейнер». Функции Организатора выполняет Постоянная рабочая группа Конкурсной комиссии филиала ОАО «ТрансКонтейнер» на Октябрьской железной дороге.

Адрес: Российская Федерация, 191002, г. Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 23.

Контактное лицо: ведущий инженер - Пахомова Екатерина Михайловна,

тел. +7(812) 457-36-46,

факс +7(812) 457-52-08,

адрес электронной почты: K\_PahomovaEM@spb.orw.ru.

**Предмет договора**

Предмет договора: аренда нежилых (офисных) помещений для размещения работников аппарата управления филиала ОАО «ТрансКонтейнер» на Октябрьской железной дороге в 2014-2015гг.

**Начальная (максимальная) цена договора**: 21 100 000 (Двадцать один миллион сто тысяч) рублей 00 копеек с учетом расходов Арендодателя, связанных с предоставлением коммунальных услуг (холодное водоснабжение, теплоснабжение, прием сточных вод и канализации), ремонтом, обслуживанием, обновлением и заменой всех установок и оборудования, в том числе необходимых для обеспечения тепло- и водоснабжения, канализации, вентиляции и кондиционирования воздуха, работы лифтового, а также другого инженерного оборудования, установленного Арендодателем в здании (за исключением электроустановок, санитарно-технического оборудования и систем вентиляции и кондиционирования воздуха, находящихся в арендуемых помещениях), платежами за содержание обслуживающего персонала здания, платежами за уборку и поддержание порядка в здании (за исключением уборки и поддержания порядка в арендуемом помещении), вывозом мусора (за исключением производственных отходов, связанных с особенным характером профессиональной или предпринимательской деятельности Арендатора), организацией контрольно-пропускного режима для обеспечения целостности здания и безопасности Арендаторов (за исключением обеспечения безопасности в арендуемом помещении), предоставлением возможности подключения к сетям операторов телефонной связи, имеющим точки доступа в здании, а также всех налогов, кроме НДС.

Информация об Услуге:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Классификация по ОКДП | Классификация по ОКВЭД | Ед. измерения | Количество (Объем) | Дополнительные сведения |
| 1. | 7010020 | 70.20.2 | Условная единица | Не определено | Строка годового плана закупок № 146 |

Место оказания Услуг:

- г. Санкт-Петербург.

**Информация о Документации по закупке**

Срок предоставления документации по закупке, с даты:
« 16 » мая 2014г. по « 05 » июня 2014г.

**Место предоставления документации**: документация о закупке размещаетсяна сайте ОАО «ТрансКонтейнер» (<http://www.trcont.ru>) (далее – сайт ОАО «ТрансКонтейнер») и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) (далее – официальный сайт). Предоставление документации на материальном (бумажном) носителе не предусмотрено.

**Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации о закупке**

Плата не требуется.

**Информация о порядке проведения закупки**

Дата и время окончания подачи комплекта документов и предложений претендентов на участие в открытом конкурсе (далее – Заявки) (по местному времени Организатора):

« 05 » июня 2014г. 17 час. 00 мин.

Место: Российская Федерация, 191002, г. Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 23.

**Вскрытие конвертов с Заявками**

Дата и время (по местному времени Организатора):

« 06 » июня 2014г. 10 час. 00 мин.

Место: Российская Федерация, 191002, г. Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 23.

**Рассмотрение и сопоставление Заявок**

« 06 » июня 2014г. 11 час. 00 мин.

 Место: Российская Федерация, 191002, г. Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 23.

Информация о ходе рассмотрения Заявок не подлежит разглашению.

**Подведение итогов**

« 19 » июня 2014г. 14 час. 00 мин.

Место: Российская Федерация, 125047,г. Москва, Оружейный переулок, д.19;

Участники или их представители не могут присутствовать на заседании Конкурсной комиссии.

**Даты окончания подачи Заявок, вскрытия конвертов с Заявками и подведения итогов открытого конкурса могут быть перенесены Заказчиком или Организатором на более поздний срок.**

Соответствующие изменения размещаются на сайте
ОАО «ТрансКонтейнер» и официальном сайте в порядке, предусмотренном документацией о закупке.

**Победитель открытого конкурса** определяется по итогам оценки Заявок, осуществляемой в соответствии с методикой оценки Заявок, разработанной и утвержденной Заказчиком.

**Конкурсной комиссией может быть принято решение об определении двух и более победителей открытого конкурса.**

**Конкурсной комиссией может быть принято решение о проведении постквалификации и/или переторжки в соответствии с пунктами 26-37 Положения о закупках.**

**Открытый конкурс может быть прекращен в любой момент до принятия решения Конкурсной комиссией о победителе открытого конкурса.**

При этом ОАО «ТрансКонтейнер» не будет нести никакой ответственности перед любыми физическими и юридическими лицами, которым такое действие может принести убытки.

**В настоящее извещение и документацию о закупке могут быть внесены изменения и дополнения.**

**Разъяснения, а также дополнения и изменения**, внесенные в настоящее извещение и документацию о закупке, а равно и протоколы, оформляемые в ходе проведения открытого конкурса, размещаются на сайте
ОАО «ТрансКонтейнер» и официальном сайте в порядке, установленном Положением о закупках.