

**Сообщение о существенном факте
«Об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Открытое акционерное общество «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «ТрансКонтейнер»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 107228, г. Москва, ул. Новорязанская, д. 12</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1067746341024</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7708591995</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>55194-E</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.trcont.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=11194
2. Содержание сообщения	
<i>Об одобрении сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имеется заинтересованность</i>	
<p>2.1. Кворум заседания совета директоров эмитента: <i>в заседании Совета директоров ОАО «ТрансКонтейнер» приняли участие 10 из 11 членов Совета директоров, что составляет. В соответствии со статьями 68 и 83 Федерального закона «Об акционерных обществах» кворум имеется и заседание Совета директоров ОАО «ТрансКонтейнер» является правомочным.</i></p>	
<p>2.2. Результаты голосования по вопросам о принятии решений:</p>	
<p>2.2.1. <i>Об одобрении заключения договора на оказание физкультурно-спортивных услуг, путем обеспечения участия ОАО «ТрансКонтейнер» в соревнованиях Железнодорожной футбольной лиги в соответствии с графиком соревнований и Регламентом соревнований Железнодорожной футбольной лиги в 2013 году (ЖФЛ-2013) между ОАО «ТрансКонтейнер» и общественной организацией «Российское физкультурно-спортивное общество «Локомотив»</i></p> <p><i>За:10.</i> <i>Против: нет.</i> <i>Воздержался: нет.</i></p>	
<p>2.2.2. <i>Об одобрении заключения договора аренды нежилого помещения между ОАО «ТрансКонтейнер» и ЗАО «ФК «ЛОКОМОТИВ» (Д.У.)</i></p> <p><i>За:10.</i> <i>Против: нет.</i> <i>Воздержался: нет.</i></p>	
<p>2.2.3. <i>Об одобрении заключения договора на оказание рекламных услуг между ОАО «ТрансКонтейнер» и ЗАО «ФК «ЛОКОМОТИВ»</i></p> <p><i>За:10.</i> <i>Против: нет.</i> <i>Воздержался: нет.</i></p>	

2.2.4.

Об одобрении заключения соглашения о расторжении договора аренды недвижимого имущества ОАО «ТрансКонтейнер» от 19.02.2009 №20-НКП (Ставропольский край, г. Пятигорск, Кисловодское шоссе, 19) между ОАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) и ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурным подразделением Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД»).

За:9.

Против: нет.

Воздержался: нет.

Член Совета директоров Новожилов Ю.В. не принимал участия в голосовании за данный проект решения.

2.2.5.

Об одобрении заключения дополнительного соглашения №4 к Договору аренды №38/2-А от 08.11.2011, заключенного между ОАО «ТрансКонтейнер» и АО «Кедентранссервис».

За:9.

Против: нет.

Воздержался: нет.

При подведении итогов голосования по данному вопросу не учитывался голос члена Совета директоров Баскакова П.В., так как он является лицом, заинтересованным в совершении сделки (Баскаков П.В. является членом Совета директоров АО «Кедентранссервис»).

2.3. Содержание решений принятых советом директоров эмитента:

2.3.1.

1. Определить, что общая цена договора составляет 1 729 000,00 руб. с учетом НДС 18% - 263 745,76 руб. – взнос на оказание физкультурно-спортивных услуг (на участие в соревнованиях «Железнодорожной футбольной лиги»).

2. Одобрить заключение договора на оказание физкультурно-спортивных услуг между ОАО «ТрансКонтейнер» и общественной организацией «Российское физкультурно-спортивное общество «Локомотив», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны договора: ОАО «ТрансКонтейнер» - ЗАКАЗЧИК и общественная организация «Российское физкультурно-спортивное общество «Локомотив» - ИСПОЛНИТЕЛЬ.

Предмет договора: Исполнитель обязуется оказать физкультурно-спортивные услуги, путем обеспечения участия ЗАКАЗЧИКА в соревнованиях Железнодорожной футбольной лиги в соответствии с графиком соревнований и Регламентом соревнований Железнодорожной футбольной лиги в 2013 году (ЖФЛ-2013).

*Цена договора: 1 729 000,00 руб. с учетом НДС 18% - 263 745,76 руб.,
– взнос на оказание физкультурно-спортивных услуг (на участие в соревнованиях «Железнодорожной футбольной лиги»).*

Срок действия договора: Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует по 20 декабря 2013 г.

