

ПРОТОКОЛ № 22/ПРГ
Заседания Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии
филиала Публичного акционерного общества
«Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» на Московской
железнодорожной дороге,
состоявшегося «13» июня 2018 года

В заседании Постоянной рабочей группы Конкурсной комиссии филиала Публичного акционерного общества «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге, (далее – ПРГ) приняли участие:

1.	Кривошапкин Андрей Алексеевич	Первый заместитель директора филиала	председатель ПРГ
2.	Белякова Ирина Львовна	Заместитель начальника отдела логистики	член ПРГ
3.	Жмыкова Елена Львовна	Начальник планово-экономического сектора	член ПРГ
4.	Козлов Алексей Валерьевич	Заместитель начальника отдела по эксплуатации и ремонту подвижного состава и контейнеров	член ПРГ
5.	Назарова Ольга Юрьевна	Заместитель главного бухгалтера	член ПРГ
6.	Кузьменко Елена Викторовна	Специалист по делопроизводству	Заместитель секретаря Комиссии

Состав ПРГ: семь человек. Приняли участие: пять человек. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

I. Рассмотрение и сопоставление заявок на участие в процедуре открытого конкурса в электронной форме № ОКЭ-МСП-НКПМСК-18-0009 по предмету закупки «Оказание услуг по техническому обслуживанию инженерного электрооборудования, вентиляции, системы отопления, водопровода и канализации объектов структурных подразделений филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге, находящихся в собственности или на ином законном основании» (далее – Открытый конкурс).

По пункту I повестки дня:

Дата и время проведения процедуры рассмотрения заявок:	13.06.2018 14:00
Место проведения процедуры рассмотрения заявок:	Российская Федерация, 107014, г. Москва, ул. Короленко, д. 8

Лот № 1

Предмет договора:	Оказание услуг по техническому обслуживанию
-------------------	---

	инженерного электрооборудования, вентиляции, системы отопления, водопровода и канализации объектов структурных подразделений филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге, находящихся в собственности или на ином законном основании
Начальная (максимальная) цена договора:	1558000 (один миллион пятьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС. Сумма НДС и условия начисления определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. На основании анализа документов, предоставленных в составе заявок и заключения Заказчика, ПРГ выносит на рассмотрение Конкурсной комиссии филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге следующие предложения:

1.1. допустить к участию в Открытом конкурсе следующих претендентов:

Номер заявки	Сведения об организации (Наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН)	Цена предложения претендента (за оказываемые услуги в месяц) без учета НДС	Количество баллов	Порядковый номер
865281	ООО «Проминстрой» ИНН: 7721578400, КПП: 770601001, ОГРН: 1077746347271	1 404 000,00 рубли	2,15	2
870554	ООО «ПОЖТЕХСЕРВИС» ИНН: 7715862967, КПП: 771501001, ОГРН: 1117746315928	1 086 076,56 рубли	2,7	1
870464	ООО «ПРО-РИЭЛТИ» ИНН: 7708249083, КПП: 770901001, ОГРН: 1157746172715	1 550 000,00 рубли	1,6	3

1.2. На основании пункта 139 Положения о закупках и подпункта 2.9.10 п. 2.9. документации о закупке (участниками признано не менее 2 претендентов) признать Открытый конкурс состоявшимся.

1.3. Признать заявки ООО «Проминстрой», ООО «ПОЖТЕХСЕРВИС», ООО «ПРО-РИЭЛТИ» соответствующими документации о закупке.

1.4. Признать победителем Открытого конкурса ООО «ПОЖТЕХСЕРВИС» и принять решение о заключении с ним договора на следующих условиях:

Предмет договора: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства на оказание услуг по техническому обслуживанию инженерного электрооборудования, вентиляции, системы отопления, водопровода и канализации объектов структурных подразделений филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге, находящихся в собственности или на ином законном основании (далее именуемые – Услуги).

Сведения об объеме оказания Услуг: в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

Цена договора: 1 086 076,56 (Один миллион восемьдесят шесть тысяч семьдесят шесть) рублей 56 копеек, с учетом всех налогов (кроме НДС), всех затрат, расходов связанных с оказанием Услуг, кроме стоимости устанавливаемых в замен вышедших из строя материалов, изделий, конструкций и оборудования, приобретаемых за счет средств Филиала ПАО «ТрансКонтейнер» на Московской железной дороге. Сумма НДС и условия начисления определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Цена за оказываемые Услуги в месяц: 45 253,19 (Сорок пять тысяч двести пятьдесят три) рубля 19 копеек без учета НДС.

Форма, сроки и порядок оплаты: оплата стоимости месячного обслуживания объектов осуществляется Заказчиком ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания сторонами актов сдачи-приемки оказанных услуг по каждому структурному подразделению и сводного акта сдачи-приемки оказанных услуг, на основании счета и счет - фактуры Исполнителя.

Срок (периоды) оказания Услуг: с 01 июля 2018 года до 30 июня 2020 года (включительно).

Гарантийные обязательства на оказанные Услуги: 12 (двенадцать) месяцев, с даты подписания сводного акта сдачи-приемки оказанных услуг.

