

Сообщение о существенном факте
«Об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента»

Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Публичное акционерное общество «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ПАО «ТрансКонтейнер»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 125047, Москва, Оружейный пер., д.19</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1067746341024</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7708591995</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>55194-Е</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.trcont.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=11194
2. Содержание сообщения	
об одобрении сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность	
2.1. Кворум заседания совета директоров эмитента: <i>В заседании Совета директоров приняли участие 10 из 11 членов Совета директоров. Кворум для принятия решений имеется.</i>	
2.2. Результаты голосования по вопросам о принятии решений:	
27.1. <i>Об одобрении заключения договора транспортной экспедиции между ПАО «ТрансКонтейнер» и АО «РЖД Логистика»</i> Итоги голосования: <i>«за» 7 (Вернер Р., Искалиев Е.С., Костенец И.А., Новожилов Ю.В., Тюркнер А., Шайдаев М.М., Шиткина И.С.)</i> <i>«против» нет</i> <i>«воздержался» 2 (Давыдов А.Ю., Панченко А.А.)</i> <i>При подведении итогов голосования по данному вопросу не учитывался голос члена Совета директоров Бессонова Г.И., так как он является лицом, заинтересованным в совершении сделки (Бессонов Г.И. является Председателем Совета директоров АО «РЖД Логистика»)</i>	
27.2. <i>Об одобрении заключения Дополнительного соглашения № 2 к договору субаренды части земельного участка от 01.07.2007 № ЦРИЗ/4/А/0911010000/08/0013 (КЮ-553/юр) (Пензенская область, г. Пенза от 1 км + ПК1 до 2 км + ПК 9 направления на ст. Рузаевка от 139 км + ПК4 до 133 км направления на ст. Рузаевка) между ПАО «ТрансКонтейнер» (Куйбышевский филиал) и ОАО «РЖД» (Куйбышевская железная дорога – филиал ОАО «РЖД»)</i> Итоги голосования: <i>«за» 10 (Бессонов Г.И., Вернер Р., Давыдов А.Ю., Искалиев Е.С., Костенец И.А., Новожилов Ю.В., Панченко А.А., Тюркнер А., Шайдаев М.М., Шиткина И.С.)</i> <i>«против» нет</i> <i>«воздержался» нет</i>	
27.3. <i>Об одобрении заключения Дополнительного соглашения № 2 к договору субаренды земельного участка (части земельного участка) от 01.07.2007 № ЦРИЗ/4/А/0911010000/08/0014 (КЮ-554/юр) (Пензенская область, г. Пенза от 1 км + ПК1 до 2 км + ПК 9 направления на ст. Рузаевка от 139 км + ПК4 до 133 км направления на ст. Рузаевка) между ПАО «ТрансКонтейнер» (Куйбышевский филиал) и ОАО «РЖД» (Куйбышевская железная дорога – филиал ОАО «РЖД»)</i> Итоги голосования: <i>«за» 10 (Бессонов Г.И., Вернер Р., Давыдов А.Ю., Искалиев Е.С., Костенец И.А., Новожилов Ю.В., Панченко А.А.,</i>	

Тюркнер А., Шайдаев М.М., Шиткина И.С.)

«против» нет

«воздержался» нет

27.4. Об одобрении заключения дополнительного соглашения № 3 к договору аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» № 17-НКП от 01.01.2009 (г. Ростов-на-Дону, пер. Энергетиков, д. 3-5а) между ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД») и ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал).

Итоги голосования:

«за» 10 (Бессонов Г.И., Вернер Р., Давыдов А.Ю., Искалиев Е.С., Костенец И.А., Новожилов Ю.В., Панченко А.А., Тюркнер А., Шайдаев М.М., Шиткина И.С.)

«против» нет

«воздержался» нет

27.5. Об одобрении заключения дополнительного соглашения № 3 к договору аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» № 19-НКП от 01.01.2009 (г. Ростов-на-Дону, пер. Энергетиков, д.3-5а) между ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД») и ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал).

