**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О РАЗМЕЩЕНИИ ЗАКАЗА № ЕП-ЦКПРИ-18-0051**

**НА ЗАКУПКУ ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И ОКАЗАНИЕ УСЛУГ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)**

Публичное акционерное общество «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» (ПАО «ТрансКонтейнер»), руководствуясь положениями Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о порядке закупки товаров, работ, услуг для нужд ПАО «ТрансКонтейнер» утвержденным решением совета директоров ПАО «ТрансКонтейнер» от 25 апреля 2018 г. (далее – Положение о закупках), проводит размещение заказа № ЕП-ЦКПРИ-18-0051 на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) (далее – Заказ).

**Заказчик:** ПАО «ТрансКонтейнер»*.*

Местонахождение: Российская Федерация, 125047, Москва, Оружейный переулок, д. 19;

Почтовый адрес: Российская Федерация, 125047, Москва, Оружейный переулок, д. 19.

Телефон: +7 (495) 788-17-17, факс: +7 (499) 262-75-78, электронный адрес: zakupki@trcont.ru.

**Контактная информация Заказчика**

Ф.И.О.: Сироткин Константин Евгеньевич

Адрес электронной почты: SirotkinKE@trcont.ru

Телефон: +7 (495) 788-17-17, доб.16-20,

Факс: +7 (499) 262-94-57.

**1. Предмет Заказа:** переход прав и обязанностей по договору о предоставлении земельного участка площадью 4 383 (четыре тысячи триста восемьдесят три) кв.м из состава земель населенных пунктов в пользование на условиях аренды для эксплуатации офисного здания с подземным гаражом, кадастровый номер 77:01:0004011:57, имеющего адресный ориентир: г. Москва, Оружейный пер, 19.

Информация о товаре, работе, услуге:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Классификация по ОКПД 2 | Классификация по ОКВЭД 2 | Количество (Объем) | Ед. измерения | Дополнительные сведения |
| 1. | 68.2 | 68.20 | 4383 | кв.м. | Строка годового плана закупок № 141 |

**2. Количество (Объем):** площадь земельного участка составляет 4 383 кв.м.

**3. Максимальная цена Заказа:** 90 189 141,59 (девяносто миллионов сто восемьдесят девять тысяч сто сорок один) рубль 59 копеек без учета НДС. НДС не облагается.

Ежегодная стоимость арендной платы: 8 642 210,49 (восемь миллионов шестьсот сорок две тысячи двести десять) рублей 49 копеек без учета НДС.

Размер ежегодной арендной платы изменяется и подлежит обязательной уплате Арендатором в каждом случае централизованного изменения (введения) ставок арендной платы и/или коэффициентов к ставкам арендной платы (в том числе коэффициентов индексации) полномочным (уполномоченным) органом государственной власти Российской Федерации и/или города Москвы, а также в случае изменения кадастровой стоимости без согласования с Арендатором и без внесения соответствующих изменений и/или дополнений в договор.

**4. Порядок определения цены Заказа:** цена определена как произведение ежегодной стоимости арендной платы, определенной Департаментом городского имущества города Москвы как 1,5% от кадастровой стоимости арендуемого земельного участка, и оставшегося срока аренды по договору с учетом применения ежегодной индексации в максимальном размере 10%.

**5. Форма, сроки и порядок оплаты:** арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями, рассчитанными относительно размера ежегодной арендной платы, не позднее 5 (пятого) числа первого месяца каждого отчетного квартала.

**6. Место нахождения участка:** земельный участок под зданием по адресу: 125047, г. Москва, Оружейный переулок, д. 19.

**7. Срок действия дополнительного соглашения:** дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации и действует в течение срока действия договора аренды до 16 декабря 2024 года.

**8. Информация о поставщике:** Департамент городского имущества города Москвы.

**Поставщик является субъектом МСП:** нет

ИНН: 7705031674;

КПП: 770301001;

ОГРН: 1037739510423;

Место нахождения: 125009, г. Москва, Газетный пер., д.1/12

Почтовый адрес: 125993, г. Москва, 1-ый Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Представитель Поставщика, ответственный со стороны поставщика – Лапытова Е.К., тел. +7 (495) 777-77-77, факс +7 (495) 959-19-82, адрес электронной почты: dgi@mos.ru.

**9. Особые условия:** Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора досрочно в случае нарушения Арендатором условий договора:

* невнесения арендной платы в течение двух кварталов подряд;
* осуществления самовольного строительства на участке;
* использования участка не в соответствии с целью предоставления и (или) не в соответствии с разрешенным использованием;
* неисполнения и/или ненадлежащего исполнения условий договора, определенных в подразделе «Особые условия договора»;
* использования участка способами, запрещенными земельным и иным законодательством Российской Федерации и/или города Москвы;
* осуществления без согласия на то Арендодателя сделок с правом аренды участка, участком, размещения недвижимого имущества;
* в случае отмены распорядительного акта, явившегося основанием для заключения договора;
* по иным основаниям, предусмотренным законодательными актами Российской Федерации и города Москвы.

**В НАСТОЯЩЕЕ ИЗВЕЩЕНИЕ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ.**