Место оказания Услуг: в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

Срок действия договора: с даты подписания договора и до 30 июня 2020 года включительно, а в части взаиморасчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

Опубликовать настоящий протокол в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте ПАО «ТрансКонтейнер» (www.trcont.com), на электронной торговой площадке ОТС-тендер (www.otc.ru) и на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок (www.zakupki.gov.ru) не позднее 3 дней с даты его подписания всеми членами ПРГ, присутствовавшими на заседании.

Председатель ПРГ



Кривошапкин Андрей
Алексеевич

Член ПРГ



Белякова Ирина Львовна

Член ПРГ



Жмыкова Елена Львовна

Член ПРГ



Козлов Алексей Валерьевич

Член ПРГ



Назарова Ольга Юрьевна

Секретарь ПРГ



Кузьменко Елена
Викторовна

« 13 » июня 2018 г.

Место и объем оказания услуг по техническому обслуживанию инженерного электрооборудования, вентиляции, системы отопления, водопровода и канализации

Контейнерный терминал Москва-Товарная-Павелецкая

Объекты:

- Все здание (строение № 10), инв. № 00010007, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 63, стр. 10 А, площадь - 177,9 м. кв.
- Все здание (здание контейнерного отделения), инв. № 00010197, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 63, стр. 28, площадь - 141,3 м.кв.
- Все здание (цех годового ремонта контейнеров), инв. № 002/00/00000004, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 71 А, площадь – 1397,46 м.кв.
- Здание (Гараж для автопогрузчиков), инв. № 002/00/00000002, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 71 А, стр. 3, площадь – 253,5 м.кв.

Контейнерный терминал Кунцево-2

Объекты:

- Все здание (контора), инв. № 00010062, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская д. 65, стр. 8, площадь - 52,5 м.кв.
- Здание административно бытового корпуса на основе 6 модулей «Универсал», инв. № 002/00/00000014, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 65, площадь - 88,62 м.кв.
- Арендруемые помещения общей площадью 156,10 м.кв. в здании санитарно-бытового корпуса расположенном по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 65, стр. 3.
- Мобильное здание на базе сборно-разборных систем «Универсал» на основе 5 каркасов, инв. № 002/00/00000023, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 65, площадь - 77,43 м.кв.

Аппарат управления:

Объекты:

- Помещения, инв. № 82652, расположенные по адресу: г. Москва, улица Короленко, д.8, площадь - 274,8 м.кв.
- Помещения, инв. № 82651, расположенные по адресу: г. Москва, улица Короленко, д.8, площадь - 19,4 м.кв.
- Помещения, инв. № 82650, расположенные по адресу: г. Москва, улица Короленко, д.8, площадь - 692,5 м.кв.
- Гараж, инв. № 82649, расположенные по адресу: г. Москва, улица Короленко, д.8, площадь - 129,4 м.кв.

Агентство в г. Москве:

Объект:

- Арендруемые помещения общей площадью 252,6 м.кв. в здании расположенном по адресу: г. Москва, ул. Короленко, д. 8.

**Перечень и объем оборудования установленного на объектах Заказчика
подлежащего техническому обслуживанию:**

Контейнерный терминал Москва-Товарная-Павелецкая:

• Все здание (строение № 10), инв. № 00010007, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 63, стр. 10 А, площадь - 177,9 м. кв.:

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Щит вводной	шт	1
1.2.1	Автоматический выключатель трехполюсный С 100А	шт	1
1.2.2	Автоматический выключатель трехполюсный С 50А	шт	1
1.3	Щит распределительный	шт	1
1.3.1	Автоматический выключатель трехполюсный С 63А	шт	1
1.3.2	Автоматический выключатель трехполюсный С 40А	шт	1
1.3.3	Автоматический выключатель однополюсный С 32А	шт	4
1.3.4	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	8
1.3.5	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	9
1.4	Плита электрическая 4-х комфорочная	шт	1
2	Освещение		
2.1	Светильник LD-18x4	шт	26
2.2	Светильник встроенный под лампу GU 5.335W 230V	шт	16
2.3	Светильник E-27	шт	1
2.4	Лампа 18 Вт TLD 18 w/33 люм.	шт	36
2.5	Лампа галогенная GU 5.3 35W 230V	шт	16
2.6	Лампа накаливания E-27 60Вт	шт	1
2.7	Выключатель	шт	10
2.8	Розетка	шт	25
2.9	Кабель ВВГ3х1,5	п.м	112
3	Отопление		
3.1	Котел "Протерм" 24 кВт	шт	1
3.1.1	Кран полипропиленовый ДУ 25	шт	6
3.1.2	Кран шаровой 1/2"	шт	2
3.2	Насос циркуляционный 25-60	шт	1
3.3	Демпферный бак 15 лит	шт	1
3.3.1	Кран шаровой 1/2"	шт	1
3.4	Бойлер 200 литров, комбинированный	шт	1
3.4.1	Кран шаровой 1/2"	шт	5
3.5	Солнечный конвертор	шт	1
3.5.1	Кран шаровой 1/2"	шт	5
3.6	Радиатор отопления	шт	12
3.6.1	Термоголовка	шт	12
3.6.2	Кран шаровой 1/2"	шт	12
3.6.3	Кран Маевского	шт	12