Итоги голосования:

«за» 10 (Бессонов Г.И., Вернер Р., Давыдов А.Ю., Искалиев Е.С., Костенец И.А., Новожилов Ю.В., Панченко А.А., Тюркнер А., Шайдаев М.М., Шиткина И.С.)

«против» нет

«воздержался» нет

27.6. Об одобрении заключения соглашения о расторжении договора аренды недвижимого имущества от 01.01.2009 №18-НКП между ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение – Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД») и ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал).

Итоги голосования:

«за» 10 (Бессонов Г.И., Вернер Р., Давыдов А.Ю., Искалиев Е.С., Костенец И.А., Новожилов Ю.В., Панченко А.А., Тюркнер А., Шайдаев М.М., Шиткина И.С.)

«против» нет

«воздержался» нет

27.7. Об одобрении заключения соглашения о расторжении договора аренды от 12.03.2009 № ARD0007D09 между ПАО «Владивостокский морской торговый порт» и ПАО «ТрансКонтейнер» (Дальневосточный филиал).

Итоги голосования:

«за» 7 (Бессонов Г.И., Вернер Р., Давыдов А.Ю., Искалиев Е.С., Костенец И.А., Новожилов Ю.В., Тюркнер А.)

«против» нет

«воздержался» 1 (Панченко А.А.)

Член Совета директоров Шиткина И.С. не голосовала по данному вопросу.

При подведении итогов голосования по данному вопросу не учитывался голос члена Совета директоров Шайдаева М.М., так как он является лицом, заинтересованным в совершении сделки (Шайдаев М.М. является членом Совета директоров ПАО «ВМТП»)

2.3. Содержание решений принятых советом директоров эмитента:

27.1

1. Определить, что стоимость транспортно-экспедиционных услуг, оказываемых ПАО «ТрансКонтейнер», определяется на основании действующего на момент оказания услуг перечня и стоимости транспортно-экспедиционных услуг, утвержденных ПАО «ТрансКонтейнер» Общая стоимость услуг, оказываемых по настоящему Договору, не может превышать 880 000 000 рублей с учетом всех налогов.

2. Одобрить заключение договора транспортной экспедиции между ПАО «ТрансКонтейнер» и АО «РЖД Логистика», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:
Стороны Договора: ПАО «ТрансКонтейнер» – ТрансКонтейнер, АО «РЖД Логистика» - Клиент.

Предмет Договора: ТрансКонтейнер обязуется за вознаграждение и за счет Клиента выполнить и/или

организовать выполнение указанных в Заказе Клиента (далее – Заказ) транспортно-экспедиционных услуг, связанных с перевозкой грузов железнодорожным, водным и автомобильным транспортом, а также выполнить иные транспортно-экспедиционные услуги по организации перемещения внутрироссийских, импортных, экспортных и транзитных грузов.

Перечень и объем услуг ТрансКонтейнера, необходимых Клиенту, определяется Клиентом самостоятельно и указывается в Заказе.

Цена Договора: складывается из стоимости фактически оказанных Клиенту транспортно-экспедиционных услуг в процессе его исполнения, согласно перечню и стоимости транспортно-экспедиционных услуг, утвержденных ПАО «ТрансКонтейнер».

Общая стоимость услуг, оказываемых по настоящему Договору, не может превышать 880 000 000 (восемьсот восемьдесят миллионов) рублей с учетом всех налогов.

Срок действия Договора: договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует по 31 декабря 2017 г. включительно. При достижении лимита расчетов 880 000 000 (восемьсот восемьдесят миллионов) рублей Договор автоматически расторгается. Прекращение действия Договора не влечет прекращения обязательств, возникших до даты его прекращения. Обязательства Сторон в части взаиморасчетов по настоящему Договору прекращаются после полного их проведения.

27.2.

1. Определить что предмет Дополнительного соглашения № 2 к Договору субаренды части земельного участка от 01 июля 2007 года № ЦРИЗ\4\А\0911010000\08\0013(КЮ-553/юр) не изменяет размера арендной платы по Договору субаренды части земельного участка площадью 12663 кв.м.