Иные существенные условия:

Оплата взноса за участие производится ЗАКАЗЧИКОМ путем перечисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в следующем порядке:

- Первый платеж в размере 40% (сорок процентов) от суммы в течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания Сторонами настоящего Договора.

- Второй платеж в размере 30 % (тридцать процентов) от суммы не позднее 30 мая 2013 года.

- Третий платеж в размере 30 % (тридцать процентов) от суммы не позднее 01 августа 2013 г.

2.3.2.

1. Определить, что общая стоимость аренды нежилого помещения на Западной трибуне здания Центрального стадиона «Локомотив» (VIP-ложи № 2), находящегося по адресу: г. Москва, ул. Большая Черкизовская, д. 125, стр. 1, составляет 3 919 257,00 руб. с учетом НДС 18%.

2. Одобрить заключение договора аренды нежилого помещения между ОАО «ТрансКонтейнер» и ЗАО «Футбольный клуб «ЛОКОМОТИВ» (Д.У.), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны договора: ЗАО «Футбольный клуб «ЛОКОМОТИВ» (Д.У.) – «Арендодатель», ОАО «ТрансКонтейнер» – «Арендатор».

Предмет договора: «Арендодатель» обязуется предоставлять «Арендатору» за плату во временное пользование нежилое помещение – VIP-ложу № 2 (далее - «Помещение»), а «Арендатор» обязуется его использовать в порядке, предусмотренном настоящим Договором. Предоставляемое Помещение общей площадью 40,5 кв.м. расположено на Западной трибуне здания Центрального стадиона «Локомотив», находящегося по адресу: 107553, г. Москва, ул. Большая Черкизовская, д. 125, стр. 1.

Цена договора:

За право пользования Помещением в период действия Договора «Арендатор» уплачивает «Арендодателю» арендную плату в размере 3 919 257,00 (три миллиона девятьсот девятнадцать тысяч двести пятьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 597 852,76 (пятьсот девяносто семь тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 76 копеек.

Ежедневная стоимость арендной платы составляет 14 303 (четырнадцать тысяч триста три) рубля 86 копеек, в том числе НДС 18% - 2 181 (две тысячи сто восемьдесят один) рубль 94 копейки.

За апрель (30 дней) – 429 115,73

За май (31 день) – 443 419,59

За июнь (29 дней) – 414 811,87

За июль (31 день) – 443 419,59

За август (31 день) – 443 419,59

За сентябрь (30 дней) – 429 115,73

За октябрь (31 день) – 443 419,59

За ноябрь (30 дней) – 429 115,73

За декабрь (31 день) – 443 419,58

Арендная плата включает в себя коммунальные и эксплуатационные расходы по содержанию арендуемого Помещения.

Оплата услуг производится Арендатором путем перечисления на расчетный счет Арендодателя стоимости аренды Помещения в следующем порядке:

- 1 959 628,50 (один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС-18 % 298 926,38 (двести девяносто восемь тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 38 копеек, в срок до «30» апреля 2013 г.;

- 1 959 628,50 (один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС-18 % 298 926,38 (двести девяносто восемь тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 38 копеек, в срок до «31» августа 2013 г.;

Срок действия договора: Договор вступает в силу с даты подписания его Сторонами, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 апреля 2013 г., и действует по 31 декабря 2013 г.

Прочие условия договора: Арендатор при условии надлежащего исполнения своих обязательств по Договору имеет преимущественное право на продление Договора или заключение нового Договора после прекращения настоящего.

2.3.3.

1. Определить, что стоимость рекламных услуг по Договору составляет 736 950,00 (Семьсот

тридцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % - 112 416,10 (сто двенадцать тысяч четыреста шестнадцать) рублей 10 копеек.

2. Одобрить заключение договора на оказание рекламных услуг между ОАО «ТрансКонтейнер» и ЗАО «Футбольный клуб «ЛОКОМОТИВ», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:

Стороны договора: ЗАО «Футбольный клуб «ЛОКОМОТИВ» - Исполнитель и ОАО «ТрансКонтейнер» - Заказчик.

