

Аукцион в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «ТрансКонтейнер»

«25» апреля 2022 года в 09:30 часов

**Продавец – ПАО «ТрансКонтейнер»
Организатор аукциона - КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»**

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru

**Прием заявок – с 09:00 часов 04 марта 2022 г. по 19 апреля 2022 г. 16:00 часов.
Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru.**

Определение участников электронного аукциона – 21 апреля 2022 г. 16:00 часов.

Дата, время и место подведения итогов электронного аукциона (дата проведения электронного аукциона) – 25 апреля 2022 г. в 09:30 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Для размещения на официальных сайтах: www.roseltorg.ru, www.fgivo.ru

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское.
При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Реестровый номер торгов 2022 – 9

Казенное учреждение Воронежской области «Фонд государственного имущества» сообщает о проведении электронного аукциона по продаже комплекса объектов недвижимого и движимого имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «ТрансКонтейнер»

1. Общие положения

Собственник выставляемого на торги имущества – ПАО «ТрансКонтейнер».

Оператор электронной торговой площадки (далее – Оператор) - АО «Единая электронная торговая площадка», адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +8 (495) 276-16-26.

Организатор электронного аукциона - КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»; адрес местонахождения: 394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, д.12; тел.: (473) 212-70-01; e-mail: mail@fgivo.ru.

Продавец - Публичное акционерное общество «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер»; адрес местонахождения: юридический адрес: 141402, Московская обл., Г.О. Химки, г. Химки, ул. Ленинградская, владение 39, строение 6, офис 3, почтовый адрес: 394036, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Студенческая, д. 26А; тел.: 8(473) 265-35-08, e-mail: uvzd@trcont.ru.

Форма торгов – электронный аукцион на повышение, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Дата начала приема заявок на участие в электронном аукционе – 04 марта 2022 года 09 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в электронном аукционе – 19 апреля 2022 года 16 часов 00 минут.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru.

Дата определения участников электронного аукциона – 21 апреля 2022 года 16 часов 00 минут.

Дата, время и место подведения итогов электронного аукциона (дата проведения электронного аукциона) – 25 апреля 2022 года в 09 часов 30 минут на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

2. Сведения об имуществе, выставляемом на торги в электронной форме

Сведения об объектах недвижимого и движимого имущества, реализуемых на аукционе единым лотом (далее – Объекты, Лот, Имущество):

Перечень объектов недвижимого имущества:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания территории завода, площадь: 149071 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Липецкая обл., Грязинский м.р-н, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:104804:174.

Земельный участок принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 11.12.2018 сделана запись регистрации № 48:02:1040804:174-48/073/2018-1.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Особые отметки: договоры аренды:

на 10 кв. м от 01.02.2008 на неопределенный срок,

на 12 кв. м от 03.12.2007 на неопределенный срок,

на 21.7 кв.м. от 01.07.2008 на неопределенный срок.

2) Гараж, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 411 кв. м, инвентарный номер 110008, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1953 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:26.

Гараж принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-447.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

3) Здание АБК, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 4 752, 9 кв. м инвентарный номер 110025, количество этажей: 4, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1980 г., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Липецкая область, Грязинский муниципальный район, городское поселение город Грязи, город Грязи, улица Станционная, дом 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:6.

Здание АБК принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.12.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-454.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Особые отметки: договоры аренды:

на 35,6 кв. м от 11.12.2013 на неопределенный срок,

на 16,5 кв. м от 25.12.2017 на неопределенный срок,

на 35,5 кв. м от 29.01.2019 на неопределенный срок.

4) Здание ДОЦ, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 3788, 7 кв. м, инвентарный номер 110029, количество этажей: 3, в том числе подземных 0, год

завершения строительства: 1987 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:40.

Здание ДОЦ принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-446.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Особые отметки: договор аренды на 354,37 кв. м от 20.02.2020 на неопределенный срок.

5) Здание кислородной станции, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 459, 7 кв. м, инвентарный номер 110020, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1963 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:28.

Здание кислородной станции принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-451.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

6) Здание контейнерного цеха, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 15984, 1 кв. м, инвентарный номер 110027, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1980 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:27.

Здание контейнерного цеха принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 18.12.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/154/2014-811.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

7) Столовая, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 836, 7 кв. м, инвентарный номер 710001, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1980 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:42.

Столовая принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 18.12.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/154/2014-812.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

8) РП с подводом электроэнергии к цехам, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 156,6 кв. м, инвентарный номер 310013, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1982 г., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Липецкая область, Грязинский муниципальный район, городское поселение город Грязи, город Грязи, улица Станционная, дом 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:16.