2. Одобрить заключение Дополнительного соглашения № 2 к Договору субаренды части земельного участка от 01 июля 2007 года № ЦРИЗ\4\А\0911010000\08\0013(КЮ-553/юр) (Пензенская область, г. Пенза от 1 км + ПК1 до 2 км + ПК 9 направления на ст. Рузаевка от 139 км + ПК4 до 133 км направления на ст. Рузаевка) между ОАО «РЖД» (Куйбышевская железная дорога – филиал ОАО «РЖД») и ПАО «ТрансКонтейнер» (Куйбышевский филиал), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны Дополнительного соглашения: ОАО «РЖД» (Куйбышевская железная дорога – филиал ОАО «РЖД») - Арендатор и ПАО «ТрансКонтейнер» (Куйбышевский филиал) - Субарендатор.

Предмет Дополнительного соглашения:

Пункт 1.3 Договора субаренды части земельного участка от 01.07.2007 № ЦРИЗ\4\А\0911010000\08\0013(КЮ-553/юр) (далее – Договор) изложить в следующей редакции:

«1.3. Участок предоставляется Субарендатору для обслуживания и эксплуатации объектов, расположенных на Участке:

- сооружение - контейнерная площадка с ограждением, общей площадью 12 229,0 кв.м, литер III, расположенная по адресу: г. Пенза, ул. Каракозова, д. 48, кадастровый (условный) номер 58-58-01/089/2006-183 (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Пензенской области 26.01.2007 Серия 58 АА № 205054, запись в ЕГРП от 26.01.2007 № 58-58-01/056/2006-028);

- нежилое здание (автогараж) общей площадью 63,6 кв.м, литер В, расположенное по адресу: г. Пенза, ул. Каракозова, д. 48, кадастровый (условный) номер: 58-58-01/070/2006-372(Свидетельство о государственной регистрации права, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Пензенской области 26.01.2007 Серия 58 АА № 205052 запись в ЕГРП от 26.01.2007 № 58-58-01/056/2006-026);

- сооружение - подкрановые пути, назначение: нежилое, протяженностью 248 м, по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Каракозова д. 48, кадастровый номер: 58:29:2013004:709 (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области 24.09.2015, запись в ЕГРП от 01.04.2009 № 58-58-36/004/2009-005);

- сооружение - подкрановые пути, назначение - нежилое, протяженностью 154 м, по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Каракозова д. 48, кадастровый номер: 58:29:2013004:713 (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области 25.09.2015, запись от 01.04.2009 в ЕГРП № 58-58-36/004/2009-004);

- сооружение - подкрановые пути, назначение - нежилое, протяженностью 250 м, по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Каракозова д. 48, кадастровый номер: 58:29:2013004:712 (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области 29.09.2015, запись в ЕГРП от 19.11.2007 № 58-58-01/051/2007-907).»

Срок действия дополнительного соглашения:

Дополнительное соглашение № 2 вступает в силу с даты его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ними и действует в течение срока действия договора. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

27.3.

1. Определить величину годовой арендной платы за пользование частью земельного участка площадью 734 кв.м, находящегося по адресу: Пензенская область, г. Пенза от 1 км + ПК1 до 2 км + ПК 9 направления на ст. Рузаевка от 139 км + ПК4 до 133 км направления на ст. Рузаевка в размере 4,68 руб. с учетом НДС.

2. Одобрить заключение Дополнительного соглашения № 2 к Договору субаренды земельного участка (части земельного участка) от 01 июля 2007 года № ЦРИЗ/4/А/0911010000/08-0014(КЮ-554/юр) (Пензенская область, г. Пенза от 1 км + ПК1 до 2 км + ПК 9 направления на ст. Рузаевка от 139 км + ПК4 до 133 км направления на ст. Рузаевка) между ОАО «РЖД» (Куйбышевская железная дорога – филиал ОАО «РЖД») и ПАО «ТрансКонтейнер» (Куйбышевский филиал), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны Дополнительного соглашения: ОАО «РЖД» (Куйбышевская железная дорога – филиал ОАО «РЖД») - Арендатор и ПАО «ТрансКонтейнер» (Куйбышевский филиал) - Субарендатор.

