**Извещение о проведении открытого конкурса в электронной форме №** **ОКэ-ЦКПМТО-18-0077**

**Публичное акционерное общество «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» (ПАО «ТрансКонтейнер»)** (далее – Заказчик), руководствуясь положениями Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о порядке закупки товаров, работ, услуг для нужд ПАО «ТрансКонтейнер», утвержденным решением совета директоров ПАО «ТрансКонтейнер» от 25 апреля 2018 г. (далее – Положение о закупках), проводит:

Открытый конкурс в электронной форме № ОКэ-ЦКПМТО-18-0077 по предмету закупки «Оказание услуг по административному управлению и комплексной эксплуатации офисного здания».

Место нахождения Заказчика: Российская Федерация, 125047, г. Москва, Оружейный переулок, д. 19.

Почтовый адрес Заказчика: Российская Федерация, 125047, г. Москва, Оружейный переулок, дом 19

**Контактная информация Заказчика:**

Ф.И.О.: Извекова Екатерина Николаевна

Адрес электронной почты: izvekovaen@trcont.ru

Телефон: +7(495)7881717(1545)

**Организатором открытого конкурса** является ПАО «ТрансКонтейнер». Функции Организатора выполняет: постоянная рабочая группа Конкурсной комиссии аппарата управления ПАО «ТрансКонтейнер».

Адрес: Российская Федерация, 125047, Москва, Оружейный переулок, д.19.

Контактное(ые) лицо(а) Организатора:

Аксютина Кира Михайловна, тел. +7 (495) 788-1717 доб. 16-42, электронный адрес AksiutinaKM@trcont.ru;

Курицын Александр Евгеньевич, тел. +7 (495) 788-1717 доб. 16-41, электронный адрес KuritsynAE@trcont.ru.

**Предмет договора**

**Лот № 1**

Предмет договора: Оказание услуг по административному управлению и комплексной эксплуатации офисного здания

Начальная (максимальная) цена договора: 82 892 282,40 (восемьдесят два миллиона восемьсот девяносто две тысячи двести восемьдесят два) рубля 40 копеек с учетом всех налогов (кроме НДС). Стоимость Эксплуатационных услуг в месяц включает в себя все затраты исполнителя связанные с исполнением обязательств по договору, в том числе: стоимость работ (услуг) исполнителя; стоимость работ (услуг) третьих лиц, с которыми исполнитель заключил соответствующие договоры для исполнения своих обязательств перед Заказчиком (при наличии); стоимость инвентаря, инструментов, оборудования, моющих и дезинфицирующих средств необходимых для для выполнения работ/оказания услуг по договору (за исключением стоимости расходных материалов для работы службы эксплуатации; запасных частей и материалов для проведения ремонта сложного технологического оборудования (лифты, дизель-генераторная установка, источник бесперебойного питания, холодильное оборудование и др. оборудования по согласованию сторон); расходных материалов для комплектования сантехнических узлов, переговорных комнат и кухонь); затраты на обеспечение персонала спецодеждой; аттестация и обучение персонала; фонд оплаты труда персонала с учетом налогов и социальных отчислений; расходы на страхование, уплату налогов (кроме НДС), сборов и иных платежей, установленных действующим законодательством РФ..

Информация о товаре, работе, услуге:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Классификация по ОКПД 2 | Классификация по ОКВЭД 2 | Количество (Объем) | Ед. измерения | Дополнительные сведения |
| 1 | 68.32.13 | 68.32.2 | 1,00 | Условная единица | Строка годового плана закупок №449 |

Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: Российская Федерация, г. Москва, пер. Оружейный, 19.

**Информация о документации по закупке**

Срок предоставления документации о закупке:   
с «31» августа 2018 г. 18 час. 00 мин. по «21» сентября 2018 г. 14 час. 00 мин.

Место предоставления документации: документация о закупке размещаетсяна сайте ПАО «ТрансКонтейнер» ([www.trcont.com](http://www.trcont.com/)) (далее – сайт ПАО «ТрансКонтейнер»), на электронной торговой площадке ОТС-тендер ([www.otc.ru](http://www.otc.ru)) (раздел «Закупки») и на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru/epz/main/public/home.html)) (далее – Официальный сайт). Предоставление Заказчиком документации на материальном (бумажном) носителе не предусмотрено.

**Информация о порядке проведения закупки**

Дата и время окончания подачи комплекта документов и предложений претендентов на участие в открытом конкурсе (далее – Заявки), а также **открытие доступа к Заявкам** (вскрытие) производится на ЭТП автоматически (по местному времени Организатора):

«21» сентября 2018 г. 14 час. 00 мин.

Место: Электронная торговая площадка ОТС-тендер ([www.otc.ru](http://otc.ru/)).

**Рассмотрение, оценка и сопоставление Заявок**

«28» сентября 2018 г. 14 час. 00 мин.

Место: Российская Федерация, 125047, г. Москва, Оружейный переулок, дом 19

Информация о ходе рассмотрения Заявок не подлежит разглашению.

**Подведение итогов:**

не позднее «20» ноября 2018 г. 14 час. 00 мин.

Место: Российская Федерация, 125047, г. Москва, Оружейный переулок, дом 19

Участники или их представители не могут присутствовать на заседании Конкурсной комиссии.

**Даты окончания подачи Заявок, открытия доступа (вскрытия), рассмотрения Заявок и подведения итогов Открытого конкурса в электронной форме могут быть перенесены Заказчиком/Организатором на более поздний срок.**

Соответствующие изменения размещаются на сайте   
ПАО «ТрансКонтейнер», на электронной торговой площадке ОТС-тендер и Официальном сайте в порядке, предусмотренном документацией о закупке.

**Победитель открытого конкурса в электронной форме** определяется по итогам оценки Заявок, осуществляемой в соответствии с методикой оценки Заявок, разработанной и утвержденной Заказчиком.

**Конкурсной комиссией может быть принято решение об определении двух и более победителей Открытого конкурса в электронной форме.**

**Конкурсной комиссией может быть принято решение о проведении постквалификации и/или переторжки в соответствии с пунктами 26-37 Положения о закупках.**

**Открытый конкурс в электронной форме может быть прекращен в любой момент до принятия решения Конкурсной комиссией о победителе Открытого конкурса в электронной форме.**

При этом ПАО «ТрансКонтейнер» не будет нести никакой ответственности перед любыми физическими и юридическими лицами, которым такое действие может принести убытки.

**В настоящее извещение и документацию о закупке могут быть внесены изменения и дополнения.**

**Разъяснения, а также дополнения и изменения**, внесенные в настоящее извещение и документацию о закупке, а равно и протоколы, оформляемые в ходе проведения открытого конкурса в электронной форме, размещаются на сайте ПАО «ТрансКонтейнер», на электронной торговой площадке ОТС-тендер и Официальном сайте в порядке, установленном Положением о закупках.