РП с подводом электроэнергии к цехам принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-455.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

9) Электроподстанция, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 138,9 кв. м инвентарный номер 110007, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1951 г., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Липецкая область, Грязинский муниципальный район, городское поселение город Грязи, город Грязи, улица Станционная, дом 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:22.

Электростанция принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-448.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

10) Здание котельной, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 1119,3 кв. м, инвентарный номер 110024, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1979 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:24.

Здание котельной принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-452.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

11) Здание машинного цеха, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 1750,1 кв. м, инвентарный номер 110023, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, год завершения строительства: 1974 г., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Липецкая область, Грязинский муниципальный район, городское поселение город Грязи, город Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:14.

Здание машинного цеха принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-450.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

12) Эстакада контейнерного цеха, назначение объекта: иное сооружение (эстакада контейнерного цеха), площадь объекта: 3347,9 кв. м, инвентарный номер 210021, год завершения строительства: 1976 г., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Липецкая область, Грязинский муниципальный район, городское поселение город Грязи, город Грязи, улица Станционная, дом 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:5.

Эстакада контейнерного цеха принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-456.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

13) Ж/д путь контейнерного цеха, назначение: сооружения железнодорожного транспорта, протяженность объекта: 3450 м, инвентарный номер 210030а, год завершения строительства: 1979 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:9.

Ж/д путь контейнерного цеха принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.08.2014 сделана запись регистрации № 48-48-01/087/2014-457.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Особые отметки: договор аренды на 1656,5 м от 15.10.2013 на неопределенный срок.

14) Надземный газопровод, назначение объекта: иное сооружение (надземный газопровод), протяженность объекта: 48 м, инвентарный номер 310005а, год ввода в эксплуатацию по завершению строительства: 1998 г., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Липецкая область, Грязинский муниципальный район, городское поселение город Грязи, город Грязи, улица Станционная, дом 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:8.

Надземный газопровод принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 07.04.2015 сделана запись регистрации № 48-48/001-48/001/074/2015-736/1.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

15) Подземный газопровод, назначение: иное сооружение (подземный газопровод), протяженность объекта: 433 м, инвентарный номер 310005, год ввода в эксплуатацию по завершению строительства: 1998 г., адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, р-н Грязинский, г. Грязи, ул. Станционная, д. 1. Кадастровый номер: 48:02:1040804:15.

Подземный газопровод принадлежит ПАО «ТрансКонтейнер» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 07.04.2015 сделана запись регистрации № 48-48/001-48/001/074/2015-729/1.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Перечень объектов движимого имущества:

- 1) Кран-балка подвесная г/п 2 т, инвентарный номер: 460090;
- 2) Кран-балка г/п 3 т, инвентарный номер: 467052;
- 3) Кран-балка г/п 1 т, инвентарный номер: 468069;
- 4) Кран-балка опорная г/п 5 т, инвентарный номер: 468112;
- 5) Кран-балка подвесная г/п 3 т, инвентарный номер: 468113;
- 6) Кран-балка подвесная г/п 3 т, инвентарный номер: 468114;
- 7) Кран-балка опорная г/п 5 т, инвентарный номер: 468117;
- 8) Кран-балка трубная г/п 5 т, инвентарный номер: 468128;
- 9) Кран-балка трубная г/п 3 т, инвентарный номер: 468129;
- 10) Кран мостовой опорный однобалочный г/п 5 т, инвентарный номер: 469038г;
- 11) КТП-1-1000, инвентарный номер: 418107;
- 12) КТП-2-1000, инвентарный номер: 418108;
- 13) Ограждение, инвентарный номер: 005/02/00000051;
- 14) Подкрановые пути контейнерного цеха, инвентарный номер: 210035;
- 15) Подкрановые пути для опор. кран-балок в КЦ, инвентарный номер: 210038;
- 16) Подкрановые пути для опор. кран-балок в гараж.отд., инвентарный номер: 210039.

Начальная (минимальная) цена продажи имущества – 25 578 366 (двадцать пять миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе (задаток) – 2 557 836 (два миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 60 копеек.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) – 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.

С иными сведениями об имуществе, имеющимся в распоряжении Продавца, покупатели могут ознакомиться по адресу: г. Воронеж, ул. Средне - Московская, 12, к. 207 по рабочим дням. Контактный телефон: (473) 212-70-01.

Проведение осмотра имущества заинтересованными лицами осуществляется в течение срока приема заявок по адресу: Липецкая обл. Грязинский р-н, г. Грязи, ул. Станционная, 1 (по предварительной записи по тел. 8-910-252-28-56, контактное лицо: Лесников Владимир Николаевич).