Предмет Дополнительного соглашения:

1. Пункт 1.1. Договора читать в следующей редакции:

«1.1. Арендатор передает, а Субарендатор принимает в субаренду (во временное владение и пользование) за плату часть земельного участка, площадью 734,00 кв.м, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 58:29:0000000:16/43 (далее – Участок), имеющего адресные ориентиры: Пензенская область, г. Пенза, от 1км+ПК1 до 2км+ПК9 направления на ст. Рузаевка, от 139 км+ПК4 до 133км направления на ст. Рузаевка. Участок находится в границах земельного участка площадью 437863,00 кв.м с кадастровым номером 58:29:0000000:16, с разрешенным использованием – под объекты железнодорожного транспорта, в границах, указанных на кадастровом плане, является собственностью Российской Федерации и предоставлен ОАО «РЖД» в аренду по договору аренды земельного участка, находящегося в Федеральной собственности от 27 октября 2004 г. №108.

Границы Участка указаны в Приложении № 4 к Договору, являющемся его неотъемлемой частью».

2. Пункт 4.2. договора читать в следующей редакции:

«4.2. Величина арендной платы по Договору субаренды составляет 4,68 (четыре руб. 68 коп.) руб. в год, в том числе НДС 18% - 0,72 (ноль руб. 72 коп.) руб. Величина арендной платы в месяц составляет 0,39 (ноль руб. 39 коп.) руб., в том числе НДС 18% (Приложение № 5 к Договору)».

3. С даты подписания настоящего Соглашения признать утратившими силу Приложения №1 и №3 к Договору.

4. С даты подписания настоящего Соглашения ввести в действие Приложения № 4, № 5, № 6 в редакции Приложений № 1, № 2, № 3 к настоящему Соглашению, которое является неотъемлемой частью Договора.

Срок действия дополнительного соглашения:

Дополнительное соглашение № 2 вступает в силу с даты его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ними и действует в течение срока действия Договора.

Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

27.4.

1. Определить, что ежемесячная арендная плата по Договору аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» № 17-НКП от 01.01.2009 за пользование недвижимым имуществом общей площадью 20,4 кв.м, расположенным по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, пер. Энергетиков, д. № 3-5а составит 13 611,90 рублей с учетом НДС.

2. Одобрить заключение Дополнительного соглашения № 3 к Договору аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» № 17-НКП от 01.01.2009 (г. Ростов-на-Дону, пер. Энергетиков д. № 3-5а) между ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) и ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД»), как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны Дополнительного соглашения:

ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД») - Арендатор и ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) – Арендодатель.

Предмет Дополнительного соглашения:

Стороны согласовали:

1. Пункт 1.1. Договора аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» № 17-НКП от 01.01.2009 г. (далее – Договор) изложить в следующей редакции:

«1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду во временное владение и пользование за плату недвижимое имущество, указанное в приложении № 3, являющееся неотъемлемой частью Договора, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, пер. Энергетиков, д. № 3-5а, включающее помещения: №№ 3, 4 на 3-м этаже в административном здании, литер 17, общей площадью 20,4 кв. м (далее – Недвижимое имущество)».

2. Пункт 3.2.1. Договора изложить в следующей редакции:

«3.2. Заключить с Арендодателем договор о возмещении затрат на содержание Недвижимого имущества либо заключить договоры на оказание услуг по содержанию Недвижимого имущества с соответствующими специализированными организациями и уведомить об их заключении Арендодателя».

3. Пункт 5.1. Договора изложить в следующей редакции:

«5.1. В соответствии с Соглашением о размере арендной платы (приложение № 4, являющееся неотъемлемой частью Договора) ежемесячная арендная плата принимается равной 13 611 (тринадцать тысяч шестьсот одиннадцать) рублей 90 копеек, в том числе НДС 18% – 2 076 (две тысячи семьдесят шесть) рублей 39 копеек.

Внесение арендной платы производится за каждый месяц вперед до 10 (десятого) числа оплачиваемого месяца».

4. Дополнить пункт 5.2. Договора следующими абзацами:

«По окончании отчетного месяца Арендодатель выставляет счет-фактуру согласно п.5.6 ст.169 НК РФ в течение 5 (пяти) календарных дней с момента оказания услуг.