3.6.4	Труба полипропиленовая	п.м.	126
4	Сантехническое оборудование		
4.1	Душевой поддон	шт	1
4.1.1	Сифон для мойки	шт	1
4.1.2	Смеситель для душа	шт	1
4.1.3	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.2	Мойка	шт	1
4.2.1	Смеситель для мойки	шт	1
4.2.2	Сифон для мойки	шт	1
4.2.3	Подводка гибкая 60 см	шт	2
4.2.4	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.3	Рукомойник	шт	1
4.3.1	Смеситель для рукомойника	шт	1
4.3.2	Сифон для мойки	шт	1
4.3.3	Подводка гибкая 60 см	шт	2
4.3.4	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.4	Унитаз	шт	1
4.4.1	Подводка гибкая 50 см	шт	1
4.4.2	Кран шаровой Ду-15	шт	1
4.4.3	Слив для унитаза	шт	1
4.5	Счетчик водяной	шт	1

• Все здание (здание контейнерного отделения), инв. № 00010197, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 63, стр. 28, площадь - 141,3 м.кв.:

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Щит вводной	шт	1
1.2.1	Рубильник	шт	1
1.3	Щит распределительный	шт	1
1.3.1	Автоматический выключатель трехполюсный С32А	шт	2
1.3.2	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	5
1.3.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	7
2	Освещение		
2.1	Светильник LD-18x4	шт	37
2.2	Лампа 18 Вт TLD 18 w/33 люм.	шт	148
2.3	Выключатель	шт	12
2.4	Розетка	шт	31
3	Отопление		
3.1	Котел электрический 24 кВт	шт	1
3.1.1	Кран шаровой ДУ 25	шт	6
3.1.2	Кран шаровой 3/4"	шт	2
3.2	Насос циркуляционный 25-60	шт	1
3.3	Демпферный бак 15 лит	шт	1
3.3.1	Кран шаровой 1/2"	шт	1

3.4	Водонагреватель электрический	шт	3
3.4.1	Кран шаровой 1/2"	шт	5
3.5	Радиатор отопления	шт	13
3.5.1	Термоголовка	шт	13
3.5.2	Кран шаровой 1/2"	шт	13
3.5.3	Кран Маевского	шт	13
3.5.4	Труба полипропиленовая	п.м.	116
4	Сантехническое оборудование		
4.1	Душевой поддон	шт	1
4.1.1	Сифон для мойки для душевого поддона	шт	1
4.1.2	Смеситель для душа	шт	1
4.1.3	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.2	Мойка	шт	4
4.2.1	Смеситель для мойки	шт	4
4.3	Унитаз	шт	2
4.3.1	Подводка гибкая 50 см	шт	2
4.3.2	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.3.3	Слив для унитаза	шт	2
4.4	Счетчик водяной	шт	2

• Все здание (цех годового ремонта контейнеров), инв. № 002/00/00000004, по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 71 А, площадь - 1397,46 м.кв.:

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
Силовое электрооборудование цеха годового ремонта контейнеров			
1	Электропроводка скрытая	шт	1
2	Вводно распределительное устройство	шт.	2
2.1	Рубильник трехполюсный ВР-32	шт.	2
2.2	Счетчик электроэнергии 380/220В 50 Гц	шт.	2
2.3	Плавкая вставка ППН-33	шт.	6
3	Щит распределительный	шт.	1
3.1	Автоматический трехфазный выключатель I=16А	шт.	2
3.2	Автоматический трехфазный выключатель I=20А	шт.	1
3.3	Автоматический трехфазный выключатель I=80А	шт.	1
3.4	Автоматический трехфазный выключатель I=100А	шт.	1
3.5	Автоматический трехфазный выключатель I=125А	шт.	1
3.6	Автоматический трехфазный выключатель I=200А	шт.	1
4	Щит освещения ЦО	шт.	1
4.1	Рубильник трехполюсный 100А	шт.	1
4.2	Автоматический выключатель I=16А, 220В	шт.	20
5	Щит силовой ЦС1	шт.	1
5.1	Автоматический выключатель I=16А, 220В	шт.	2
5.2	Автоматический трехфазный выключатель I=10А	шт.	1
5.3	Автоматический трехфазный выключатель I=16А	шт.	1
5.4	Автоматический трехфазный выключатель I=20А	шт.	1
5.5	Автоматический трехфазный выключатель I=25А	шт.	1