3. Условия участия в электронном аукционе

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора купли-продажи.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставленное на аукцион (далее – заявитель), обязано осуществить следующие действия:

- внести размер обеспечения участия в аукционе (задаток) в указанном в настоящем информационном сообщении порядке (п. 4 настоящего информационного сообщения), а также размер платы, установленной п. 4.1.11 Регламентом процесса размещения заказов и предложений с использованием специализированной электронной торговой площадки «Коммерческие закупки» (далее – Регламент электронной площадки);

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме (п. 5 настоящего информационного сообщения).

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона заявителю необходимо пройти аккредитацию на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на заявителя.

4. Порядок внесения обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка) и его возврата.

Для внесения обеспечения заявки на участие в электронном аукционе (задатка) Оператор при аккредитации заявителя на участие в аукционе открывает ему лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, Оператор направляет вновь аккредитованному заявителю на участие в аукционе реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в аукционе заявитель на участие в аукционе должен произвести перечисление средств как минимум в размере обеспечения участия в электронном аукционе (задатка), а также размер платы, установленной п. 4.1.11 Регламента электронной площадки, со своего расчетного счета на свой лицевой счет, открытый Оператором для проведения операций по обеспечению участия в аукционах.

Участие в аукционе возможно лишь при наличии у заявителя на лицевом счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения участия в электронном аукционе (задатка), предусмотренный информационным сообщением, а также размера платы, установленной п. 4.1.11 Регламента электронной площадки.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Организатор проверяет наличие достаточной суммы на лицевом счете заявителя и осуществляет блокирование необходимой суммы.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок необходимой суммы, обязательства заявителя по внесению размера обеспечения на участие в аукционе (задатка) считаются неисполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете заявителей (участников) осуществляет Оператор в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе

Автоматизированная система Оператора обеспечивает для заявителей, аккредитованных на электронной площадке, функционал подачи заявок на участие в процедурах, проводимых в автоматизированной системе Оператора.

Заявки подаются путем заполнения формы и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной площадки www.roseltorg.ru.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в электронном аукционе документов.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью заявителя (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от заявителей Оператор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором не принимаются и на электронной торговой площадке не регистрируются.

6. Перечень требуемых для участия в электронном аукционе документов и требования к их оформлению

Для участия в электронном аукционе заявители (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

юридические лица:

- учредительные документы;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица

предъявляют документ, удостоверяющий личность (все листы).

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени заявителя.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между заявителями, участниками аукциона, Оператором, Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, заявителя или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, заявителя или участника. Данное правило не распространяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно заявителя, участника, Продавца, либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7. Определение участников электронного аукциона

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников электронного аукциона аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок обеспечения участия в аукционе (задатка), предусмотренного информационным сообщением, а также платы, установленной п. 4.1.11 Регламента электронной площадки.

Аукционная комиссия вправе не допустить к участию в аукционе лицо, предоставившее заявку на участие в аукционе в нечитаемом или плохо читаемом виде.

Аукционная комиссия в день рассмотрения заявок и документов заявителей и установления факта поступления обеспечения участия в аукционе (задатка) подписывает протокол рассмотрения заявок, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) заявителей), перечень отозванных заявок, имена

(наименования) заявителей, признанных участниками, а также имена (наименования) заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола рассмотрения заявок.

В случае, по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, соответствующая требованиям настоящего информационного сообщения, Продавец вправе принять решение о заключении договора с участником аукциона, подавшим данную заявку.

8. Порядок проведения аукциона на повышение и определения победителей аукциона

Автоматизированная система Оператора обеспечивает функционал проведения электронного аукциона на повышение в назначенные дату и время проведения, указанные в настоящем информационном сообщении при условии, что к участию в аукционе были допущены не менее двух заявителей.

Участники аукциона подают свои ценовые предложения анонимно для других Участников аукциона под присвоенными им Оператором идентификационными номерами.

При проведении аукциона устанавливается время приема ценовых предложений участников, составляющее 10 (десять) минут от времени начала проведения аукциона до окончания аукциона. Если в течение указанного времени, а также 10 (десяти) минут после поступления последнего ценового предложения не поступило ни одного более высокого ценового предложения, аукцион автоматически завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

Аукцион проводится путем повышения Участниками аукциона начальной цены продажи, а затем текущей цены продажи.

При проведении аукциона на повышение участники аукциона подают предложения о цене договора, предусматривающие повышение текущего предложения о цене договора на величину «шага аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Протокол об итогах электронного аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

9. Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается в письменной форме между Продавцом и победителем электронного аукциона по месту нахождения Продавца в течение десяти рабочих дней с даты подведения итогов электронного аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества Продавец вправе принять решение о заключении договора с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, по цене, предложенной этим участником.