Арендодатель обязан с января по ноябрь предоставить Арендатору в течение 3 (трех) первых рабочих дней, но не позднее 5 (пятого) числа, следующего за отчетным месяцем, подписанные со своей стороны и со стороны Заказчика комплекты первичных учетных документов (акт о выполненных работах, счета и счета-фактуры) за оказанные в течение календарного месяца Услуги. Документы за декабрь месяц предоставляются в течение 3 (трех) первых рабочих дней следующего года.

Арендатор обязан предоставлять подписанные Акты сверки взаимных расчетов после выставления их Арендодателем не реже 2 (двух) раз в год, а также при досрочном расторжении Договора.

Арендодатель вправе предъявлять корректировочные счета-фактуры без формирования исправительных экземпляров к ранее выставленным счетам-фактурам в случаях изменения величины арендной платы в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления документа (письменного уведомления, дополнительного соглашения), подтверждающего согласие (факт уведомления) Арендатора на изменение величины арендной платы».

5. Дополнить раздел 6 Договора пунктом 6.6. следующего содержания:

«6.6. У Арендатора не возникает права на получение процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами в соответствии с пунктом 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации».

6. С даты подписания настоящего Соглашения признать утратившими силу Приложения № 1, № 2 к Договору.

7. С даты подписания настоящего Соглашения ввести в действие Приложения № 3, № 4, № 5 в редакции Приложений № 1, № 2, № 3 к настоящему Соглашению, которые являются неотъемлемой частью Договора.

Срок действия Дополнительного соглашения:

Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами, является неотъемлемой частью Договора и действует в течение срока действия Договора.

Условия Соглашения распространяются на отношения Сторон, возникшие с 01 апреля 2016 г.

27.5.

1. Определить, что ежемесячная арендная плата по Договору аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» № 19-НКП от 01.01.2009 за пользование недвижимым имуществом общей площадью 125,3 кв.м, расположенным по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, пер. Энергетиков, д. № 3-5а/378/90 составит 94 825,79 рублей с учетом НДС.

2. Одобрить заключение Дополнительного соглашения № 3 к Договору аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» № 19-НКП от 01.01.2009 (г. Ростов-на-Дону, пер. Энергетиков д. №3-5а/378/90) между ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) и ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД»), как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны Дополнительного соглашения: ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД») - Арендатор и ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) – Арендодатель.

Предмет Дополнительного соглашения:

Стороны согласовали:

1. Пункт 1.1. Договора аренды недвижимого имущества ПАО «ТрансКонтейнер» №19-НКП от 01.01.2009 (далее – Договор) изложить в следующей редакции:

«1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду во временное владение и пользование за плату недвижимое имущество, указанное в приложении № 4, являющееся неотъемлемой частью Договора, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, пер. Энергетиков, д. №3-5а/378/90, включающее помещения: №№4, 5, 39, 40, 46 в здании станции ДС, литер 1, общей площадью 125,3 кв.м (далее – Недвижимое имущество)».

2. Пункт 3.2.1. Договора изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Заключить с Арендодателем договор о возмещении затрат на содержание Недвижимого имущества либо заключить договоры на оказание услуг по содержанию Недвижимого имущества с

соответствующими специализированными организациями и уведомить об их заключении Арендодателя».

3. Пункт 5.1. Договора изложить в следующей редакции:

«5.1. В соответствии с Соглашением о размере арендной платы (приложение №5, являющееся неотъемлемой частью Договора) ежемесячная арендная плата принимается равной 94 825 (девятьсот сорок тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 79 копеек, в том числе НДС 18% – 14 464 (четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят четыре) рубля 95 копеек.

Внесение арендной платы производится за каждый месяц вперед до 10 (десятого) числа оплачиваемого месяца».

4. Дополнить пункт 5.2. Договора следующими абзацами:

«По окончании отчетного месяца Арендодатель выставляет счет-фактуру согласно п.5.6 ст.169 НК РФ в течение 5 (пяти) календарных дней с момента оказания услуги.