Предмет договора:

В период действия Договора Исполнитель, в порядке и на условиях, установленных в настоящем Договоре, обязуется распространять рекламу о Заказчике, его услугах (Объект рекламирования), а Заказчик обязуется принимать и оплачивать услуги Исполнителя в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

Реклама, указанная в условиях 1,2,4,5,8,9 п. 2.3. Договора, размещаемая на Центральном стадионе «Локомотив», расположенном по адресу: Москва, ул. Большая Черкизовская, д.125, стр.1, подлежит распространению во время проведения домашних футбольных матчей ФК «Локомотив» в 2013 году в соответствии с календарем игр Чемпионата России по футболу среди команд клубов Премьер - Лиги 2012/2013 и 2013/2014 года. Реклама, указанная в условии 7 п.2.3. Договора, размещаемая на Центральном стадионе «Локомотив», расположенном по адресу: Москва, ул. Большая Черкизовская, д.125, стр.1, подлежит распространению на одном домашнем матче в апреле 2013 года. Реклама, указанная в условиях 3 и 6 п.2.3. Договора, размещаемая на Центральном стадионе «Локомотив», расположенном по адресу: Москва, ул. Большая Черкизовская, д.125, стр.1, подлежит распространению в период с 01 апреля до 31 декабря 2013 г.

Цена договора: 736 950,00 (семьсот тридцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % - 112 416,10 (сто двенадцать тысяч четыреста шестнадцать) рублей 10 копеек.

Срок действия договора: Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31.12.2013. Действие Договора распространяется на отношения Сторон, возникшие до вступления его в силу, с 1 апреля 2013 г.

2.3.4.

1. Определить, что предмет сделки не изменяет размера арендной платы по договору аренды недвижимого имущества ОАО «ТрансКонтейнер» № 20-НКП от 19.02.2009, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, Кисловодское шоссе, 19.

2. Одобрить заключение соглашения о расторжении договора аренды недвижимого имущества ОАО «ТрансКонтейнер» № 20-НКП от 19.02.2009 между ОАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) и ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением – структурным подразделением Центральной дирекции управления движением – филиала ОАО «РЖД»), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность на следующих условиях:

Стороны соглашения:

ОАО «ТрансКонтейнер» (Северо-Кавказский филиал) – Арендодатель и ОАО «РЖД» (Северо-Кавказская дирекция управления движением - структурное подразделение Центральной дирекции управления движением - филиала ОАО «РЖД») - Арендатор.

Предмет соглашения:

Расторжение договора аренды недвижимого имущества ОАО «ТрансКонтейнер» №20-НКП от 19.02.2009, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, Кисловодское шоссе, 19.

Срок действия соглашения:

Настоящее соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие до его подписания – с 11.03.2013.

2.3.5.

1. Определить, что предмет дополнительного соглашения не изменяет стоимости арендной

платы по Договору № 38/2-А от 08.11.2011.

2. Одобрить заключение *Дополнительного соглашения к Договору аренды № 38/2-А от 08.11.2011, заключенного между ОАО «ТрансКонтейнер» и АО «Кедентранссервис» являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:*

Стороны дополнительного соглашения: ОАО «ТрансКонтейнер» - Арендодатель, АО «Кедентранссервис» - Арендатор.

Предмет дополнительного соглашения:

1. Подпункт 4.2.4 изложить в следующей редакции:

«4.2.4. Осуществлять направление в текущий ремонт Вагонов, включая оформление перевозочных документов, и возврат из ремонта отремонтированных Вагонов. Письменно информировать Арендодателя о необходимости направления Вагонов в плановые деповской и капитальные виды ремонта не позднее, чем за 35 (тридцать пять) дней до окончания срока эксплуатации Вагонов (до следующего ремонта), либо за 10500 (десять тысяч пятьсот) километров до окончания пробега Вагонов (в зависимости от того, что наступит ранее), и по согласованию с Арендодателем осуществлять передислокацию Вагонов на указанную им станцию.»

2. Пункт 9.1 Договора изложить в следующей редакции:

«9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами, при условии одобрения его заключения Советом директоров Арендодателя и действует до 31 декабря 2013 года включительно, а в части обязательств Арендатора по возврату Вагонов из аренды и проведения Сторонами взаиморасчетов – до их полного исполнения.»

Срок действия дополнительного соглашения: Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами, при условии одобрения его заключения Советом директоров Арендодателя, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие до его подписания с 01 апреля 2013 года, действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору и является неотъемлемой частью Договора.

2.4. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: **«25» апреля 2013 года.**

2.5. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: **протокол от 26 апреля 2013 года № 11.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО «ТрансКонтейнер»

П.В. Баскаков

(подпись)

3.2. Дата « 26 » апреля 20 13 г.

М.П.