5.6	Автоматический трехфазный выключатель I=32А	шт.	1
5.7	Автоматический трехфазный выключатель I=40А	шт.	1
5.8	Автоматический трехфазный выключатель I=63А	шт.	1
5.9	Рубильник трехполюсный 63А	шт.	1
6	Щит силовой ЩС2	шт.	1
6.1	Автоматический выключатель I=16А, 220В	шт.	2
6.2	Автоматический дифф. выключатель I=10А, 220В	шт.	3
6.3	Автоматический дифф. выключатель I=16А, 220В	шт.	11
6.4	Автоматический дифф. выключатель I=20А, 220В	шт.	2
6.5	Автоматический дифф. выключатель I=32А, 220В	шт.	2
6.6	Автоматический трехфазный выключатель I=10А	шт.	11
6.7	Рубильник трехполюсный 100А	шт.	1
7	Щит силовой ЩС3	шт.	1
7.1	Автоматический выключатель I=16А, 220В	шт.	2
7.2	Автоматический трехфазный выключатель I=25А	шт.	2
7.3	Автоматический трехфазный выключатель I=160А	шт.	2
7.4	Рубильник трехполюсный 250А	шт.	1
8	Щит силовой ЩС4	шт.	1
8.1	Автоматический выключатель I=10А, 220В	шт.	7
8.2	Рубильник трехполюсный 63А	шт.	1
9	Щит силовой ЩС5	шт.	1
9.1	Автоматический выключатель I=10А, 220В	шт.	3
9.2	Автоматический трехфазный выключатель I=10А	шт.	3
9.3	Рубильник трехполюсный 63А	шт.	1
10	Щит силовой ЩС6	шт.	1
10.1	Автоматический выключатель I=16А, 220В	шт.	2
10.2	Автоматический трехфазный выключатель I=16А	шт.	2
10.3	Рубильник трехполюсный 63А	шт.	1
11	Освещение		
11.1	Светильник для ламп накаливания 2x60Вт	шт.	9
11.2	Лампы накаливания 60 Вт	шт.	18
11.3	Светильник для ламп накаливания 500 Вт	шт.	33
11.4	Лампы накаливания 500 Вт	шт.	33
11.5	Светильник люминесцентный 2x36	шт.	96
11.6	Лампы люминесцентные ЛД-36	шт.	192
12	Выключатели		
12.1	Выключатель двухклавишный	шт.	19
12.2	Выключатель одноклавишный	шт.	31
13	Розетки	шт.	
13.1	Розетка электрическая однофазная	шт.	30
13.2	Розетка электрическая трехфазная	шт.	27
14	Прочее электрооборудование	шт.	
14.1	Электрополотенце Т 60	шт.	1
15	Кабели провода		

15.1	Кабель ВВГнг 3х1,5	м	1200
15.2	Провод ПУНП 3х1,5	м	720
15.3	Кабель ВВГнг 3х2,5	м	1240
15.4	Провод ПУНП 3х2,5	м	510
15.5	Кабель ВВГнг 5х2,5	м	910
15.6	Провод ПВ 1х4	м	300
15.7	Кабель ВВГнг 5х4	м	490
15.8	Кабель ВВГнг 5х10	м	180
15.9	Кабель ВВГнг 5х16	м	150
15.10	Кабель ВВГнг 5х25	м	25
15.11	Кабель ВВГнг 5х35	м	25
15.12	Кабель ВВГнг 5х95	м	25
15.13	Кабель ВВГнг 5х50	м	120
15.14	Кабель Алюм. 4х240	м	60
16	Система отопления и горячего водоснабжения		
16.1	Насос циркуляционный с частотным регулированием с электродвигателем Н=1440-1445 об/мин; 1,1 кВт	шт	2
16.2	Насос повысительный ГВС 0,37 кВт; 1200-1400 об/мин	шт	4
16.3	Регулятор перепада давления прямого действия ДУ-25	шт	1
16.4	Кран стальной ДУ 80	шт	4
16.5	Кран стальной ДУ 40-50	шт	14
16.6	Кран стальной ДУ 65	шт	9
16.7	Счетчик турбинный ВМХ 25	шт	1
16.8	Фильтр магнитный ФМФ-40	шт	1
16.9	Манометр МТ-ЗИ-16	шт	2
16.10	Кран шаровой Ду-15	шт	2
16.11	Задвижка чугунная ДУ 40	шт	3
16.12	Узел учета	шт	2
16.13	Радиатор Керми	шт	24
16.14	Терморегулятор Данфос	шт	24
16.15	Кран Маевского	шт	32
16.16	Кран регулировочный 3/4"	шт	64
16.17	Регистры из гладких труб	шт	8
16.18	Накопительный электроводонагреватель 1000 литров	шт	1
16.19	Труба стальная	п.м	1155
17	Система канализации		
17.1	Канализация	м	70
18	Сантехническое оборудование		
18.1	Мойка	шт	3
18.2	Умывальник с бутылочным Сифон для мойки	шт	6
18.3	Душевой поддон	шт	4
18.4	Писсуар	шт	2
18.5	Унитаз в комплекте с бачком	шт	2
18.6	Кран шаровой Лу 15-40	шт	7

18.7	Смеситель для умывальников и моек	шт	9
18.8	Смеситель для душа	шт	4
19	Пожарное оборудование		
19.1	Кран пожарный РС-70	шт	6
19.2	Многоступенчатый насос СР 45-1	шт	2
19.3	Задвижка Ду 80	шт	8
19.4	Клапан обратный пружинный типа 402	шт	2
20	Системы вентиляции, воздушного отопления и теплоснабжения		
20.1	Приточная установка Н=1,1 кВт	шт	2
20.2	Приточная установка Н=2,2 кВт	шт	1
20.3	Приточно вытяжная установка Н=1,1 кВт.	шт	1
20.4	Приточно вытяжная установка Н=6,4 кВт.	шт	1
20.5	Утепленный воздушный клапан с эл. приводом	шт	11
20.6	Вентилятор крышный - 0,65 кВт.	шт	2
20.7	Вентилятор крышный - 0,45 кВт.	шт	7
20.8	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали круглого сечения	п.м	768
20.9	Воздушно тепловая завеса ЭВШ-5-2 БВ, 52 кВт.	шт	4
20.10	Утепленный воздушный клапан с электроприводом УВК 300x250	шт	4

• Здание (Гараж для автопогрузчиков), инв. № 002/00/00000002, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 71 А, стр. 3, площадь – 253,5 м.кв.