Арендодатель обязан с января по ноябрь предоставить Арендатору в течение 3 (трех) первых рабочих дней, но не позднее 5 (пятого) числа, следующего за отчетным месяцем, подписанные со своей стороны и со стороны Заказчика комплекты первичных учетных документов (акт о выполненных работах, счета и счета-фактуры) за оказанные в течение календарного месяца Услуги. Документы за декабрь месяц предоставляются в течение 3 (трех) первых рабочих дней следующего года.

Арендатор обязан предоставлять подписанные Акты сверки взаимных расчетов после выставления их Арендодателем не реже 2 (двух) раз в год, а также при досрочном расторжении Договора.

Арендодатель вправе предъявлять корректировочные счета-фактуры без формирования исправительных экземпляров к ранее выставленным счетам-фактурам в случаях изменения величины арендной платы в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления документа (письменного уведомления, дополнительного соглашения), подтверждающего согласие (факт уведомления) Арендатора на изменение величины арендной платы».

5. Дополнить раздел 6 Договор пунктом 6.6. следующего содержания:

«6.6. У Арендатора не возникает права на получение процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами в соответствии с пунктом 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации».

6. С даты подписания настоящего Соглашения признать утратившими силу Приложения № 2, № 3 к Договору.

7. С даты подписания настоящего Соглашения ввести в действие Приложения № 4, № 5, № 6 в редакции Приложений № 1, № 2, № 3 к настоящему Соглашению, которое является неотъемлемой частью Договора.

Срок действия Дополнительного соглашения:

Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами, является неотъемлемой частью Договора и действует в течение срока действия Договора.

Условия Соглашения распространяются на отношения Сторон, возникшие с 01 апреля 2016 г.

27.6.

1. Определить, что предмет соглашения не изменяет стоимости арендной платы по договору от 01.01.2009 №18-НКП.

2. Одобрить заключение соглашения о расторжении договора аренды недвижимого имущества от 01.01.2009 №18-НКП между ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение – Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД») и ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность на следующих условиях:

Стороны Соглашения: ПАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) – Арендодатель, ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурное подразделение Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД») – Арендатор.

Предмет Соглашения: расторгнуть договор аренды недвижимого имущества от 01.01.2009 № 18-НКП, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, пер. Энергетиков, д.3-5а/378/90., включающего в себя помещение № 10 на 1-м этаже здания хозяйственного цеха, литер 14, площадью 30,2 кв.м.

Срок действия соглашения: соглашение о расторжении вступает в силу с даты его подписания Сторонами. Действие Соглашения распространяется на отношения Сторон, возникшие до вступления его в силу, с даты подписания акта приема-передачи (возврата) недвижимого имущества.

27.7.

1. Определить, что арендная плата за пользование недвижимым имуществом в период с 29.12.2015 до даты расторжения Договора (15.02.2016) составляет 9 554,60 руб. в месяц без НДС.

2. Одобрить заключение соглашения о расторжении договора аренды от 12.03.2009 № ARD0007D09 между ПАО «Владивостокский морской торговый порт» и ПАО «ТрансКонтейнер» (Дальневосточный филиал), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны Соглашения: ПАО «Владивостокский морской торговый порт» – Арендодатель, ПАО «ТрансКонтейнер» (Дальневосточный филиал) – Арендатор.

Предмет Соглашения: расторгнуть Договор с «15» февраля 2016 года. Возврат недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Стрельникова, д. 9, включающего помещение № 44 на 2 этаже в здании административном с пристройками и вставками, с ТП-92, площадью 11,2 кв.м (далее - Недвижимое имущество), произвести по акту приема - передачи (возврата) Недвижимого имущества (Приложение №1), а также подписать акт сверки взаиморасчетов.

Срок действия соглашения: соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами. Действие Соглашения распространяется на отношения Сторон, возникшие до вступления его в силу, с 29 декабря 2015 года.

2.4. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: **«17» мая 2016 года.**

2.5. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: **протокол от 20.05. 2016 № 12.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ПАО «ТрансКонтейнер»

П.В. Баскаков

(подпись)

3.2. Дата “ 20 ” мая 20 16 г.

М.П.