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Щит вводной ЩР1	шт	1
1.2.1	Автоматический выключатель трехполюсный С63А	шт	1
1.2.2	Автоматический выключатель трехполюсный С32А	шт	1
1.2.3	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	9
1.3	Вентилятор	шт	1
1.4	Розетка	шт	8
2	Освещение		
2.1	Светильник LD-18x4	шт	3
2.2	Лампа 18 Вт TLD 18 w/33 люм.	шт	40
2.3	Светильник герметичный E27	шт	4
2.4	Светильник под две лампы E 27	шт	18
2.5	Лампа накаливания E27 60Вт.	шт	22
2.6	Выключатель сдвоенный	шт	4
3	Отопление		
3.1	Электрокотел Протерм 48 кВт	шт	1
3.2	Кран Маевского	шт	16
3.3	Батареи отопления по 10 секций	шт	16
3.4	Кран шаровой 3/4"	шт	32
3.5	Кран шаровой 1"	шт	2

3.6	Кран шаровой 1/2"	шт	1
3.7	Бак демпферный 20 лит	шт	1
3.8	Трубы полипропиленовые	п.м.	196

Контейнерный терминал Кунцево-2:

• Все здание (контора), инв. № 00010062, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская д. 65, стр. 8, площадь - 52,5 м.кв.:

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Рубильник	шт	1
1.3	Щит вводной	шт	1
1.3.1	Счетчик электроэнергии	шт	1
1.3.2	Автоматический выключатель трехполюсный С100А	шт	1
1.3.3	Автоматический выключатель однополюсный С32А	шт	1
1.3.4	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	1
1.3.5	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	1
1.4	Щит распределительный ЩР1	шт	1
1.4.1	Автоматический выключатель трехполюсный С63А	шт	1
1.4.2	Автоматический выключатель однополюсный С32А	шт	1
1.4.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	6
1.5	Щит распределительный ЩР2	шт	1
1.5.1	Автоматический выключатель трехполюсный С63А	шт	1
1.5.2	Автоматический выключатель однополюсный С32А	шт	1
1.5.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	10
1.6	Водонагреватель электрический	шт	1
1.7	Розетка	шт	18
2	Освещение		
2.1	Светильник LD-18x4	шт	13
2.2	Лампа 18 Вт TLD 18 w/33 люм.	шт	52
2.3	Светильник E27	шт	3
2.4	Лампа накаливания E27 60Вт	шт	3
2.5	Выключатель	шт	8
3	Отопление		
3.1	Котел электрический 4 кВт	шт	2
3.1.1	Кран шаровой 1"	шт	6
3.1.2	Кран шаровой 3/4"	шт	2
3.1.3	Насос циркуляционный 25-60	шт	1
3.1.4	Демпферный бак 15 лит	шт	1
3.1.5	Кран шаровой 1/2"	шт	4
3.1.6	Клапан обратный	шт	1
3.2	Радиатор отопления	шт	10
3.2.1	Кран шаровой 1/2"	шт	20
3.2.2	Кран Маевского	шт	10

3.2.3	Труба стальная	п.м.	48
3.3	Водонагреватель электрический	шт	1
4	Сантехническое оборудование		
4.1	Душевая кабина	шт	1
4.1.1	Сифон для мойки для душевой кабины	шт	1
4.1.2	Смеситель для душа	шт	1
4.1.3	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.2	Умывальник	шт	1
4.2.1	Смеситель для умывальника	шт	1
4.2.2	Подводка гибкая 50 см	шт	2
4.3	Унитаз	шт	1
4.4.1	Подводка гибкая 50 см	шт	1
4.4.2	Кран шаровой Ду-15	шт	1
4.4.3	Слив для унитаза	шт	1

• Здание административно бытового корпуса на основе 6 модулей «Универсал», инв. № 002/00/00000014, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 65, площадь - 88,62 м.кв.:

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Щит вводной ЩР1 (1 этаж)	шт	1
1.2.1	Автоматический выключатель трехполюсный С32А	шт	1
1.2.2	Устройство защитного отключения УЗО 16А	шт	4
1.2.3	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	2
1.3	Щит распределительный ЩР2 (2 этаж)	шт	1
1.3.1	Автоматический выключатель трехполюсный С40А	шт	1
1.3.2	Устройство защитного отключения УЗО 25А	шт	1
1.3.3	Устройство защитного отключения УЗО 16А	шт	1
1.3.4	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	2
1.3.5	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	2
1.4	Конвертер отопления электрический 1,5 кВт	шт	8
1.5	Розетка	шт	10
2	Освещение		
2.1	Светильник LD-18x4	шт	10
2.2	Лампа 18 Вт TLD 18 w/33 люм.	шт	40
2.3	Светильник E27	шт	4
2.4	Лампа накаливания E27 60Вт	шт	4
2.5	Выключатель	шт	8
3	Сантехническое оборудование		
3.1	Водонагреватель электрический	шт	1
3.1.1	Кран шаровой 1/2"	шт	2
3.1.2	Клапан обратный	шт	1
3.2	Умывальник	шт	1
3.2.1	Смеситель для умывальника	шт	1

3.2.2	Подводка гибкая 50 см	шт	2
3.3	Унитаз	шт	1
3.3.1	Подводка гибкая 50 см	шт	1
3.3.2	Кран шаровой Ду-15	шт	1
3.3.3	Слив для унитаза	шт	1

●Арендные помещения в здании санитарно-бытового корпуса расположенном по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 65, стр. 3, площадь - 156,10 кв.м.

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.1	Щит вводной ЩР1	шт	1
1.1.1	Автоматический выключатель трехполюсный С40А	шт	1
1.1.2	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	5
1.1.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	2
1.2	Щит распределительный ЩР2	шт	1
1.2.1	Автоматический выключатель трехполюсный С32А	шт	1
1.2.2	Устройство защитного отключения УЗО 20А	шт	3
1.2.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	1
1.2.4	Автоматический выключатель однополюсный С 6А	шт	2
1.3	Щит вводной ЩР3	шт	1
1.3.1	Автоматический выключатель трехполюсный С50А	шт	1
1.3.2	Автоматический выключатель однополюсный С 20А	шт	5
1.3.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	2
1.3.4	Автоматический выключатель однополюсный С 32А	шт	1
1.4	Щит распределительный ЩР 2-1	шт	1
1.4.1	Автоматический выключатель трехполюсный С32А	шт	1
1.4.2	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	1
1.4.3	Автоматический выключатель однополюсный С 20А	шт	1
1.4.4	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	1
1.5	Плита электрическая 4х конфорочная	шт	1
2	Освещение		
2.1	Светильник LD 18x4	шт	33
2.2	Светильник светодиодный	шт	4
2.2	Лампа 18 Вт TLD 18 w/33 люм.	шт	116
2.5	Выключатель	шт	11
2.6	Розетка	шт	41
3	Сантехническое оборудование		
4.1	Умывальник	шт	2
4.1.1	Смеситель для умывальника	шт	2
4.1.2	Подводка гибкая 50 см	шт	4
4.1.3	Сифон для мойки	шт	2
4.2	Мойка кухонная	шт	1

4.2.1	Смеситель для мойки	шт	1
4.2.2	Подводка гибкая 50 см	шт	2
4.2.3	Сифон для мойки	шт	1
4.3	Унитаз	шт	2
4.3.1	Подводка гибкая 50 см	шт	2
4.3.2	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.3.3	Слив для унитаза	шт	2

• Мобильное здание на базе сборно-разборных систем «Универсал» на основе 5 каркасов, инв. № 002/00/00000023, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 65, площадь - 77,43 м.кв.:

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Щит вводной	шт	1
1.2.1	Счетчик электроэнергии	шт	1
1.2.2	Автоматический выключатель трехполюсный С 63А	шт	2
1.3	Щит распределительный	шт	1
1.3.1	Автоматический выключатель трехполюсный С 63А	шт	1
1.3.2	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	1
1.3.3	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	2
1.3.4	Автоматический выключатель однополюсный С 6А	шт	1
1.3.5	Устройство защитного отключения УЗО 25А	шт	1
1.3.6	Устройство защитного отключения УЗО 16А	шт	4
1.4	Конвертер отопления электрический 1,5 кВт	шт	6
2	Освещение		
2.1	Светильник LD-18x4	шт	9
2.2	Светильник E-27	шт	2
2.3	Лампа 18 Вт TLD 18 w/33 люм.	шт	36
2.4	Лампа накаливания E-27 60Вт	шт	2
2.5	Выключатель одноклавишный наружный	шт	8
2.6	Розетка наружная	шт	10
3	Сантехническое оборудование		
3.1	Душевой поддон	шт	1
3.1.1	Сифон для мойки для душевого поддона	шт	1
3.1.2	Смеситель для душа	шт	1
3.1.3	Кран шаровой Ду-15	шт	2
3.2	Мойка	шт	1
3.2.1	Смеситель для мойки	шт	1
3.2.2	Сифон для мойки	шт	1
3.2.3	Подводка гибкая 60 см	шт	2
3.2.4	Кран шаровой Ду-15	шт	2
3.3	Унитаз	шт	1
3.3.1	Подводка гибкая 50 см	шт	1
3.3.2	Кран шаровой Ду-15	шт	1

3.3.3	Слив для унитаза	шт	1
3.4	Электроводонагреватель 50 литров	шт	1
3.4.1	Обратный клапан	шт	1
3.4.2	Кран шаровой Ду 15	шт	2
3.4.3	Подводка гибкая 80 см	шт	2

Аппарат управления:

• Помещения расположенные по адресу: г. Москва, улица Короленко, д.8:

- Помещения, инв. № 82652, площадь - 274,8 м.кв.

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Щит вводной ЩР 0	шт	1
1.2.1	УЗО С 63А	шт	1
1.3	ЩР 1 (1 этаж)	шт	1
1.3.1	Счетчик электроэнергии	шт	1
1.3.2	Автоматический выключатель трехполюсный С 63А	шт	1
1.4	Щит распределительный ЩР 2 -1 этаж	шт	1
1.4.1	Устройство защитного отключения УЗО 63А	шт	1
1.4.2	Устройство защитного отключения УЗО 32А	шт	15
1.4.3	Устройство защитного отключения УЗО 20А	шт	2
1.4.4	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	22
1.4.5	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	9
1.5	Щит распределительный ЩР3 (1 этаж)	шт	1
1.5.1	Устройство защитного отключения УЗО 32А	шт	1
1.5.2	Устройство защитного отключения УЗО 20А	шт	5
1.5.3	Автоматический выключатель однополюсный С 32А	шт	1
1.5.4	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	4
1.5.5	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	8
1.5.6	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	1
1.5.7	Розетки	шт	142
2	Освещение		
2.1	Светильники люминесцентные 4x18	шт	40
2.2	Лампы люминесцентные ЛД-18	шт	160
2.3	Светильники Е14	шт	7
2.4	Ламы накаливания Е14 40Вт	шт	7
2.5	Светильники светодиодные	шт	21
2.6	Выключатели	шт	16
3	Оборудование системы теплоснабжения		
3.1	Батареи отопления	шт	8
3.2	Кран Маевского	шт	8
3.3	Краны регулировочные 1/2"	шт	16
3.4	Труба стальная	стояк	4

4	Сантехническое оборудование		
4.1	Душевая кабина	шт	2
4.1.1	Сифон для мойки для душевого кабины	шт	2
4.1.2	Смеситель для душа	шт	2
4.1.3	Кран шаровой Ду-15	шт	4
4.1.4	Подводка гибкая 60 см	шт	4
4.2	Умывальник	шт	3
4.2.1	Смеситель для умывальника	шт	3
4.2.2	Сифон для мойки	шт	3
4.2.3	Подводка гибкая 60 см	шт	6
4.2.4	Кран шаровой Ду-15	шт	11
4.3	Унитаз	шт	3
4.3.1	Подводка гибкая 50 см	шт	6
4.3.2	Кран шаровой Ду-15	шт	6
4.3.3	Слив для унитаза	шт	3
4.4	Писсуар	шт	1
4.4.1	Подводка гибкая 50 см	шт	2
4.4.2	Кран шаровой Ду-15	шт	2
4.4.3	Слив для писсуара	шт	1
4.5	Мойка	шт	3
4.5.1	Смеситель для мойки	шт	3
4.5.2	Сифон для мойки	шт	1
4.5.3	Подводка гибкая 60 см	шт	6
4.5.4	Кран шаровой Ду-15	шт	12
5	Система приточно-вытяжной вентиляции		
5.1	Вентилятор канальный VS-10	шт	1
5.2	Вентилятор канальный VS-21	шт	1
5.2	Вентилятор канальный СК 200А (Ostberg)	шт	1
5.2	Вентилятор канальный ТВ 12(O. Erre)	шт	1

• Помещения, инв. № 82651, площадь - 19,4 м.кв.

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	Розетки	шт	18
2	Освещение		
2.1	Электропроводка скрытая	шт	1
2.2	Светильники люминисцентные 4x18	шт	6
2.3	Лампы люминисцентные ЛД-18	шт	24
2.4	Выключатели	шт	2

• Помещения, инв. № 82650, площадь - 692,5 м.кв.

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		

1.1	Электропроводка скрытая	шт	1
1.2	ЩР 1 (2 этаж)	шт	1
1.2.1	Счетчик электроэнергии	шт	1
1.2.2	Устройство защитного отключения УЗО С 63А	шт	3
1.2.3	Устройство защитного отключения УЗО 20А	шт	9
1.2.4	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	21
1.2.5	Автоматический выключатель однополюсный С 10А	шт	15
1.3	Щит распределительный ЩР 2 -2 этаж	шт	1
1.3.1	Устройство защитного отключения УЗО 63А	шт	1
1.3.2	Устройство защитного отключения УЗО 20А	шт	20
1.3.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	20
1.4	Щит распределительный ЩР 3 -2 этаж	шт	1
1.4.1	Устройство защитного отключения УЗО 63А	шт	1
1.4.2	Автоматический выключатель однополюсный С 25А	шт	2
1.4.3	Автоматический выключатель однополюсный С 16А	шт	22
1.4.4	Розетки	шт	124
2	Освещение		
2.1	Светильники светодиодные	шт	79
2.2	Светильники люминесцентные 4x18	шт	32
2.3	Лампы люминесцентные ЛД-18	шт	128
2.4	Светильники потолочные Е14	шт	18
2.5	Лампа накаливания Е14 40Вт	шт	30
2.6	Лампа накаливания Е27 60Вт	шт	18
2.7	Люстры	шт	10
2.8	Ламы галогеновые G 9 75 Вт	шт	28
2.9	Ламы галогеновые G 9 60 Вт	шт	20
2.10	Выключатели	шт	34
3	Оборудование системы теплоснабжения		
3.1	Батареи отопления	шт	22
3.2	Кран Маевского	шт	22
3.3	Краны регулировочные 1/2"	шт	51
3.4	Труба стальная	стояк	12
4	Сантехническое оборудование		
4.1	Душевая кабина	шт	2
4.1.1	Сифон для мойки для душевого кабины	шт	2
4.1.2	Смеситель для душа	шт	2
4.1.3	Кран шаровой Ду-15	шт	4
4.1.4	Подводка гибкая 60 см	шт	4
4.2	Умывальник	шт	5
4.2.1	Смеситель для умывальника	шт	5
4.2.2	Сифон для мойки	шт	5
4.2.3	Подводка гибкая 60 см	шт	10
4.2.4	Кран шаровой Ду-15	шт	10
4.3	Унитаз	шт	6

4.3.1	Подводка гибкая 50 см	шт	6
4.3.2	Кран шаровой Ду-15	шт	6
4.3.3	Слив для унитаза	шт	9
4.4	Мойка кухонная	шт	3
4.4.1	Смеситель для мойки	шт	3
4.4.2	Сифон для мойки	шт	3
4.4.3	Подводка гибкая 60 см	шт	6
4.4.4	Кран шаровой Ду-15	шт	6

• Гараж, инв. № 82649, площадь - 129,4 м.кв.

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Электрическое оборудование		
1.1	Электропроводка наружная	шт	1
1.2	Розетки	шт	1
2	Освещение		
2.1	Электропроводка наружная	шт	1
2.2	Светильники	шт	8
2.3	Лампочки	шт	8
2.4	Выключатели	шт	1

Агентство в г. Москве:

• Арендруемые помещения общей площадью 252,6 м.кв. в здании расположенном по адресу: г. Москва, ул. Короленко, д.8.:

№ п/п	Установленное оборудование	Ед. изм.	Кол-во
1	Осветительное оборудование		
1.1	Светильники люминесцентные 4x18	шт	33
1.2	Лампы люминесцентные ЛД-18	шт	132
1.3	Дроссель	шт	132
1.4	Светильники люминесцентные 1x36	шт	7
1.5	Лампы люминесцентные ЛД-36	шт	7
1.6	Дроссель	шт	7
2	Сантехническое оборудование		
2.1	Мойка Кухонная	шт	1
2.1.1	Смеситель для мойки	шт	1
2.1.2	Сифон для мойки	шт	1
2.1.3	Подводка гибкая 60 см	шт	2
2.1.4	Кран шаровой Ду-15	шт	2

Организация труда и технология оказания Услуг.

1. Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения включает работы/услуги по контролю технического состояния, поддержанию в работоспособном и исправном состоянии оборудования, его наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации.

Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики.

Результаты осмотров следует отражать в журналах по учету технического состояния оборудования.

В этих журналах должны содержаться: оценка технического состояния инженерного оборудования, выявленные неисправности, принятые меры по их устранению, а также сведения о выполненных при осмотрах работах.

Техническое обслуживание должно проводиться постоянно в течение всего периода эксплуатации Объектов.

Техническое обслуживание систем инженерного оборудования заключается в проведении планово-предупредительных работ с целью предотвращения его преждевременного износа, а также работ по устранению мелких повреждений, возникающих в процессе эксплуатации.

Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию изложены в Регламенте технического обслуживания (Приложение № 3 к Техническому заданию).

2. Услуги по техническому обслуживанию инженерного электрооборудования, вентиляции, системы отопления, водопровода и канализации осуществляются в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП) и ГОСТ 12.3.017-79 Требования к безопасности, ГОСТ 18322-78 Термины и определения основных понятий в области видов, методов и показателей технического обслуживания и ремонта изделий, ГОСТ 15.601-98 Требования к техническому обслуживанию (ТО) и ремонту техники и условиям их выполнения, ГОСТ 21624-81 Требования к эксплуатационной технологичности и ремонтпригодности изделий. Перечень производимых работ определяется сборниками ТСН-2001.14.

3. Привлекаемый для оказания Услуг персонал (не имеющий медицинских противопоказаний) должен быть обеспечен качественной и чистой рабочей одеждой, необходимым инвентарем и исправным оборудованием. В случае привлечения на Работы нерезидентов Российской Федерации, Победитель обязан проинформировать об этом Заказчика и предоставить патенты на работу сотрудников Исполнителя.

4. Услуги оказываются с обеспечением необходимых противопожарных мероприятий, с соблюдением правил по технике безопасности и охране окружающей среды во время их оказания, в строгом соблюдении правил электробезопасности и режима работы предприятия.

5. Услуги оказываются с использованием собственного оборудования, инструмента и автотранспорта.

6. Если в период действия договора у Филиала выбывают из производственной деятельности какие-либо Объекты структурных подразделений, то сумма по заключенному, на основании проведенного конкурса, Договору уменьшается пропорционально калькуляции предоставленной на выбывающий Объект.

7. Форма предоставления результатов по оказанным услугам:

- Ежемесячно предоставляется журнал(ы) технического обслуживания с отражением перечня оказываемых услуг по каждому Объекту.

- Ежемесячно оформляются акты сдачи-приемки оказанных услуг по каждому структурному подразделению Заказчика, в которых отражается стоимость по каждому Объекту, согласно калькуляции.

- Ежемесячно оформляется сводный акт сдачи-приемки оказанных услуг, с отражением итоговой стоимости оказания услуг по всем Объектам структурных подразделений Заказчика.